ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice
31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 57311 din 08/09/2026. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/GARLENI	

Încheiat astăzi,12.11.2026,

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 57311 / 08 / 09/ 2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului / comunei GARLENI tarlaua 12 , parcela 499 , categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 60356, şi număr carte funciară 60356, în suprafaţă de 0.2992, ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul BACAU, depusă de LUCA RAMONA-ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu....., eliberat (ă) de ....., cetăţenia ROMANA, naţionalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea - judeţul/sectorul codul postal ţara ....., telefon 0751293922, fax e-mail stefandrusu54@yahoo.com, cetăţenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268 / 2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.60356, nr. Cadastral 60356, suprafaţă 2993, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 57311/data 8.09.2026, a ofertei de vânzare nr 57311, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.2992,, depusă de LUCA RAMONA-ELENA, în calitate de ~~vânzător~~/vânzătoare, proprietar/~~coproprietar~~ , precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 57311/08/09/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site wwwprimariagirleni.ro în data de 8.09.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.6/8/09/2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.11.2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data11.12.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site wwwprimariagirleni.ro, în data de 12.11.2026

Primar, PUSCASU STEFAN ., (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . . . . L.S.	
Secretar general, CREANGA SIMONA (numele şi prenumele în clar) Semnătura	Consilier, CHELARU MONICA-CATALINA (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . . .