

S.C. ARHIPROIECT S.R.L. BACAU

Proiect : **Demolare C2 (Biblioteca)**
Amplasament :loc.Garleni,com.Garleni ,jud.Bacau
Beneficiar : Comuna Garleni
Pr. nr. : 1/2019
Faza: C.S.

CAIET DE SARCINI

CAP. A- LUCRARI DE DEMOLARI

Demolarea elementelor clădirii se face conform indicativ NE006-97 "Normativ privind postutilizarea ansamblurilor, subansamblurilor si elementelor componente ale constructiilor, interventii la compartimentarea spatiilor interioare".

Lucrarile se vor executa numai de catre lucratori calificati, cu experienta in activitatea de constructii instruiti pentru operatiile si tehnologiile de desfaceri si demolari ce vor respecta normele de sanatate si securitate in munca.

Executantul va asigura pe parcursul executiei toate documentele necesare pentru Cartea constructiei, concomitent cu desfasurarea executiei demolarii. Documentele pentru "Cartea tehnica" a constructiei necesare radierii, vor putea fi prezentate oricand beneficiarului sau reprezentantilor Inspectoratului de Stat pentru Constructii, Urbanism, si Amenajarea Teritoriului. Orice modificare a datelor din proiect, implicit a Caietului de sarcini, care poate interveni pe parcursul execuției lucrării la solicitarea beneficiarului sau a constructorului, pot fi admise numai cu acordul proiectantului, în caz contrar acesta nu-si asuma nici o responsabilitate.

Prezentul caiet de sarcini are rolul de a oferi constructorului informatii specifice despre cerintele de alcatuire si de calitate pentru diferitele categorii de lucrari necesare execuției lucrării. Noile prescriptii aparute dupa publicarea acestei lucrari ca si orice modificari ulterioare in cuprinsul acestor existente vor fi obligatoriu respectate chiar daca nu concorda cu prevederile din lucrare. In consecinta, utilizatorii prezentei lucrari trebuie sa efectueze continuu modificari si completari in stricta concordanta cu noile prescriptii ce vor aparea. In cazul in care caietul de sarcini specifica conditii mai severe decat cele din standardele in vigoare se vor respecta cele din caietul de sarcini, in masura in care nu contravin reglementarilor in vigoare. Executantul va asigura fara conditii accesul la lucrarile inspectate.

CAP.1. ORGANIZAREA SANTIERULUI

Lucrarile necesare organizarii de santier, se vor realiza cu respectarea O.U.G. nr.195/2005 aprobata cu modificari prin Legea 265/2006 privind Protectia Mediului cu completarile si modificarile ulterioare si constau in realizarea imprejmuirii si accesului provizorii, stabilirea zonei de amplasare a autovehiculelor si a utilajelor utilizate (care vor avea o stare tehnica corespunzatoare astfel incit sa fie exclusa orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator direct sau indirect), a containerelor pentru depozitarea deseurilor din perioada lucrarilor de constructie, a zonei de depozitare a materialelor de constructie si a containerelor pentru organizarea de santier, respectiv a toaletelor ecologice.

Pe parcursul lucrarilor de constructii nu se vor taia arbori si nu vor fi afectate spatiile verzi, nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel. In cazul poluarii accidentale a solului se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporara a deseurilor rezultate si a solului decopertat in recipienti adecvati, si tratarea de catre firme specializate. Lucrarile vor fi executate fara a produce disconfort locuitorilor din zona prin limitarea generarii de noxe, praf, zgomot si vibratii. Se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform STAS 10009/1998. Organizarea de santier se va amenaja in curtea interioara . Executantul va efectua toate demersurile necesare pe langa autoritatile in domeniu pentru organizarea si impunerea reglementarilor. Se va realiza imprejmuirea zonei amenajate ca organizare de santier cu panouri inscriptionate adecvat din punct de vedere al avertizarii de securitate, cu scopul asigurarii securitatii persoanelor care circula in zona santierului.

Accesul in zona de organizare de santier se va face tinand cont de sensul de circulatie in incinta. Santierul va fi prevazut cu instalatie de alimentare cu energie electrica de organizare de santier (bransament provizoriu de organizare de santier, contorizat separat).Cheltuielile de asigurare a utilitatilor santierului vor fi incluse in oferta executantului, la cap. "Cheltuieli conexe organizarii de santier", fiind evaluate corespunzator necesitatilor ofertantului si descrierii prezentului caiet de sarcini.

CAP. 2. DESFACERI LA ELEMENTE STRUCTURALE SI NESTRUCTURALE

Prezentul caiet de sarcini se refera la principii si reguli generale privind desfacerea unor elemente structurale si nestructurale ale imobilului specificate in documentatia tehnica si are ca scop aplicarea tehnologiilor adecvate, recuperarea si reconditionarea materialelor rezultate si asigurarea securitatii personalului de executie si a mijloacelor tehnice.

Prevederile prezentului caiet de sarcini vor sta la baza intocmirii procedurilor tehnologice tehnice de catre constructor. Constructorul va stabili masurile concrete

specifice obiectivului in functie de situatia de la fata locului, de posibilitati si de dotare, de conditiile de avizare si alte restrictii.

Caietul de sarcini are domeniu de aplicare executarea lucrarilor de demolare a elementelor constructive specificate in proiect, cu referire stricta la partea de constructii dar in care se elaboreaza caiete de sarcini specifice.

Se va asigura recuperarea si re folosirea tuturor materialelor ce indeplinesc conditiile tehnice de utilizare in alte domenii cu scopul reducerii poluarii mediului si reducerii efortului investitional in proportie de minimum 30% cu respectarea Legii 211 din 2011 privind regimul deseurilor. Pe baza prevederilor din proiect si a prezentului caiet de sarcini, constructorul are obligatia sa intocmeasca proceduri tehnologice pentru fiecare tip de element ce urmeaza a fi demolat.

Aceste proceduri trebuie sa cuprinda elemente minime cum ar fi :

- aplicarea de tehnologii moderne care sa asigure costuri cat mai reduse de manopera, combustibil si energie, la un pret de cost acceptabil pentru beneficiar
 - evitarea accidentelor tehnice si de munca, protectia zonelor perimetrare, respectarea normelor PSI si a conditiilor ecologice, etc.
 - efectuarea lucrarilor pregatitoare inaintea desfacerii si care se refera la scoaterea din functiune a obiectivului in totalitate daca este cazul, inlaturarea oricaror surse posibile de accidente, scoaterea de sub tensiune a retelelor electrice interioare si a celor exterioare daca exista in zonele scarilor de intrare ;
 - stabilirea ordinii fazelor de lucrari prin gruparea acestora intr-o succesiune logica menita sa asigure desfacerea ingrijita a elementelor componente, cu precizarea mijloacelor tehnice aferente fiecărei operatii si descrierea amanuntita a lucrarilor
 - alegerea tehnologiilor in functie de prevederile din plansele de executie pentru interventiile la elementele portante si a unor tehnologii adecvate pentru elementele neportante ce urmeaza a fi desfacute
 - masuri de asigurare a structurii in zonele de interventii prin sustineri proprii
 - prevederea de masuri de avertizare, imprejmuire si protectie locala in zonele de interventii, atat in interior cat si in exteriorul cladirii
- Procedurile tehnologice trebuie sa contina toate datele necesare pentru asigurarea eficientei lucrarilor de demolare in conditii de stricta securitate, pentru evitarea accidentelor. Procedurile de demolare vor trebui sa contina elemente detaliate referitoare la :
- precizarea mijloacelor concrete de lucru care sa asigure evitarea unor degradari necontrolate, alterarea materialelor sau impactul negativ asupra vecinatatilor ;

- solutii tehnice de desprindere, manipulare, transport si depozitare a elementelor rezultate din desfaceri - organizarea depozitarii la obiect, tinand cont de caracteristicile elementelor desfacute si cu precizarea mijloacelor de transport – manipulare - masuri specifice de conservare si evitarea degradarii ulterioare a materialelor destinate recuperarii
- masuri specifice, protectia si securitatea muncii decurgand din tehnologia utilizata si pe baza elementelor din proiect.

Reguli generale privind executia lucrarilor de desfaceri :

Lucrarile de desfaceri au un caracter mai special si in acest sens trebuie executate numai pe baza unei documentatii tehnice bine fundamentate. In acest sens trebuie respectate in executie cateva reguli cu caracter general care vor sta la baza elaborarii procedurilor tehnologice :

- protejarea vecinatatilor fata de vibratii puternice sau socuri, improscari cu materiale, degajari puternice de praf si amenajarea cailor de acces ;

executarea desfacerilor sa fie condusa obligatoriu de cadre tehnice cu experienta care raspund direct de instruirea personalului, respectarea prevederilor procedurilor si organizarea procesului de recuperare a materialelor

- inainte de inceperea lucrarilor intregul personal va fi instruit asupra procesului tehnologic, a succesiunii operatiilor si fazelor de executie, a modului de utilizare a mijloacelor tehnice, a masurilor de securitate a muncii si cele PSI si alte masuri si tehnici specifice fiecarei operatiuni - in toate cazurile lucrarile de desfaceri vor incepe numai dupa ce :

- au fost intrerupte legaturile la retelele exterioare de apa, gaz, electricitate, canal - a fost golita instalatia de apa, gaz si a fost debransata legatura la curentul electric

- s-a asigurat accesul in toate incaperile si spatiile aferente

Operatiile de desfaceri se executa de regula la lumina zilei, in caz contrar se va asigura iluminatul corespunzator. Se interzice accesul persoanelor neinstructite, luandu-se masuri de imprejmuire, avertizare si asigurare a pazei permanente. Executantul are obligatia aplicarii unor tehnologii si procedee care sa nu conduca la degradari sau distrugerii de materiale ce urmeaza a fi recuperate. Echipele de lucru vor avea in componenta personal cu calificarea corespunzatoare, dotat cu material de protectie, scule, utilaje si dispozitive specifice si instruit pentru lucrarea respectiva de demolare. Materialele rezultate din desfaceri vor fi evacuate din zona in aceeasi zi.

NOTA IMPORTANTA: Caietul de sarcini a fost intocmit pe baza prescriptiilor tehnice de baza (stas-uri, normative, instructiuni tehnice, etc.) in vigoare la data elaborarii proiectului. Prezentul caiet de sarcini contine prevederi minimale care pot fi extinse in raport cu

complexitatea lucrarilor efectiv necesare si cu respectarea legislatiei tehnice in vigoare. Orice modificari ulterioare in continutul prescriptiilor indicate in cadrul caietului de sarcini, ca si orice noi prescriptii aparute dupa data elaborarii proiectului, sunt obligatorii, chiar daca nu concorda cu prevederile din cadrul prezentului caiet de sarcini.

