

CUPRINSUL MEMORIULUI GENERAL

1. INTRODUCERE.....	2
1.1. DATE DE RECUNOASTERE A PUG - ului.....	2
1.2. OBIECTUL LUCRARII	2
1.3. SURSE DE DOCUMENTARE. LEGISLATIE IN VIGOARE	2
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII COMUNEI	8
2.1. EVOLUTIE.....	8
2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL.....	9
2.3. RELATIILE IN TERITORIU	10
2.4. NIVEL DE DEZVOLTARE ECONOMICA.....	12
2.5. POPULATIA	17
2.6. CIRCULATIE SI TRANSPORTURI.....	22
2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL.....	23
2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE.....	38
2.9. ECHIPARE EDILITARA	40
2.10. PROBLEME DE MEDIU.....	41
2.11. DISFUNCTIONALITATI	42
2.12. NECESITATI SI OPTIUNI ALE POPULATIEI	45
2.13. ZONE DE INTERES ISTORIC SI URBANISTIC GENERAL.....	45
2.14. ZONE CU DESTINATIE SPECIALA (MApN).....	48
3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA	49
3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE.....	49
3.2. EVOLUTIE POSIBILA. PRIORITATI.....	49
3.3. OPTIMIZAREA RELATIILOR IN TERITORIU	50
3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITATILOR.....	51
3.5. EVOLUTIA POPULATIEI	52
3.6. ORGANIZAREA CIRCULATIEI	58
3.7. INTRAVILAN PROPUSE. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL	63
3.8. ZONE CU RISCURI NATURALE.....	80
3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE	82
3.10. PROTECTIA MEDIULUI	91
3.11. PROTEJAREA PATRIMONIULUI.....	111
3.12. ZONE CU DESTINATIE SPECIALA (MApN).....	125
4. CONCLUZII, MASURI	127

MEMORIU GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1. DATE DE RECUNOASTERE A PUG - ului

Denumirea lucrării: Plan urbanistic general al comunei Girleni, județul Bacău
Beneficiar: Consiliul local al comunei Girleni
Proiectant: SC ARHIPROIECT SRL Bacău
Data elaborării: 2012

1.2. OBIECTUL LUCRĂRII

Urmare a solicitării Consiliului local al comunei Girleni, obiectul prezentei lucrări îl constituie elaborarea **Planului urbanistic general (PUG) și Regulamentul local de urbanism (RLU) al comunei GIRLENI, județul Bacău** care va constitui un instrument accesibil de lucru la îndemana administrației publice locale oferind un cadru de referință pentru implementarea în activitatea publică a obiectivului dezvoltării unei societăți prospere și incluzive.

PUG este conceput ca un proces deschis, astfel încât evoluția comunei în timp să fie ușor de urmărit. Pe baza monitorizării acestuia, ținându-se cont de noile situații care vor apărea, PUG se va îmbunătăți luându-se în calcul atât experiența acumulată cât și propriile obiective.

Studiul de față identifică direcțiile coerente de dezvoltare urbanistică de largă perspectivă pentru care au fost conturate unele strategii, priorități, reglementări și servitutii de urbanism aplicabile în utilizarea terenurilor și construcțiilor din cadrul localității.

1.3 SURSE DE DOCUMENTARE. LEGISLAȚIE ÎN VIGOARE

La elaborarea prezentei documentații s-au avut în vedere următoarele surse și normative:

- Metodologie privind conținutul – cadru al documentațiilor de urbanism – în concordanță cu Legea privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul nr.350/2001 – elaborată de Institutul Național URBANPROIECT București; “Conținutul documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului” aprobat cu Ordinul MLPAT 13N/1999 pentru aprobarea „Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUG” și Ordinul MLPAT 21N/2000 pentru aprobarea „Ghidului privind elaborarea și aprobarea RLU”, emis pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 50/1991 de către Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului.
- Materiale puse la dispoziție de către Direcția Județeană de Statistică, Camera de Comerț și

Industrie, Directia pentru Probleme de Munca, Directia Judeteana pentru Ocrotirea Copilului.

