

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI GÂRLENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea definitivă a Planului Urbanistic Zonal pentru **“CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE, SAT GÂRLENI, COMUNA GÂRLENI, JUDEȚUL BACĂU”**

Consiliul local al comunei Gârleni, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 30.04.2021,

Având în vedere cererea d-lui **ELESEI FLORIN**, înregistrată sub nr.21132/16.03.2021, privind solicitare aprobare definitivă PUZ în vederea implementării proiectului **“CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE, SAT GÂRLENI, COMUNA GÂRLENI, JUDEȚUL BACĂU”**;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Gârleni, județul Bacău, înregistrat la nr.2162/17.03.2021, Raportul de specialitate al responsabilului cu urbanismul, înregistrat sub nr.2192/18.03.2021, precum și Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Gârleni;

Având în vedere AVIZUL nr.8/02.03.2021 al Consiliului Județean Bacău;

În baza Legii nr.50/1991 republicată, privind urbanismul și amenajarea teritoriului, a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și a Legii nr.351/2001 privind Planul de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea IV Rețeaua de localități ;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) – Se aprobă definitiv Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul **“CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE, SAT GÂRLENI, COMUNA GÂRLENI, JUDEȚUL BACĂU”**, pe terenul în suprafață de **7276 mp**, identificat cu nr. cadastral 62815, beneficiar S.C MICON SRL.

(2) – Se aprobă extinderea intravilanului actual al satului Gârleni prin introducerea în trupul principal a suprafeței de 4758 mp și instituirea funcțiunii – zona pentru locuințe – în vederea parcelării acestuia.

Art.2. - Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal.

Art.3. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Gârleni.

Art.4. – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-Județul Bacău, persoanelor și instituțiilor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cristian **MITITELU**



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
Simona **CREANGĂ**

Nr.21/30.04.2021

Total consilieri în funcție 15. Hotarare adoptată cu 15 voturi din 15 consilieri-prezenți.