3. INSTRUCIUNI. DISPOZITII LEGALE.

Pentru prezenta lucrare, vor fi aplicabile normele si reglementarile in vigoare din Romania. In absenta unor norme sau reglementari specifice, se vor aplica normele europene. In orice caz, se vor respecta:

- Legea 50/1991 modificata cu privire la Autorizarea de Constructie • Legea 10/1995 cu privire la calitatea in constructii, inclusiv corecturile tehnice si prescriptiile de aplicare
- Legea nr.319/2006 - a securitatii si sanatatii in munca;
- H.G nr.1425/2006 - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006;
- H.G. nr. 300/2006 - privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, modificata si completata ;
- H.G. nr. 493/2006 - privind cerintele minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscurile generate de zgomot, modificata si completata;
- H.G. nr. 971/2006 - privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca ;
- H.G. nr. 1048/2006 - privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca ;
- H.G. nr. 1091/2006 - privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca
- H.G nr. 1876/2006 - privind cerintele minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscurile generate de vibratii;
- O.U.G. nr. 96/2003 - privind protectia maternitatii la locul de munca, modificata si completata; • Legea nr. 346/2002 - privind asigurarea pentru accidente de muncă si boli profesionale, rep;
- LEGE Nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor; P118-99 - Norme tehnice privind proiectarea masurilor de protectie la foc a constructiilor
- LEGE Nr. 481 din 8 noiembrie 2004 privind protectia civila

- ORDIN nr. 132 din 29/01/2007 pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a Planului de analiza si acoperire a riscurilor si a Structurii-cadru a Planului de analiza si acoperire a riscurilor
- ORDIN nr. 163 din 28/07/2007 pentru pentru aprobarea Normelor generale de apărare impotriva incendiilor ;
- H.G. Nr. 343 din 2017 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.
- ORDIN Nr. 712 din 23/06/2005, modificat si completat de ORDIN 786 din 02/09/2005 pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind instruirea salariatilor în domeniul situatiilor de urgenta - abroga - D.G.P.S.I. - 002
- Ordin nr. 1822/2004 din 07/10/2004 pentru aprobarea Regulamentului privind clasificarea si incadrarea produselor pentru constructii pe baza performantelor de comportare la foc
- ORDIN nr. 269 din 4 martie 2008 pentru modificarea si completarea Regulamentului privind clasificarea si incadrarea produselor pentru constructii pe baza performantelor de comportare la foc, aprobat prin Ordinul ministrului transporturilor, constructiilor si turismului nr. 1.822/2004 si Ordinul ministrului administratiei si internelor nr. 394/2004 Normativ din 05/06/2006 pentru asigurarea indeplinirii cerintelor privind siguranta in exploatare si securitatea la incendiu pentru instalatiile care produc sau utilizeaza acetilena
- ORDONANTA Nr. 19 din 27 ianuarie 2005 pentru modificarea art. 4 din Legea nr. 608/2001 privind evaluarea conformitatii produselor In vederea asigurarii calitatii lucrarilor se vor respecta cu strictete standardele si normativele in vigoare, in mod special urmatoarele: - C56-86 - Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente, impreuna cu instructiunile de aplicare. - Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii.
- P118-89 - Norme tehnice privind proiectarea masurilor de protectie la foc a constructiilor (completate si modificate cu decizia ICCPDC nr.11/1988 si or.MLPAT nr.29N/1996

Intocmit : ing.Asavei Ciprian

SC ARHIPROIECT SRL
J04/366/2002 CUI:14681026
Strada Martir Horia nr 15A, Municipiul Bacau, Jud.Bacau Tel/fax 0755 611 699

PROIECT NR.1/2019

DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA)

Sat Girleni, Comuna Girleni, Județul Bacău

FAZA: D.T.A.D.

**BENEFICIAR:
COMUNA GIRLENI**

DATA ELABORARII: 2019

LISTA DE SEMNATURI

Sef proiect coordonator: Ing. Liviu Sorin STOICA



Colectiv de elaborare:

Arhitectura

Arh. Marian CATUNEANU



BORDEROU

PIESE SCRISE

- Pagina de capat 1 pag.
- Borderou 1 pag.
- Lista de semnaturi 1 pag.
- Memoriu general 3 pag.

PIESE DESENATE

- A0 - Plan de incadrare in zona Sc. 1/5000
- A1 - Plan de situatie Sc. 1/500
- A1' - Plan de situatie cu modul de amenajare al terenului dupa demolare Sc. 1/500
- A2 - Plan parter, plan invelitoare-relevou Sc. 1/100
- A3 - Sectiune S/S - poze Sc. 1/100
- A4 - Fatade Sc. 1/100

Intocmit,

Ing. Liviu Sorin STOICA



MEMORIU DE PREZENTARE

1. Date generale

- 1.1. Denumirea proiectului: **DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA)**
- 1.2. Beneficiar: **COMUNA GIRLENI**
- 1.3. Faza de proiectare: **D.T.A.D.**
- 1.4. Amplasament: **Sat Girleni, Comuna Girleni, Jud Bacau**

2. Prezentarea amplasamentului:

Terenul in suprafata de 3961.00 mp apartine domeniului public al comunei Girleni conform H.G nr.1347/2001 – MO.302/2002 si HCL Girleni nr.32 din 31.03.2007.

Imobilul este situat in intravilanul satului, categoria de folosinta fiind de curti-constructii.

Terenul este relativ plan, nu este in zona inundabila, nu prezinta risc de alunecari de teren.

Vecinatati:

N - Teren ce apartine comunei Girleni, Biserica Racila

E - NC 1367

S - NC 60116

V - Drum satesc

In zona propusa nu exista conducte si cabluri aeriene sau subterane care sa fie afectate de demolarea constructiei.

Terenul are asigurata stabilitatea generala, nu se afla intr-o zona protejata, sub interdictie de construire sau declarat de interes public.

Conform actelor anexate, terenul si constructia ce urmeaza a fi demolata nu sunt sechestrate, ipotecate, scoase din circuitul civil, nu se afla pe rolul unei instante.

Cladirea propusa pentru desfiintare a fost construita cu multi ani in urma, se afla intr-o stare avansata de degradare si nu mai poate fi folosita.

Beneficiarul doreste eliberarea terenului pentru construirea unei locuinte noi, care sa satisfaca necesitatile actuale.

3. Clima si fenomenele specifice zonei, date cu privire la amplasament

Zona Comunei Girleni se inscrie intr-un climat continental moderat, in etajul climatic al dealurilor joase, cu puternice influente locale determinate de formele de relief invecinate. Climatul local este caracterizat prin temperaturi medii anuale de $+9^{\circ}\text{C}$ (media lunii ianuarie -5°C iar a lunii iulie de $+22^{\circ}\text{C}$). Iarna, masele de aer continental rece venit din nord-est determina temperaturi medii multianuale de -5°C cu abateri foarte mari in ultimii ani. Vara de asemenea apar abateri de la media de 22°C , atingand si maxima de 40°C .

Terenul este stabil ferit de pericolul inundatiilor. Conform indicativ P100-1/2013, 'Cod de proiectare seismica-Partea I-Prevederi de proiectare pentru cladire': amplasamentul se afla in zona seismica cu $ag=0.30g$ si $Tc=0.7$.

Conform indicativ CR-1-1-3/2012, "Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor", amplasamentul se afla in zona cu valoarea caracteristica a incarcarii pe sol $s_k=2.5\text{KN/m}^2$.

Conform indicativ CR-1-1-4/2012, "Evaluarea actiunii vantului asupra constructiilor", amplasamentul se afla in zona cu presiunea de referinta a vantului $q_b=0.5\text{KPa}$.

Indicile de umiditate I_m : 0...20.

Tipul climatic : II.

Adancimea maxima de inghet in zona este de 0.90 m.

4. Prezentarea obiectivelor propuse spre demolare

4.1. CORP C2 (Biblioteca)

$S_{construita}=96.00$ mp

$S_{desfasurata}=96.00$ mp

$S_{utila}=79.22$ mp

H_{max} coama =5.33 m

H_{min} streasina=3.16 m

Nr. de niveluri : parter

Categoria de importanta: D (cf. HGR nr.766/1997)

Clasa de importanta: IV (cf. Normativul P100-1/2013)

Cladirea are prevazute spatii specifice, compuse din:

- Camera lectura 1 ($S=19.84$ mp)
- Camera lectura 2 ($S=22.13$ mp)
- Camera primire ($S=16.36$ mp)
- Veranda ($S=5.12$ mp)
- Camera depozitare ($S=15.77$ mp)

Accesul principal in biblioteca se realizeaza prin zona fatadei nord.

➤ **Date privind starea tehnica si fizica a constructiei:**

Conform planurilor de arhitectura anexate la prezentul proiect, constructia propusa spre demolare prezinta urmatoarele caracteristici :

- Constructie parter ce are la baza o structura constructiva din lemn cu pereti din paianta, fundatii continue sub ziduri, acoperis sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla zn.
- Planseul peste parter este alcatuit din lemn, blatuiala scandura lemn, plasa de rabit si tencuiala, intre grinzi fiind o incarcatura de alicarie, lut si pamant;
- Sarpanta este din lemn, tip sarpanta pe scaune, cu elementele de lemn (cosoroabe, pane, capriori, popi) aflati in stare avansata de degradare
- Elementele structurale din lemn ale sarpantei sunt puternic degradate datorita patrunderii apei prin invelitoarea din tabla degradata
- Jgheburile si burlanele nu exista, apa curgand direct pe pereti
- Pardoseala din camere este din dusumea aflat in stare pronuntata de degradare cu portiuni mari lasate din cauza tasarii terenului.
- Tâmplarii interioare si exterioare din pvc cul.alb+geam tras
- Soclu degradat pe zone mari datorita scurgerii apelor meteorice

➤ **Indici urbanistici**

Procentul de ocupare al terenului :

$$POT_{existent} = 5.70\%$$

$$POT_{propus} = 5.70\%$$

Coefficientul de utilizare al terenului :

$$CUT_{existent} = 0.05$$

$$CUT_{propus} = 0.05$$

5. Valoarea lucrarilor de demolare

Acestea se calculeaza in functie de valoarea de inventar :

○ **Corp C2 (biblioteca)**

$$S_{desfaurata} = 96.00 \text{ mp}$$

$$V = 1/1000 \times V_i$$

$$V_i = \text{valoarea inventar} = 4800 \text{ lei}$$

$$V_{biblioteca} = 1/1000 \times 1600 \text{ lei} = 4.8 \text{ lei}$$

Valoarea taxei de timbu arhitect este 0.05% din $V_{biblioteca}$

$$V_{\text{taxa timbru}} = 0.05\% \times V_{\text{biblioteca}} = 1 \text{ lei}$$

6. Prezentarea modului de executare a lucrarilor de demolare

Realizarea lucrarilor de demolare se va face cu firme specializate, executantul lucrarilor de demolare având obligatia de a respecta normele de protectie a muncii si pe cele de protectie a mediului si sanitare in vigoare.

Lucrarile de demolare se vor executa in conformitate cu prevederile normativului NP035 - 99 - « Normativ privind postutilizarea ansamblurilor, subansamblurilor si elementelor componente ale constructiilor Interventii la structuri ».

Demolarea va fi precedata de unele masuri pregatitoare, obligatorii pentru desfasurarea in bune conditii a lucrarilor de demolare.