- Planul Urbanistic General al comunei Girleni, elaborat in anul 1993 de SC „PROREXIM” SRL Bacau .
- Date statistice ale recensamantului populatiei la nivelul anului 2002 in baza carora au fost elaborate analize si estimari ale populatiei.
- Analiza situatiei hidrogeotehnice pe teritoriul comunei Girleni din perspectiva influentei terenului de fundare asupra costului investitiilor si asupra stabilirii directiilor de dezvoltare a zonelor functionale in teritoriu.

Legislatia in vigoare care a stat la baza elaborarii documentatiei:

DOMENIU	ACT NORMATIV	MONITORUL OFICIAL
GENERAL	Constitutia Romaniei	
	Codul Civil	
	LEGE nr. 351 din 6 iulie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati	408 din 24 iulie 2001
	LEGE nr. 215 din 23 aprilie 2001 - (*actualizata*) A administratiei publice locale	204 din 23 aprilie 2001
	LEGE nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea in constructii	12 din 24 ianuarie 1995
	LEGE nr. 18 din 19 februarie 1991 (republicata**) A fondului funciar	299 din 4 noiembrie 1997
	LEGE nr. 50 din 29 iulie 1991 *** Republicata privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor	3 din 13 ianuarie 1997
URBANISM	HOTARARE nr. 525 din 27 iunie 1996 (*republicata*) pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism	856 din 27 noiembrie 2002
	HOTARARE nr. 855 din 30 august 2001 privind modificarea Hotararii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism	576 din 14 septembrie 2001
	LEGE nr. 350 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul	373 din 10 iulie 2001

	LEGE nr. 453 din 18 iulie 2001 pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor	431 din 1 august 2001
	HOTARARE nr. 960 din 18 noiembrie 1999 privind modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism	567 din 19 noiembrie 1999
	ORDONANTA 27/2008 privind modificarea si completarea Legii nr. 350/2001	
PROTECTIA MEDIULUI	LEGE nr. 137 din 29 decembrie 1995 (**republicata**) - (*actualizata*) privind protectia mediului	512 din 22 octombrie 1999
	LEGE a apelor Nr. 107 din 25 septembrie 1996	244 din 8 octombrie 1996
	ORDONANTA DE URGENTA 214/2008 pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrarilor de constructii	
	ORDONANTA DE URGENTA 195/2005 privind protectia mediului (legea 137/1995)	
	ORDIN nr. 589 din 9 ianuarie 1992 privind unele masuri ce se impun in vederea impiedicarii degradarii, distrugerii, precum si protejarii bunurilor imobile cu valoare de patrimoniu EMITENT: Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului Nr. 589/D/9.I.1992 Ministerul Culturii Nr. 130/23.XII.1991 ORDONANTA NRr.43 din 2000 si republicata in 2006 privind protejarea patrimoniului arheologic	8 din 28 ianuarie 1992
ZONE PROTEJATE	LEGE nr. 422 din 18 iulie 2001. Republicata in 2006 privind protejarea monumentelor istorice	407 din 24 iulie 2001

	LEGE nr. 5 din 6 martie 2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate	152 din 12 aprilie 2000
ZONE DE RISC	HOTARARE nr. 382 din 2 aprilie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigentele minime de continut ale documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism pentru zonele de riscuri naturale	263 din 16 aprilie 2003
	LEGE nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a V-a Zone de risc natural	726 din 14 noiembrie 2001
SANATATE	ORDIN nr. 536 din 23 iunie 1997 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei EMITENT: MINISTERUL SANATATII	140 din 3 iulie 1997
APARAREA IMPOTRIVA INCENDIILOR	HOTARARE nr. 1739 /6.12.2006 pentru aprobarea categoriilor de constructii si amenajari care se supun avizarii si/sau autorizarii privind securitatea la incendiu modificata si completata cu HG NR. 19/2014 – M.Of. nr. 44/20.02.2014	1739 din 6 decembrie 2006
CIRCULATIE	ORDONANTA nr. 43 din 28 august 1997 *** Republicat privind regimul drumurilor	237 din 29 iunie 1998
	ORDONANTA DE URGENTA 12/1998(**republicata**) privind transportul pe caile ferate romanesti reorganizarea Societatii Nationale a Cailor Ferate Romane	

