

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI GÂRLENI

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea inventarierii în domeniul privat al comunei Gârleni și
vânzarea fără licitație publică a terenului aferent construcției, prin
exercitarea dreptului de preemțiune de către d-l TAMAȘ PETREA**

Consiliul local al comunei Gârleni, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 29.03.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei, înregistrată sub nr.2101/05.03.2019, prin care propune aprobarea inventarierii în domeniul privat al comunei Gârleni și vânzarea, fără licitație publică, a terenului aferent construcției, prin exercitarea dreptului de preemțiune de către d-l TAMAȘ PETREA;

- raportul de specialitate promovat de Compartimentul financiar-contabil, înregistrat sub nr.2137/06.03.2019;

- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Gârleni;

- H.CL Gârleni nr.14 din 29.03.2019, pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Gârleni

- avizul secretarului comunei;

Având în vedere dispozițiile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora;

În conformitate cu dispozițiile art.6 și art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată;

Văzând prevederile art.136, alin.(1) și alin.(5) din Constituția României;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(2), lit.”c”, alin.(5), lit.(b), art.45 alin.(1) și alin.(3), art.48 alin.(2), art.115 alin.(1) lit.b) și art.123 alin.(3) și alin.(4) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă inventarierea în domeniul privat al comunei Gârleni și vânzarea, fără licitație publică a terenului aferent construcției, situat în comuna Gârleni, sat.Gârleni, în suprafață de 1000 m.p., prin exercitarea dreptului de preemțiune de către d-l TAMAȘ PETREA, cu domiciliul în comuna Gârleni, sat.Lespezi, județul Bacău, conform ANEXEI nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Terenul se identifică conform Raportului de evaluare, ANEXA nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Aprobă prețul de vânzare a terenului conform Raportului de evaluare, ANEXA nr.2 la prezenta hotărâre (prețul de vânzare va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R., leu-euro, din ziua efectuării plății).

Art.3. În termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri persoana nominalizată în Anexa nr.1 va fi notificată pentru perfectarea actelor de vânzare-cumpărare.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului-Județul Bacău, Primarului comunei Gârleni, Compartimentului financiar-contabil, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, TAMAȘ ȘTEFAN IMPEX SNC Gârleni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cristian MITITELU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNĂ,
Simona CREANGĂ

Nr. 16 din 29.03.2019

Total consilieri în funcție 15. Hotărâre adoptată cu 11 voturi, din 13 consilieri prezenți.

TABEL

cu datele de identificare ale solicitantului și ale terenului aferent construcției

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant	Adresa imobilului	Suprafața teren m.p.	Preț/m.p. (lei)	Preț de vânzare (lei), fără TVA
1.	TAMAȘ ȘTEFAN IMPEX SNC	Sat.GÂRLENI, com. GÂRLENI	1.000	14,7	14.700

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cristian MITITELU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNĂ,
Simona CREANGA