Astfel :

- se va inceta activitatea in interiorul cladirilor
- se va asigura perimetrul prin imprejmuire, se vor monta panouri de avertizare, se va asigura spatiul pentru depozitarea temporara a deseurilor
- se vor intrerupe racordurile de la utilitati : gaze, apa, canal, electricitate si se va asigura continuitatea functionarii instalatiilor pentru vecinatati
- se vor lua masurile de protectie si securitate in munca, se va instrui personalul implicat in lucrarile de dezafectare
- lucrarile de demolare se vor executa de sus in jos si de la dreapta spre stanga
- in prima faza se vor desface si indeparta din zona constructiei elementele care se sparg usor (tamplarie cu sticla, luminatoare)
- materialele rezultate din demolare se vor indeparta de pe amplasament prin transportul si depozitarea deseurilor

Lucrarile de demolare vor incepe cu acoperisul-invelitoare, demontare planseu si si a elementelor din lemn ale acoperisului. Doar dupa desfacerea integrala a acoperisului si planseului se poate trece la demolarea peretilor. Demolarea peretilor si a eventualelor elemente de beton de la acestia se va face de la dreapta spre stanga si de sus in jos, astfel incat sa existe un control a lucrarilor, fara cedarea necontrolata a structurii. In ultima etapa se vor demola fundatiile si pardoseala, rampe de acces si alte elemente ale infrastructurii.

La executarea lucrarilor de demolare se vor respecta cu strictete masurile de securitate si sanatate in munca, dupa cum urmeaza :

- o Regulamentul de ordine interioara a celui care demoleaza si a proprietarului cladirii

- Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca
- HG 300/2006 privind cerintele minime de securitate si santierele temporare sau mobile
- HG 493/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscuri generate de zgomot
- HG 971/2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea si securitatea locului de munca
- HG 1048/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca
- HG 1058/2006 privind cerintele minime pentru imbunatatirea securitatii si protectia sanatatii lucratorilor care pot fi expusi unui potential risc datorat atmosferelor explozive
- HG 1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate la locul de munca
- Legea 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor
- P118-1/2013 - Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia impotriva focului

7. Protectia mediului

7.1 Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament

Gestionarea deseurilor, respectiv actiunile de colectare, transport, valorificare, eliminare se vor face cu respectarea reglementarilor in vigoare.

Activitatile care genereaza deseuri in aceasta perioada sunt lucrarile de demolari-dezafectari. De la organizariile de santier vor rezulta deseuri menajere, ce trebuie sa fie colectate in pubele tipizate si preluate periodic de serviciile de salubritate.

Santierul va fi dotat si cu un punct gospodaresc pentru depunerea si indepartarea zilnica sau periodica a deseurilor menajere dotat cu eurocontainere. Acestea vor fi transportate periodic la cel mai apropiat depozit de deseuri.

Se propune sortarea deseurilor in cadrul santierului prin amenajarea unor spatii de depozitare a deseurilor inerte din demolari. Deoarece in urma demolarilor propuse rezulta cantitati insemnate de deseuri, sortarea acestora se face pe santier, urmand ca materialele inerte reciclate sa fie valorificate la firmele de profil.

Este interzisa abandonarea si depozitarea deseurilor din demolari in

recipientii din punctele de precolectare a deseurilor urbane sau pe domeniul public. Transportul deseurilor provenite din demolari se va face in conformitate cu Ordinul 215/2004, pentru aprobarea Procedurii de reglementare si control al transportului deseurilor pe teritoriul Romaniei, modificat cu Ordinul 986/2006.

Primaria va indica amplasamentul, modalitatea de eliminare si ruta pentru deseurile din constructii. Tipurile de deșeu rezultate din executia lucrarilor, precum si modul de eliminare sunt mentionate in tabelul urmator.

Denumire deșeu	Cod deșeu	Eliminare/valorificare deșeu
Beton rezultat din demolari	17.01.01	Eliminare la depozitul de deseuri inerte
Caramizi rezultate din demolari	17.01.02	Eliminare la depozitul de deseuri inerte
Invelitoare din tabla	17 06 05*	Eliminare la depozitul de deseuri inerte
Lemn	17.02.01	Valorificare prin unitati specializate-lemn de foc
Sticla	17.02.02	Eliminare la depozitul de deseuri inerte
Fier si otel	17.04.05	Valorificare prin unitati de tip REMAT
Ambalaje de hartie si carton	5.01.01	Valorificare prin unitati de tip REMAT
Ambalaje de materiale plastice	15.01.02	Valorificare prin unitati de tip REMAT
Materiale plastice	17.02.03	Valorificare prin unitati de tip REMAT
Cupru,bronz,alama	17.04.01	Valorificare prin unitati de tip REMAT
Aluminiu	17.04.02	Valorificare prin unitati de tip REMAT
Fier,fonta ,otel,	17.04.05	Valorificare prin unitati de tip REMAT
Cabluri (altele decat cele de la 17.04.01)	17.04.11	Valorificare prin unitati de tip REMAT
Deseuri textile	20.01.11	Eliminare prin societati autorizate tip IPM

Pamant si pietre	17.05.04	Eliminare in depozitul de deseuri inerte
Alte deseuri de demolari	17.09	Eliminare in depozitul de deseuri inerte

Materialele valorificabile/refolosibile se vor preda beneficiarului lucrarii conform procedurii de predare-primire a acestora.

Constructorul va asigura:

1. colectarea selectiva a deseurilor rezultate in urma executiei lucrarii
2. depozitarea temporara corespunzatoare a fiecarui tip de deșeu rezultat (depozitare in recipienti metalici etansi, cutii metalice/pvc, pubele, etc)
3. efectuarea transporturilor deseurilor in conditii de siguranta la agentii economici specializati in valorificarea deseurilor.

Este interzisa arderea/neutralizarea si abandonarea deseurilor in instalatii neautorizate acestui scop.

7.2. Gospodarirea substantelor toxice si periculoase

Lucrarile de demolare propuse, prin specificul lor, nu produc substante toxice si periculoase.

7.3. Masuri de protectie a mediului pe perioada executiei

Pe parcursul executiei lucrarilor, constructorul are obligatia de a lua toate masurile necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba provocata persoanelor, prioritatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

Constructorul are obligatia sa solutioneze orice reclamatie rezultate din nerespectarea legislatiei de mediu si care se dovedeste a fi intemeiata.

Constructorul are obligatia sa respecte pe tot parcursul executarii lucrarilor prevederile reglementarilor in vigoare, pentru a reduce la minim impactul asupra mediului. Lucrarile de dezafectare se vor executa conform tehnologiei stabilita prin Normativele NE 005-97, NE 006-97, Ne 007-97, elaborate de IPCITC Bucuresti si aprobate de MLTPL.

Responsabilitatea organizarii de santier in vederea dezafectarii constructiilor propuse revine constructorului si dirigintelui de santier.

Prezenta documentatie a fost intocmita in conformitate cu legislatia de proiectare in vigoare pentru lucrarile cuprinse, normele si normativele P.S.I. si de

protecție a muncii și a mediului.

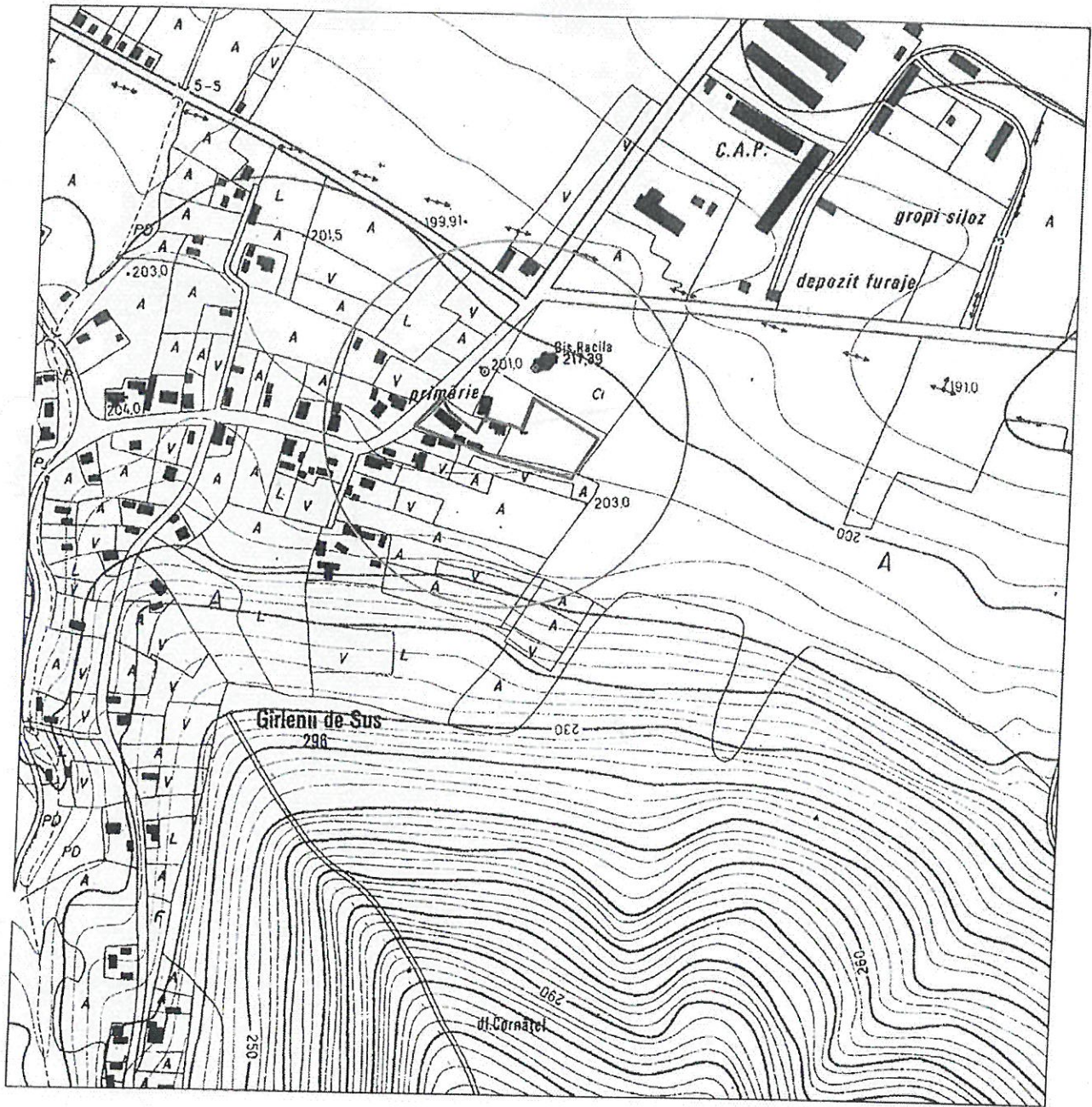
Clădirea propusă fiind izolată, fără vecinătăți care să fie afectate de demolarea acesteia, nu este necesară verificarea tehnică a proiectului.