ORDIN nr. 62/N din 31 iulie 1998 privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale EMITENT: MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE SI AMENAJARII TERITORIULUI Nr. 62/N din 31 iulie 1998 DEPARTAMENTUL PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA Nr. 19.o/288 din 31 iulie 1998 MINISTERUL APELOR, PADURILOR SI PROTECTIEI MEDIULUI Nr. 1.955 din 31 iulie 1998	354 din 16 septembrie 1998
ORDINUL MT 158/1996 privind emiterea acordurilor Ministerului Transporturilor la documentatiile tehnico economice ale investitiilor sau la documentatiile tehnice de sistematizare pentru terti	

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII COMUNEI

2.1. EVOLUTIE

Cercetarile arheologice facute in aceasta zona de istoricul bacauan Viorel Capitanu au demonstrat ca aici erau asezari omenesti inca din neolitic. La punctul numit "Lutarie", din satul Lespezi, s-a semnalat prezenta unor silexuri cioplite si resturi arheologice din perioada neolitica.

Cultura clasica –dacica- este ilustrata pe Valea Bistritei prin produse metalurgice, ceramice, monede, care atesta o activitate mestesugareasca, ajunsa in sec.III i.d.Hr., la o dezvoltare destul de matura.

Asa cum istoricul clujean Horia Daicoviciu, in lucrarea sa „ Dacii”, in aceasta zona au fost semnalate si cercetate mai multe cetati dacice. Sfarsitul sec. al III-lea si sec al VII-lea este o perioada caracterizata prin continuitatea populatiei autohtone pe acesta meleaguri, in ciuda tuturor vicisitudinilor istorice si sociale, in special a navalirii popoarelor migratoare. Populatia din aceasta parte a tarii si-a continuat viata in perioada feudalismului timpuriu, in diferite asezari identificate prin cercetari arheologice. Ea si-a adus o contributie activa la viata economica, sociala si politica a Moldovei.

Localitatea Racila este mentionata pentru prima data la 15 octombrie 1491 intr-un document autentic elaborat la Suceava de Stefan cel Mare. Locuitorii din Racila au fost alaturi de Stefan cel Mare in batalia de la Orbic, Vaslui si Razboieni. Impreuna cu ceilalti oameni din zona, la 18 mai 1600 au primit cu entuziasm pe Mihai Viteazu, aflat in drum spre Suceava.

Un alt eveniment important la care au participat locuitorii din Racila, GIRLENI, Blagesti, Racova si Hemeius a fost Razboiul de Independenta din 1877. Unii au participat direct pe campurile de lupta, iar cei de acasa au venit in sprijinul armatei romane cu bani, cereale, vite, incaltaminte si hrana.

Inceputul sec. al XX-lea a fost marcat de marea rascoala taraneasca din 1907, care a avut loc in tara noastra si cuprins toate satele de pe Valea Bistritei. In desfasurarea evenimentelor s-au remarcat unele inceputuri de organizare si folosire a elementelor traditionale de mobilizare a taranilor la actiune. Este vorba de trasul clopotelor de la biserici, sunetul din corn si trompeta.

In Primul razboi Mondial, la lupta pentru apararea neamului, taranii au participat cu un eroism legendar la Oituz, Casin, Darmanesti, Palanca. Locuitorii de pe Valea Bistritei au trimis reprezentanti la Alba Iulia pe 1 decembrie 1918, cand s-a infaptuit Marea Unire si s-a creat statul national roman.

Au urmat doua decenii in care zona s-a dezvoltat din multe puncte de vedere. In cel de-al Doilea Razboi Mondial, multi locuitori din Racila, GIRLENI, Lespezi s-au distins pe front prin fapte de vitejie si au fost decorati cu ordine si medalii.

Memoria eroilor este cinstita prin Monumentul Eroilor din satul Lespezi, realizat intr-o maniera moderna de arh. M. Maica. A fost dezvelit si sfintit la 24 iunie 2001, alaturi de „ Crucea comemorativa”, Capela Eroilor si troitele din comuna.

2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

A) RELIEFUL



Comuna Gârleni are o forma alungita si este situata pe valea raului Bistrita, in zona de nord a jud. Bacau.