**Sef proiect coordonator,
Ing. Liviu Sorin STOICA**



**Intocmit,
Arh. Marian CĂTUNEANU**





Nomenclatura:
L-35-54-B-a-1-II

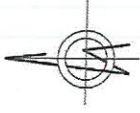
○ Amplasament studiat

□ Teren studiat

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
2447
Marian
CĂTUNEANU
Arhitect cu drept de semnătură



VERIFICATOR/ EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REF./EXP. NR. din DATA
PROIECTANT				Proiect: DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA)
SC ARHIBAC SRL				Proiect nr. 1/2019
Nr.inreg. R.C. J04/32194/2004				Faza: DTAD
PROIECTAT	Ing. Catuneanu Marian		Amplasament: sat. Garleni, com. Garleni, jud Bacau	TITLUL PLANSEI: PLAN DE INCADRARE IN ZONA
DESENAT	Ing. Catuneanu Marian		Beneficiar: COMUNA GARLENI	
SEF PROIECT COORDONATOR	Ing. STOICA Liviu Sorin			SCARA: 1/5000



574200

574150

636800

636750

636700

Ribera Racla

Cumir

2A

Nr. Cad. 60918

H=6 m

1.08

1.71

10.65

1.98

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

1.08

574200

574150

Nr. cad 60925
S=3961 mp

LEGENDA

Teren proprietatea beneficiarului
S_{teren}=3861.00 mp

Sadiu primaria existent (C1)
S_c=S_{pe}=226.00 mp
P. gr.II r.f.

Biblioteca propusa spre demolare (C2)
S_c=86.00 mp
S_d=96.00 mp
P. gr.III r.f.

Ciadirii existente

636700

Procentul de ocupare al terenului
POT_{existent}=8.12%
POT_{propus}=5.70%
Coeficientul de utilizare al terenului
CUT_{existent}=0.08
CUT_{propus}=0.05

Legenda:
• Sistem de proiectie : X,Y - STEREO 70
• Sistem de referinta alimetric Z - Marea NEAGRA



ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
2447
Marian
CĂTUȘEANU
15.04.2019-15.04.2019

VERIFICATOR/ EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REF. EXP.	NR. din DATA
PROIECTANT					
SC ARHIPROIECT SRL					
Proiect: DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA)					
Amplasament: Sat Gilieni, Com. Gilieni, Jud. Bacau					
Beneficiar: COJUNA GIRLENI					
PROIECTAT	Arh. Marian CĂTUȘEANU				
DESEMAT	Arh. Marian CĂTUȘEANU				
SEF PROIECT/ COORDONATOR	Ing. STOICA Liviu Sorin				
Nr. inreg. R.C. J04/356/2002					
SCARA: 1/500					
TITLUL PLANSEI:					
DATA: 2019					
PLAN DE SITUATIE					
A1					

Proiect nr
1/2019

Faza:
D.T.A.D

PLANSĂ:
A1

Proiect nr
1/2019

Faza:
D.T.A.D

PLANSĂ:
A1

Proiect: DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA)

Amplasament: Sat Gilieni, Com. Gilieni, Jud. Bacau

Beneficiar: COJUNA GIRLENI

PROIECTAT

Arh. Marian CĂTUȘEANU

DESEMAT

Arh. Marian CĂTUȘEANU

SEF PROIECT/
COORDONATOR

Ing. STOICA Liviu Sorin

Nr. inreg. R.C. J04/356/2002

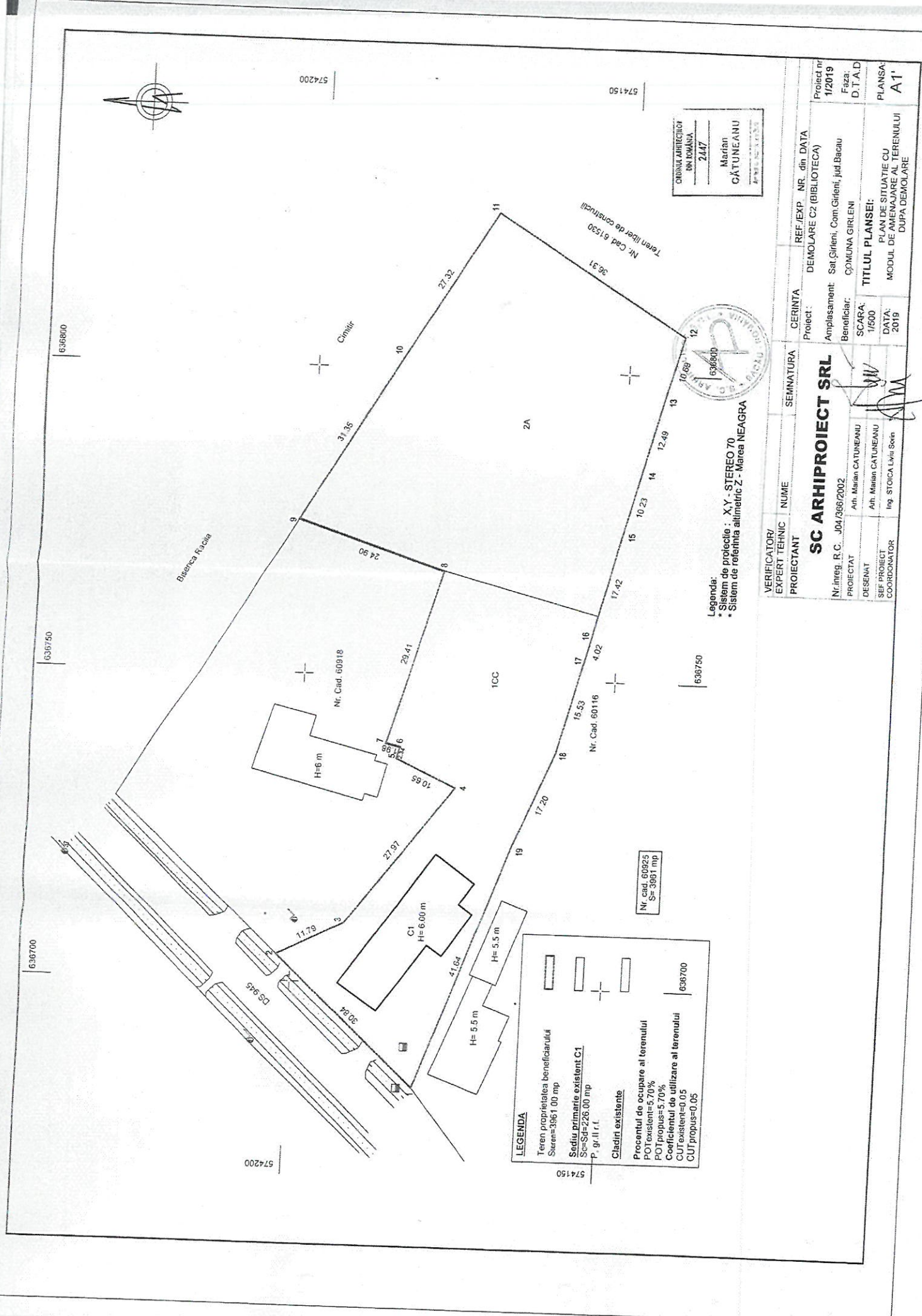
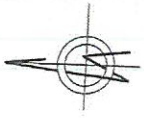
SCARA: 1/500

TITLUL PLANSEI:

DATA: 2019

PLAN DE SITUATIE

A1



COMUNA ARHITECTI
 DIN ROMANIA
 2447
 Madian
 CATUNEANU
 S.C. ARHIPROIECT SRL



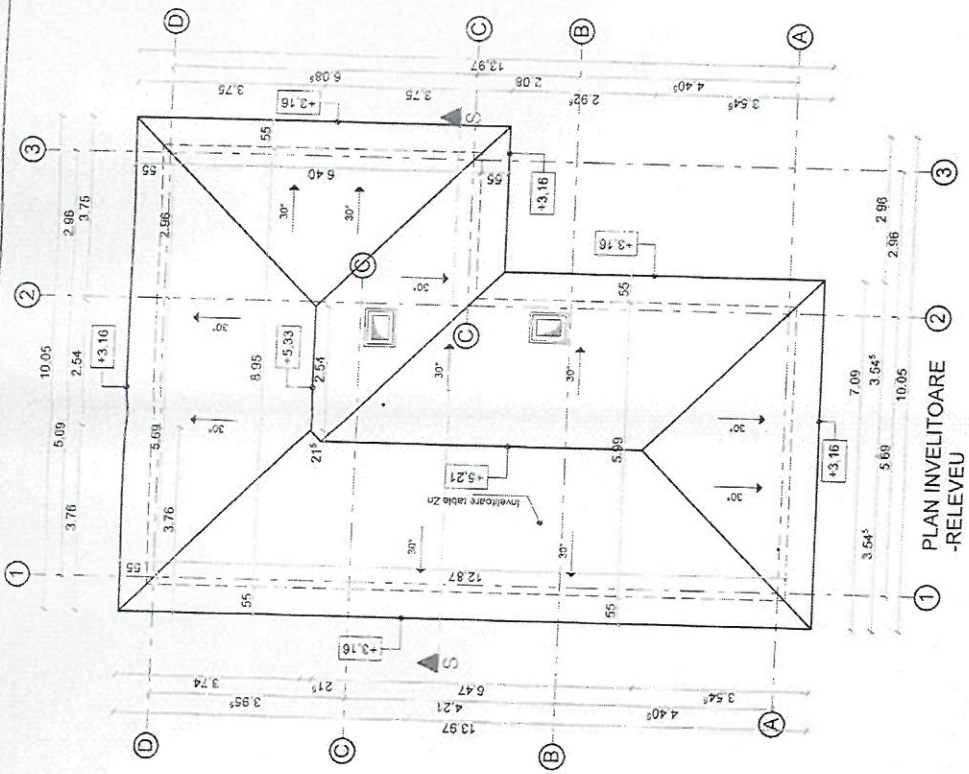
Legenda:
 * Sistem de proiectie : X,Y - STEREO 70
 * Sistem de referinta alimetric Z - Marea NEAGRA

LEGENDA

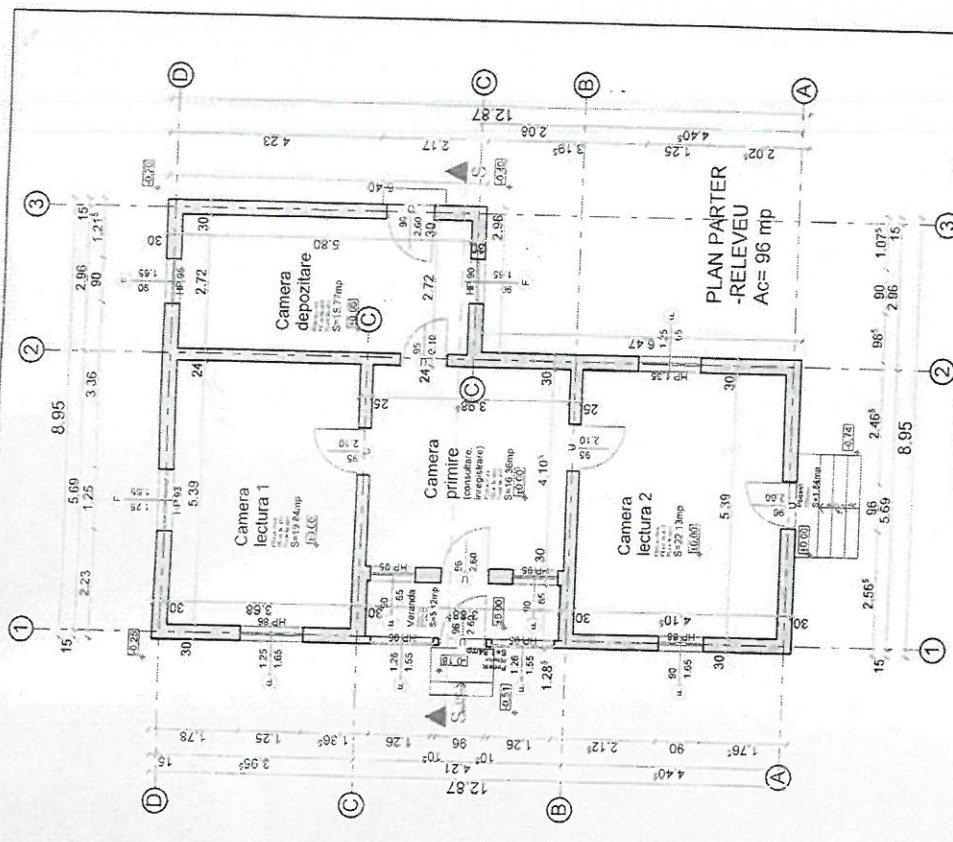
Teren proprietatea beneficiarului S _{ter} =3961.00 mp	
Sediu primarie existent C1 S _{sc} =S _{gr} =226.00 mp P. gr. I r. l.	
Claadiri existente	
Procentul de ocupare al terenului POI _{existent} =5.70% CUI _{propus} =5.70% Coeficientul de utilizare al terenului CUI _{existent} =0.05 CUI _{propus} =0.05	

Nr. cad. 60925
 S= 3961 mp

VERIFICATOR/ EXPERT TEHNIC PROIECTANT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REF./EXP. NR. din DATA
Nr. inreg. R.C. J04/368/2002			DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA)	1/2019
PROIECTANT	Arh. Madian CATUNEANU		Beneficiar: Sat. Sirieni, Com. Sirieni, jud. Bacau	Faza: D.T.A.D.
DESENAT	Arh. Madian CATUNEANU		COMUNA SIRIENI	
COORDONATOR	Ing. STOICA Liviu Sorin		TITLUL PLANSEI: PLAN DE SITUATIE CU MODUL DE AMENAJARE AL TERENULUI DUPA DEMOLARE	PLANSA: A1'
SC ARHIPROIECT SRL				



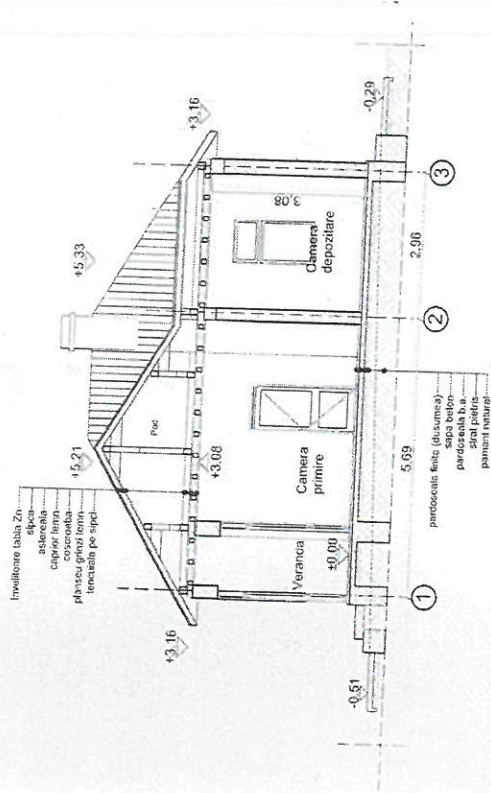
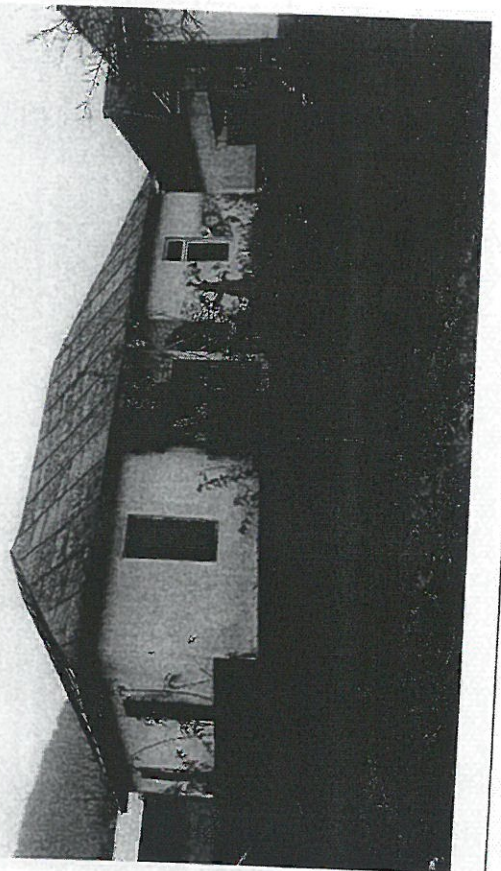
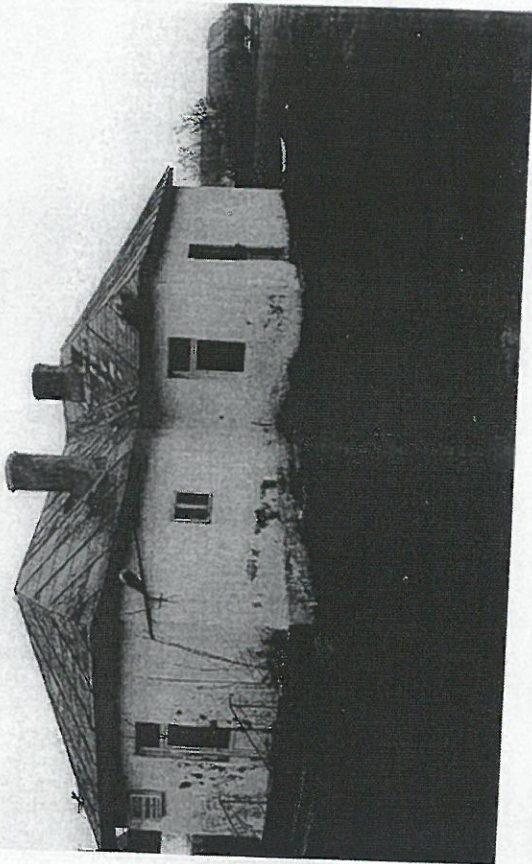
PLAN INVELITOARE
-RELEVU



PLAN PARTER
-RELEVU
Ac= 96 mp

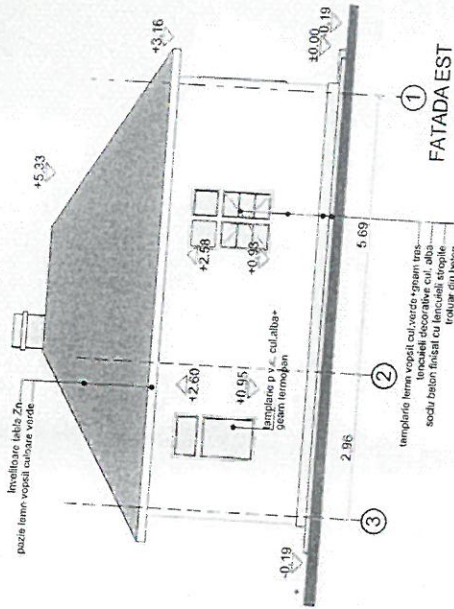
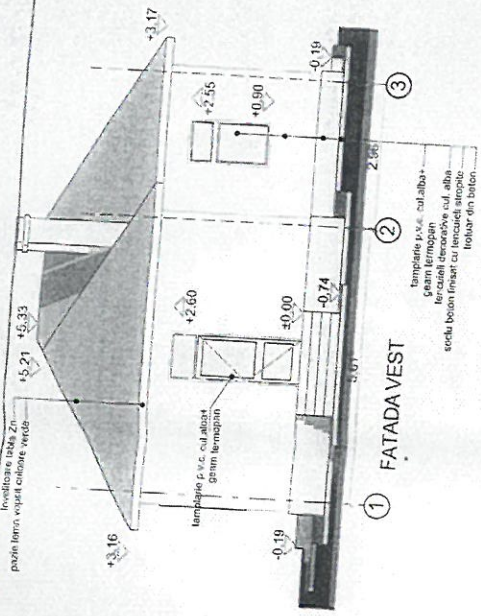
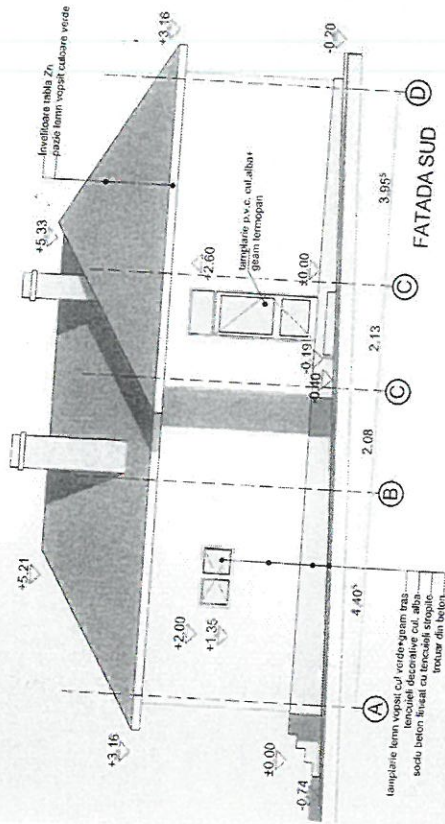
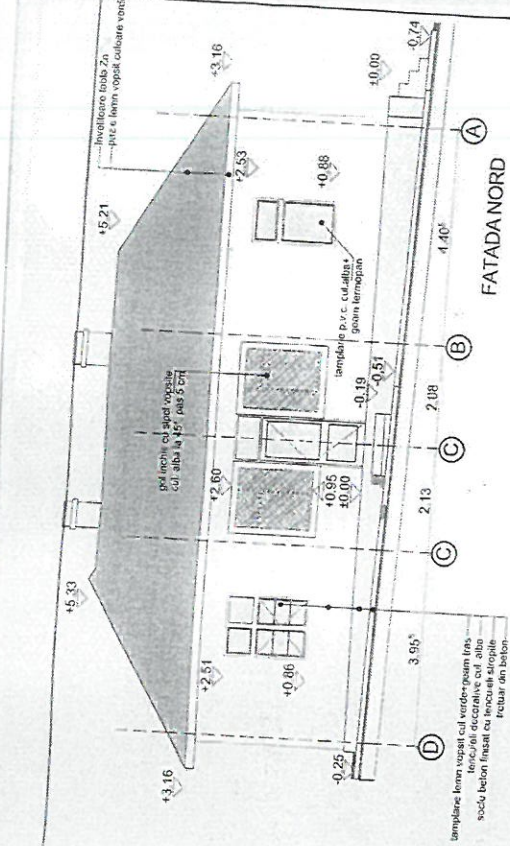
CONSILIUL JUDEȚEAN
BACĂU
7447
Marian
GĂTUNEANU
ARHITECT
PROIECTANT