Din punct de vedere geomorfologic, teritoriul comunei Gârleni face parte din depresiunea Cracau – Bistrita, fiind reprezentata prin:

- lunca joasa a raului Bistrita
- lunca inalta a raului Bistrita
- versantii se intind pe directia N – NE, avand panta care variaza intre 10 – 30%
- vaile sunt inguste, nu prea adanci, cu versanti bine consolidati.

Altitudinea maxima a teritoriului este de 300 m si cea minima de 185 m.

B) CLIMA

Climatul este temperat-continental cu nuante diferite în functie de altitudinea reliefului si unele particularitati, cu influente ale maselor de aer arctic (anticiclonul siberian) in perioada de iarna si de aer cald de tip mediteranean in perioada verii.

Temperature medie anuala este de 8.8 °C.

Zona este strabatuta de curenti reci care se formeaza in lungul vaii Bistrita.

Zona apartine climatului subcarpatic, mai uscat si mai cald, cu ierni mai scurte, toamne lungi si precipitatii anuale medii de cca. 700 mm.

Vanturile dominante sunt directionate pe directiile N – NV si S.

C) RETEAUA HIDROGRAFICA

Sub aspect hidrologic teritoriul comunei Gârleni apartine bazinului hidrografic al raului Bistrita, reteaua hidrografica fiind formata din cursuri de apa permanente si sezoniere.

Fosta albie a raului Bistrita delimiteaza partea de nord a teritoriului administrativ, iar partea de nord – est si est este delimitata de lacul de acumulare Gârleni si vechea albie a raului Bistrita.

In partea de est a comunei aproximativ paralel cu albia raului Bistrita se afla canalul de fuga a Uzinei

Hidroelectrice (UHE) Girleni.

Apele freatice sunt situate la nivele diferite, in functie de relief, roca, etc, astfel in lunca joasa este de adancime de 0.5 – 2.00 m, pe lunca teraselor la 2.00 – 5.00 m iar pe versanti la 3.00 – 5.00 m.

Alimentarea stratelor acvifere freatice din zona se realizeaza din precipitati1e atmosferice, din panza de apa a vaili Girleniului sau din infiltratiile ascensionale superioare din stratele acvifere de adancime sub presiune

- Lacul artificial de pe raul Bistrita: **Lacul Girleni – 2,30 km²**. Acesta s-a format ca rezultat al schimbarilor antropogenice ale raului Bistrita.

D) CARACTERISTICI GEOTEHNICE

Geomorfologic, comuna Girleni se caracterizeaza printr-o stratificatie aluvionara tipica zonelor de lunca si terasa, iar teritoriul nu este afectat de procese morfogenetice active.

Terenul localitatii se preteaza la fundarea oricarui fel de constructie, caracteristicile terenului fiind bune si foarte bune. Totusi, rezistenta terenului de fundare trebuie sa se determine pe baza unor studii geologice pentru fiecare lucrare în parte.

Comuna se înscrie în zona cu gradul 8 (opt) de seismicitate, conform STAS 11100/1993.

Adancimea de inghet a terenului este de 1.00 m.

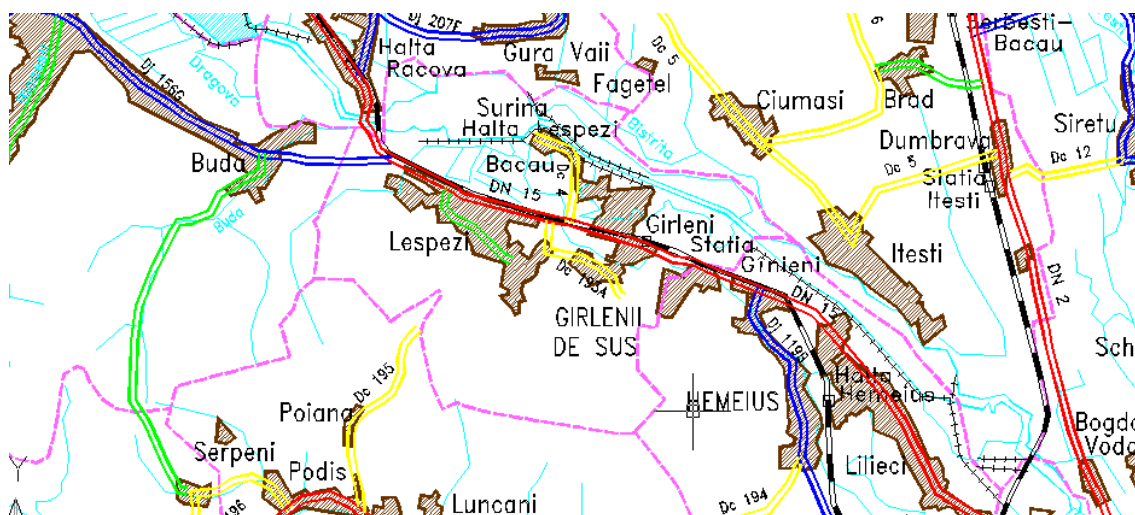
Verificarea zonei seismice de calcul se va face pe baza normativului P 100/ 1992 prin valoarea corespunzatoare a coeficientului K_s si T_c .