VERIFICATOR/ EXPERT	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/DATA
PROIECTANT			
SC. ARHIPROIECT SRL Nr. inreg. R.C. JD4/366/2002 Beneficiar: SAU GIRLENI, com. GIRLENI, jud. BACAU Beneficiar: COMUNA GIRLENI			
PROIECTAT	BACAU	SCARA 1:100	Proiect nr. 1/2019
DESENAT	arh. Cătușeanu M.	DATA	E-zis: D.T.A.D.
SEF PROIECT COORDONATOR	arh. Cătușeanu M. ing. Stoica Liviu	2019	PLANSĂ: A2
			PLAN PARTER, PLAN INVELITOARE -RELEVU



ORDINUL ARHITECTOS
DEI ROMANIA
2447
Marian
CATUNEANU
Arh. Nr. 1/1998

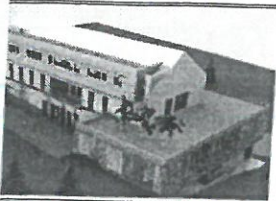
VERIFICATOR/ EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/DATE
PROIECTANT SC. ARHIPROIECT SRL Nr. Inreg. R.C. J04/366/2002	BACAU		Proiect : DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA) Amplasament: sat GIRLENI, com. GIRLENI, jud. BACAU Beneficiar: COMUNA GIRLENI
PROIECTAT arh. Catuneanu M.			Faza: D.T.A.D.
DESENAT arh. Catuneanu M.			TITLUL PLANSEI
SEF PROIECT COORDONATOR ing. Stoica Liviu			SCARA 1:100 DATA : 2019
			SECTIUNE SIS, POZE
			PLANSA: A3



ORDINEA ARHITECTURII
EN ROMÂNIA
2.447
Marian
GĂTUNEANU
Str. 14, Bld. Ștefan cel Mare, B. 2



VERIFICATOR/ EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/DATE
PROIECTANT SC. ARHIPROIECT SRL Nr. înreg. R.C. J04/366/2002	<i>[Signature]</i>		Proiect : DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA) Amplasament: sat GIRLENI, com. GIRLENI, jud. BACĂU Beneficiar: COMUNA GIRLENI
PROIECTAT arh. Cătuțeanu M.	<i>[Signature]</i>		Faza: D.I.A.D.
DESENAT arh. Cătuțeanu M.	<i>[Signature]</i>		TITLUL PLANȘEI: FATADE
ȘEF PROIECT COORDONATOR ing. Stoica Liviu	<i>[Signature]</i>		SCARA 1:100 DATA: 2019
			PLANȘA: A4



S.C. PROVEX S.R.L.
Bacau

oVEx
iectare-Verificare-Expertizare

J04/808/2001
CUI RO 14362108
Tel. 0234-518900

Str. 9MAI bl nr. 35
Sc. C Ap.2 - Bacau

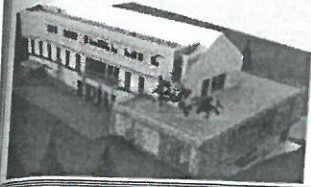
PROIECT nr. 13/2019
DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA)
SAT GIRLENI , COM . GIRLENI , JUD.BACAU

EXPERTIZA TEHNICA

BENEFICIAR:
COMUNA GIRLENI



EXPERT TEHNIC :
ING. CONSTANTIN GRAPA



PROVEX S.R.L.

Bacau

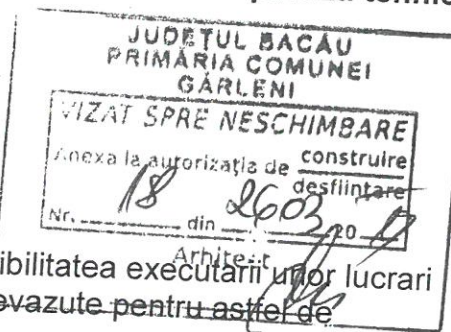
ProVEx

Proiectare-Verificare-Expertizare

J04/808/2001
CUI RO 14362108
Tel. 0234-518900

Str. 9Mai ;BI nr. 35
Sc. C; Ap.2 - Bacau

PROIECT nr. 13/2019
DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA)
SAT GIRLENI , COM . GIRLENI , JUD.BACAU
Beneficiar : COMUNA GIRLENI
Faza : Expertiza tehnica



1.Motivul intocmirii expertizei.

Expertiza tehnica face o evaluare calitativa privind posibilitatea executării unor lucrari de demolare respectand cerintele,procedurile si normele prevazute pentru astfel de activitati.

Constructia are regim de inaltime parter si functiunea de biblioteca .

Constructia nu prezinta elemente arhitecturale de valoare si nu figureaza pe lista monumentelor istorice.

Beneficiarul doreste demolarea acestei constructii , pentru eliberarea amplasamentului.

Expertiza tehnica are in vedere fundamentarea deciziei de interventie in conditiile in care lucrarile trebuie sa se desfasoare in siguranta si fara sa fie afectate cladirile din vecinatate.

2.Baza legala pentru intocmirea expertizei tehnice.

Legea 10/1995 - privind calitatea in constructii , republicata.

P100 -1/ 2006 - »Cod de proiectare seismica-partea I - Prevederi de proiectare pentru cladiri »

P100- 3/2008 - »Cod de proiectare seismica-partea III - Prevederi pentru evaluarea seismica a cladirilor existente »

P 100 - 1/2013 – “Cod de proiectare seismică - Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri”

C254-2017 – Indrumator pentru cazuri particulare de expertiza tehnica a cladirilor pentru cerinta fundamentala “ rezistenta mecanica si stabilitate”

3. Incadrarea constructiei in clase si categorii :

Avand in vedere caracteristicile cladirii (regim de inaltime si functiuni),si ale amplasamentului,cladirea se incadreaza in :

- o Clasa de importanta IV (conform P100 -1/2013) ;
- o Categoria de importanta “D” (conform HGR 766/97).

4. Date cu privire la amplasament.

Amplasamentul prezinta urmatoarele caracteristici :

- ✓ Teren stabil si ferit de pericolul inundatiilor.
- ✓ Conform indicativ P 100 - 1/2013, „Cod de proiectare seismică - Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri” : amplasamentul se afla in zona seismica cu $ag = 0.30g$ și $T_c = 0.7$.
- ✓ Conform indicativ CR 1-1-3/2012, “Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”: amplasamentul se afla in zona cu valoarea caracteristica a incarcarii pe sols_k = 2kN / m².
- ✓ Conform indicativ CR 1-1- 4 /2012, “Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor”: amplasamentul se afla in zona cu presiunea de referinta a vantului q_b = 0,6kPa .

5. Colectarea informatiilor pentru evaluarea structurala.

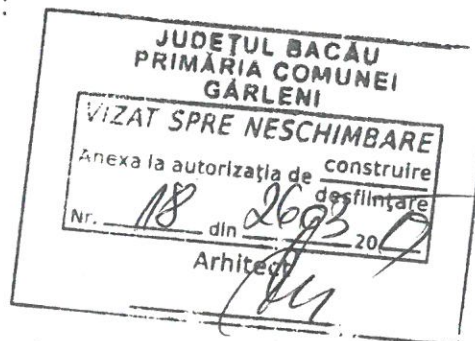
5.1. Informatii generale :

Colectarea datelor s-a obtinut din urmatoarele surse :

- ✓ Relevee arhitectura;
- ✓ Investigatii.

5.2. Informatii necesare :

- ✓ Identificarea sistemului structural ;
- ✓ Identificarea tipului de fundatie ;
- ✓ Identificarea conditiilor de teren ;
- ✓ Identificarea eventualelor defecte de calitate



6. Definirea nivelului de cunoastere :

In vederea selectarii metodei de calcul si a valorilor potrivite ale factorilor de incredere se definesc urmatoarele niveluri de cunoastere :

- ✓ KL1 - Cunoastere limitata
- ✓ KL2 - Cunoastere normala
- ✓ KL3 - Cunoastere completa

In cazul analizat prin prezenta expertiza, avem nivelul de **cunoastere normala** – KL2 avand la baza urmatorii factori :

Geometria structurii - cunoscuta din datele relevate regasite pe amplasament ;

Alcatuirea elementelor structurale si nestructurale - cunoscute pe baza investigatiilor din teren ;

Materialele utilizate in structura si CNS (componente nestructurale) ; cunoscute din investigatiile efectuate in teren.

7. Date privind constructia analizata.

7.1. Caracteristici geometrice:

Regim de inaltime parter.

Lungime : L = 12.87m

Latime : l = 8.95m

Inaltime la streasina : h = +3.16m

Inaltime la coama : $h = +5.33m$

7.1.a.Alcatuire structura :

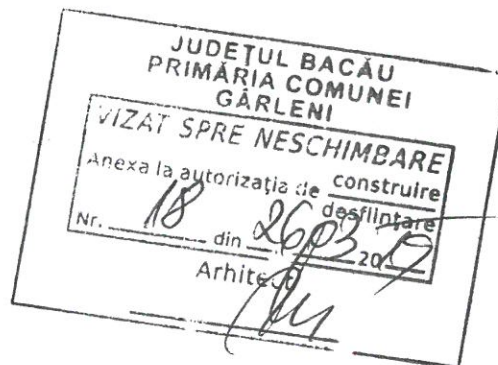
- ✓ Pereti structurali din paianta.
- ✓ Planseu din lemn .
- ✓ Acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla zincata.

7.1.b.Alcatuire infrastructura :

- ✓ Fundatii continue sub pereti.

7.1.c.Alcatuire functionala:

- ✓ Veranda
- ✓ Camera primire
- ✓ Camera lectura 1
- ✓ Camera lectura 2
- ✓ Camera depozitare



8.Rezultate ale evaluarii calitative.

Constructia se afla in limita proprietatii .
Structura de rezistenta prezinta vulnerabilitati majore.
Funcionalul nu corespunde cerintelor dorite de beneficiar.
Gradul de uzura este ridicat.

9.Lucrari propuse.

Cladirea are caracteristici structurale inferioare si un grad avansat de uzura .
Sistemul structural nu permite masuri de consolidare.
Deoarece constructia nu mai corespund necesitatilor beneficiarului , s-a propus
molarea acesteia.

10.Masuri pregatitoare actiunii de demolare :

Demolarea va fi precedata de unele masuri pregatitoare, care sunt obligatorii :

- ✓ Incetarea activitatilor din interiorul constructiilor;
- ✓ Se va sigura perimetrul prin imprejmuire.
- ✓ Se intrerup racordurile la utilitatile : gaze, curent electric , apa canal,etc.
- ✓ Asigurarea continuitatii instalatiilor tehnico-edilitare pentru vecinatati;
- ✓ Se vor semnaliza si avertiza , conform procedurilor legale, activitatile ce urmeaza sa se desfasoare.
- ✓ Se determina locul unde se vor depozita materialele rezultate.
- ✓ Se iau toate masurile impuse de normele de protectie a muncii si prevenire a incendiilor.
- ✓ Etapizarea lucrarilor pornind de sus in jos.
- ✓ Eliberarea amplasamentului prin indepartarea materialelor inclusiv cele rezultate din dezafectarea infrastructurii.

11.Procedee de demolare a structurilor.

Exista urmatoarele procedee:

1. Demolarea cu unelte manuale;

2. Demolarea cu aparate si utilaje mecanice;

12. Acte normative privind interventiile :

A. La lucrarile de dezafectare a acoperisului existent se vor respecta prevederile si procedurile cuprinse in „ **Normativ privind postutilizarea ansamblurilor , subansamblurilor si elementelor componente ale constructiilor .Interventii la invelitori si acoperisuri “ Indicativ NE005-97.**

Pentru o mai buna executie se vor avea in vedere urmatoarele:

- ✓ Principii si reguli privind desfacerea invelitorilor pentru sarpante .
- ✓ Tehnologii de lucru la demontarea invelitorilor la constructii.
- ✓ Scule si dispozitive necesare interventiilor la invelitori si acoperisuri.
- ✓ Organizare de santier.

B. Prevederile care stau la baza proiectului tehnologic pentru demolarea totala sau partiala sunt cuprinse in: « **Normativul privind postutilizarea ansamblurilor , subansamblurilor si elementelor componente ale constructiilor. Interventii la structuri , indicativ NP035-99 ».**

13. Organizare de santier.

Documentatia tehnica elaborata in vederea demolarii unei constructii trebuie sa cuprinda obligatoriu si realizarea (in apropierea obiectivului) a unei organizari de santier care trebuie sa cuprinda :



- ✓ Caile de acces ;
- ✓ Utilajele si mijloacele necesare ;
- ✓ Sursele de energie ;
- ✓ Grafice de executie a lucrarilor de demolare ;
- ✓ Organizarea spatiilor necesare depozitarii temporare a materialelor si elementelor rezultate din demolare , cu masurile specifice pentru conservarea pe timpul depozitarii si evitarea degradarilor ;
- ✓ Masuri specifice privind protectia si securitatea muncii , precum si de prevenire si stingere a incendiilor , decurgand din natura operatiilor si tehnologiilor de demolare-recuperare cuprinse in documentatia tehnica de executie a demolarii ;
- ✓ Masuri de protectia vecinatatilor (transmitere de vibratii si socuri puternice, degajari mari de praf , asigurarea acceselor necesare).

14. Recuperarea, valorificarea sau reintegrarea in natura a materialelor.

In urma procesului de demolare se va trece la sortarea si gruparea generala a materialelor rezultate pe grupe de utilitati si sorturi:

- materiale re folosibile ca atare;
- materiale re folosibile dupa prelucrare si transformare (pe loc sau in unitati specializate);
- materiale re folosibile dupa prelucrare si transformare (pe loc sau in unitati specializate), ca materii prime brute sau ca materiale cu alte caracteristici;
- materiale neutilizabile si nereciclabile necesare a fi prelucrate pentru neutralizare si integrare in natura;

Evaluarea calitativa, cantitativa si valorica a materialelor ce rezulta din recuperarea materialelor dupa sortare se realizeaza in baza unei expertize tehnico-economice.

Verificarile se vor efectua in conformitate cu cerintele de calitate ale produselor corespunzatoare prevazute in prescriptii.

Toate operatiile de dezafectare, verificare si reconditionare se vor efectua numai de catre personal calificat si autorizat sa execute lucrarile respective.

Reconditionarea, reciclarea si re folosirea produselor si materialelor de constructie rezultate din demontarea si demolarea constructiilor proprietate publica, cuprind urmatoarele faze:

- reconditionarea produselor de constructie recuperate din demontare, in vederea re folosirii, prin operatiuni simple executate in ateliere;
- reciclarea materialelor rezultate din demolare, in sectii de productie specializate, prin folosirea acestor materiale ca materii prime in vederea producerii de materiale de constructii (mijloace de prelucrare conform cap. 5);
- pregatirea re folosirii produselor si materialelor de constructii rezultate din recuperare, reconditionare si reciclare, prin verificarea calitatii acestora si prin organizarea desfacerii in depozite de materiale de constructii.

Pregatirea materialelor recuperabile rezultate in procesul de demolare se face prin grija executantului lucrarii de demolare.

15.Transport.

Nu se va incepe demontarea componentelor unei structuri inainte de amenajarea cailor de acces si a spatiilor necesare patrunderii mijloacelor de transport si utilajelor de ridicat.

Se recomanda ca transportul materialelor si elementelor rezultate din demolari la depozite sau obiective stabilite prin documentatia tehnica sa se faca in mod uniform pe toata durata procesului demolariei pentru evitarea aglomerarii si a ocuparii nejustificate a spatiilor.

16.Masuri de sanatate si siguranta muncii.

16.1.Legislatie-securitate si sanatate in munca :

- Legea 319/14.07.2006 a securitatii si sanatatii in munca:

Evaluarea riscurilor si documentatia pentru sanatatea, securitatea si protectia muncii sunt obligatoriu sa fie realizate si sa se afle in posesia angajatorului (conform Art. 12 Legea 319/2006):

- Regulamentul de Ordine Interioara (inclusiv obligatiile de a cunoaste si respecta deciziile de securitatea si sanatatea muncii);
- Fisa postului (inclusiv modul de insusire si respectare a masurilor pentru securitatea si sanatatea muncii);
- Instructiuni specifice de securitatea, sanatatea si protectia muncii pentru fiecare loc de munca;
- Evidenta zonelor cu risc ridicat (acolo unde este cazul);
- Intocmirea planului de actiune in caz de pericol grav si iminent (acolo unde este cazul);
- Planul de prevenire si protectie;
- Tematica pentru toate fazele de instruire;
- Fisele individuale de instructaj pentru sanatatea, securitatea si protectia muncii;
- PROIECT - Hotarare de Guvern pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii securitatii si sanatatii in munca nr.319/2006;
- Hotararea de guvern nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierile temporare sau mobile;
- Hotararea de guvern nr. 493/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscurile generate de zgomot;
- Hotararea de guvern nr. 971/2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca;
- Hotararea de guvern nr. 1048/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca;



84

- Hotararea de guvern nr. 1058/2006 privind cerintele minime pentru imbunatatirea securitatii si protectia sanatatii lucratorilor care pot fi expusi unui potential risc datorat atmosferelor explozive;

- Hotararea de guvern nr. 1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca.

16.2 Legislatie - situatii de urgenta :

-LEGE Nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor :

- Regulamentul de Ordine Interioara (inclusiv obligatiile de a cunoaste si respecta deciziile de prevenirea si stingerea incendiilor);

- Fisa postului (inclusiv modul de insusire si respectare a masurilor pentru prevenirea si stingerea incendiilor);

- Instructiuni specifice de prevenirea si stingerea incendiilor pentru fiecare loc de munca;

- Evidenta zonelor cu risc incendiu ridicat (acolo unde este cazul);

- Intocmirea planului de actiune in cazul unei situatii de urgenta (acolo unde este cazul);

- Planul de interventie pe unitate;

- Planul de evacuare pe fiecare etaj;

- Tematica pentru toate fazele de instruire;

- Fisele individuale de instructaj pentru prevenirea si stingerea incendiilor

· P118/99 : Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului;

· Ordinul 163 / 28.07.2007 pentru aprobarea Normelor generale de aparare impotriva incendiilor.

17. Concluzie :

Demolarea cladirii s-a facut cu respectarea continutului cadru evidentiat la cap.3.6 "Expertiza tehnica pentru demolarea cladirilor" din indicatorul **C254-2017**.

✓ S- a realizat in conditii corespunzatoare identificarea cladirii si amplasamentului ;

✓ Demolarea este o cerinta a beneficiarului in vederea eliberarii amplasamentului pentru o alta investitie.

✓ S-a realizat o descriere a cladirii pe baza inspectiei vizuale.

✓ Demolarea nu afecteaza rezistenta si stabilitatea cladirilor din imediata vecinatate;

✓ Demolarea se va realiza cu respectarea procedurilor legale.





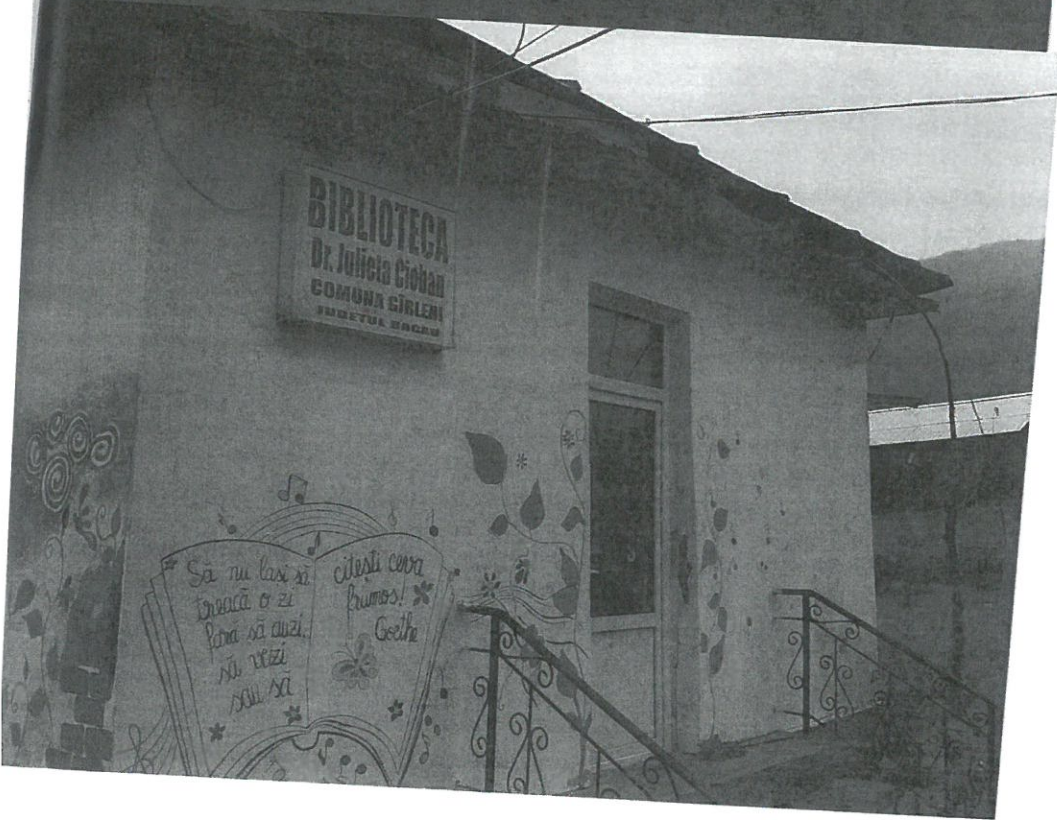
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA COMUNEI
GĂRLENI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
de înălțare

Nr. 18 din 26.03.09

Art. *[Signature]*



JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA COMUNEI
GĂRLANI

VIZAT SPOR NESCIMBARE

Anexa la nr. _____ conținut
destinată _____

Nr. 18 2602/2015

[Signature]





JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA COMUNEI
CĂLĂRĂȘI

VIZAT SPOR NEȘCHIMBARE

Anexa la nr.	18	2602	2015
--------------	----	------	------

[Signature]



Obiectiv : **DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA)**
 Beneficiar: **COMUNA GARLENI**

**FORMULARUL F1
 CENTRALIZATORUL CHELTUIELILOR PE OBIECTIV**

Curs euro

Nr. crt.	Nr. cap. / subcap. / deviz pe obiect	Denumirea capitolului de cheltuieli	Valoare, TVA		Exclusiv		Din care C+M		
			LEI	3	Euro	4	LEI	5	Euro
0	1								
		I. Lucrari de constructii si instalatii		2					
1	1,2	Amenajarea terenului							
2	1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala							
3	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
6	3,1	Studii de teren							
7	3,5	Proiectare si inginerie							
8	4	Cheltuieli pentru investitia de baza							
9	4,1,1	Ob. 1 - Lucrari de demolare							
11	5	Organizare de santier							
12	5,1,1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizare de santier							
13	6	Probe tehnologice si teste							
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)									
Taxa pe valoare adaugata									
TOTAL (inclusiv TVA)									

Curs de referinta BNR=

4,8642 lei/euro din data de 23.09.2020

Proiectant :

Obiectiv : DEMOLARE C2 (BIBLIOTECA)
 Obiectul nr.1: LUCRARI DE DEMOLARE

FORMULARUL F2
 CENTRALIZATORUL CHELTUIELOR PE CATEGORII DE LUCRARI

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap.	Cheltuieli pe categorii de lucrari	
		Valoare, LEI	Exclusiv Euro
0	1	2	4
1			
I. Lucrari de constructii si instalatii			
2	4,1		
Constructii si instalatii			
3	4,1,1		
Terasamente, sistematizare verticala si amenajari ext.			
4	4,1,2		
Rezistenta			
7	4,1,3		
Arhitectura			
8	1		
CBCG01-Demolare C2			
9	4,1,4		
Instalatii			
19			
TOTAL I			
20			
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice			
21	4,2		
Montaj utilaje si echipamente tehnologice			
22			
TOTAL II			
23			
III. Procurare			
24	4,3		
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
28	4,4		
Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
29	4,5		
Dotari			
TOTAL III			
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			
Taxa pe valoare adaugata-19%			
TOTAL (inclusiv TVA)			

Curs de referinta BNR=

4,8641 lei/euro din data de 23.09.2020

PROIECTANT:
 S.C. ARHIPROIECT S.R.L.

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

DEMOLARE C2-BIBLIOTECA GARLENI

CBCG01

NR. CRT.	CAPITOLUL DE LUCRARI SIMBOL DENUMIRE	U/M	CANTITATEA	PREȚ UNITAR (Lei/UM)					TOTAL (col.6+7+9)
				a) MATERIAL	b) MANOPERA	c) UTILAJ	d) TRANSP.	e) TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	RPCT26A1	MP.	152.000						
DESFACEREA INVELTORIILOR DIN TABLA ZINCATA SAU NEAGRA DE 0,4-0,5 MM CU INCLUSIV RECONDIT.MAT.*									
2	RPCT27A1	M	62.000						
DEMONTAREA JGHEABURILOR SI BURLANELOR DIN TABLA *									
3	RPCT25D1	MP.	26.500						
DESFACEREA STRASINEI INFUND DIN SCIND DE RASINOASEGEL UITE FARA RECUPERARA MATERIALELOR *									
4	RPCH32B#	MP.	122.000						
DESFACERE ELEM COMPONENTE SARPANTA ACOPERIS, INCLUSIV SO RTARE MATER REZULT M *									
5	RPCH32C#	MP.	152.000						
DESFACERE ASTEREA LA INVELTORI, CU SAU FARA RECUPERARE MATERIALE M *									
6	RPCT11C1	MP.	79.000						
DESFACEREA TENCUIELILOR LA TAVANE DE LA PLANSEE DE LE MN INCLUSIV DESFACEREA SIPCILOR *									

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	RPCH32A#	MP.	96.000					
	DEFACERE PLANSEE LEMN, INCL DUSUMEA, PODINA INTRE GRIN ZI, UPLUTURA SI INDEPARTARE MATER REZULT M *							
8	RPECT43A1	M.C.	3.600					
	DEMONTAREA SOBELOR DIN ZIDARIE DE CARAMIDA SI A SOBEL OR DE GATIT *							
9	RPECT33A1	MP.	32.300					
	DEMONTAREA USILOR SI FERESTRELOR DIN LEMN *							
10	RPECT09G1	M.C.	4.500					
	DEMOLAREA CU MIJLOACE MECANICE A BETONULUI ARMAT DIN PERETI TREPTE GRINZI STILPI PLACI SI PREFABR *							
11	RPECT03D1	M.C.	49.500					
	DEMOLAREA ZIDURILOR DIN CARAMIDA CU MORTAR CIMENT VOL UM PESTE 0,500 MC*							
12	RPECT18A1	MP.	79.300					
	DEFACERA DUSUMELELOR DIN LEMN DE RASINOASE INCLUSIV GRINZILE CU RECUPERAREA MATERIALELOR *							
13	RPECT09G1	M.C.	15.800					
	DEMOLAREA CU MIJLOACE MECANICE A BETONULUI ARMAT DIN PERETI TREPTE GRINZI STILPI PLACI SI PREFABR *							
14	RPECT09G1	M.C.	31.500					
	DEMOLAREA CU MIJLOACE MECANICE A BETONULUI ARMAT DIN PERETI TREPTE GRINZI STILPI PLACI SI PREFABR *							
15	TSC03A1	100 MC.	0.650					
	SAPAT.MEC.CU EXC.DE 0,41-0,7 MC IN PAM.CU UMIDITATE.N ATURAL.DESC.DEP.TEREN CAT 1							
16	TRAO1A05P	TONA	310.000					
	TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUT OBASCULANTA DIST. = 5 KM FRA							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
17	TSC35XD3	100 MC	1.250					
INCARCAT IN AUTOVEHICOL CU INCARCATOR FRONTAL								

18	TRB05B25	TONA	16.000					
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT, MATERIALE								
INCOMODE PESTE 25 KG DISTANTA 50M FRA								

TOTAL A.CHELTUIELI DIRECTE PE STADIU FIZIC								
GREUTATE	MATERIAL	MANOPERA	UTILAJ	TR. AUTO	TOTAL			
0.000								
din care : Vut termice =								
Vut electrice =								
- CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA								
TOTAL II					x			% =

CHELTUIELI INDIRECTE								
-BENEFICIU					x			% =
					x			% =

TOTAL STADIU FIZIC FARA TVA								
PROIECTANT								
TOTAL STADIU FIZIC CU TVA								
BENEFICIAR								
=								
=								

-T.V.A.								
TOTAL STADIU FIZIC FARA TVA								
x								
=								
=								

Prezentul deviz oferta pe categorii de lucrari contine un numar de 18 capitole de lucrari si un numar de 3 file, fara stersaturi si / sau modificari.

LISTA

cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumurile cuprinse in oferta	Pretul unitar exclusiv T.V.Ă. (lei/U.M.)	VALOARE lei	Furnizorul	Greut. tone
	CODURI + DENUMIRE DEVIZE						
	CBCG01 DEMOLARE C2-BIBLIOTECA GARLENI						0
							0
	TOTAL :			lei			0
				euro			

LISTA

cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om/ore) cu manopera directa	Tariful mediu. (lei/ora)	Valoarea exclusiv T.V.A. lei	Procentul
CODURI + DENUMIRE DEVIZE					
CBCG01	DEMOLARE C2-BIBLIOTECA GARLENI				
1	ORE PROGRAM DULGHER CONSTRUCTII CAT.1 TR.1		8.56		
2	ORE PROGRAM DULGHER CONSTRUCTII CAT.2 TR.1		2.12		
3	ORE PROGRAM DULGHER CONSTRUCTII CAT.4 TR.1		68.96		
4	ORE PROGRAM MUNCITOR DESERV.C-TII.MONT.CAT.1 TR.1		253.15		
5	ORE PROGRAM MUNCITOR DESERV.C-TII.MONT.CAT.2 TR.1		327.36		
6	ORE PROGRAM MUNCITOR DESERV.C-TII.MONT.CAT.3 TR.1		47.36		
7	ORE PROGRAM MUNCITOR DESERV.CTII MASINI CAT1 TR 2				
8	ORE PROGRAM TIMPLAR CAT.1 TR.1		9.24		
9	ORE PROGRAM TIMPLAR CAT.2 TR.1		4.62		
10	ORE PROGRAM TINICHIGIU SANT.CAT.1 TR.1		3.10		
11	ORE PROGRAM TINICHIGIU SANT.CAT.2 TR.1		24.47		
12	ORE PROGRAM ZIDAR CAT.1 TR.1		8.22		
TOTAL :			757.16	lei	
				euro	

Lucrarea se incadreaza in grupa :

LISTA

cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Consumurile (ore de functionare)	Tariful orar. (lei/ora de functionare)	Valoarea (exclusiv T.V.A.) lei
CODURI + DENUMIRE DEVIZE				
CBCG01 DEMOLARE C2-BIBLIOTECA GARLENI				
1	CIOCAN PNEUM.(EXCLUSIV CONSUM AER) 8-15 KG	18.13		
2	EXCAVATOR PE SENILE CU O CUPA CU MOTOR TERMIC 0,40-0,70MC	1.14		
3	INCARCATOR FADROMA	13.43		
4	MACARA DE FEREAȘTRA 0,15TF	15.98		
5	MOTOCOMPR CU 2 CIOCANE DE ABATAJ 4,0-5,9 MC/MIN	18.13		
TOTAL :		66.81	lei	
			euro	

LISTA

cuprinzand consumurile privind transporturile

Nr. crt.	Tipul de transport	Elemente rezultate din analiza lucrarilor ce urmeaza sa fie executate			Tariful unitar lei/to x km	Valoarea (exclusiv T.V.A.) (lei)
		Tone transportate	km parcursi	ore de functionare		
CODURI + DENUMIRE DEVIZE						
CBCG01 DEMOLARE C2-BIBLIOTECA GARLENI						
1	TRAN. R. AL MAT., SEMIFAB. CU AUTOBAS. PE DIST. = 05P KM					310.00
TOTAL :						lei
						euro