E) FACTORI DE RISC NATURAL

Conform **SR 11100/1-1993**, amplasamentul este situat in zona de grad **VIII(opt)** seismic, iar conform normativului **P100/2006** acceleratia terenului pentru proiectare **$a_g=0,28g$** , iar **$T_c=0,70$ sec.**

Zonele cu potentiale riscuri naturale, reflectate in alunecari de teren si inundatii in zona paraurilor, care ar putea afecta intravilanul sau extravilanul, sunt prezentate in capitolul 2.8.

2.3. RELATIILE IN TERITORIU



Teritoriul administrativ al comunei Girleni este strabatut pe directia nord – sud de 2 cai de comunicatie importante, acestea fiind DN 15 Bacau - P. Neamt – Bicz – Gheorghieni si de Calea Ferata Bacau – Bicz.

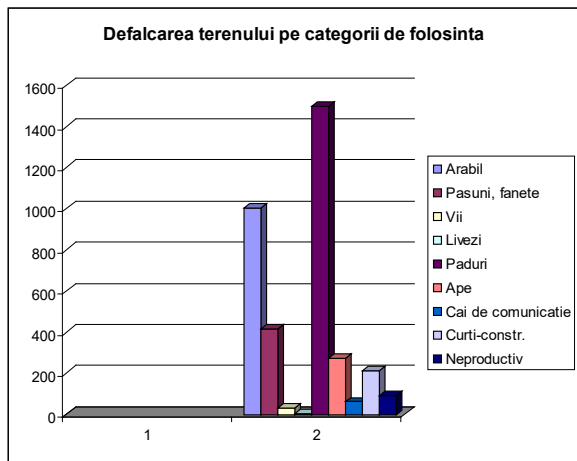
Relatia dintre localitatile componente ale comunei este asigurata de reseaua de drumuri comunale si locale astfel DC 193 A face legatura intre localitatea Girlenii de Sus si drumul national DN 15 Bacau - P. Neamt; DC 4 realizeaza legatura intre localitatile in localitatile Girleni si Surina.

Comuna Girleni se afla in zona de influenta a municipiului Bacau, acesta constituind un avantaj din punct de vedere al relatiilor care se pot dezvolta intre oras si comuna. Legaturile zonelor rezidentiale din localitatile componente ale comunei cu drumurile principale se realizeaza prin intermediul unei retele de drumuri si strazi de interes local.

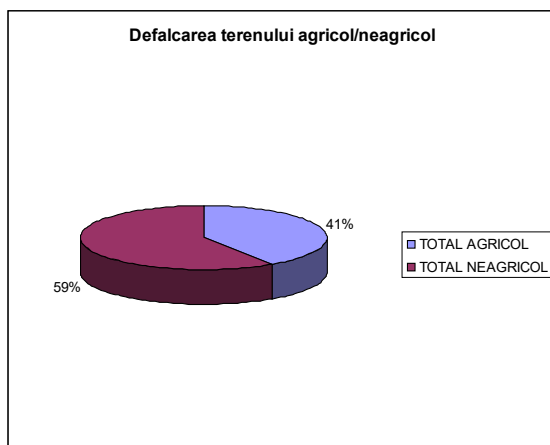
- In aceasta comuna exista conditii pentru o revitalizare a activitatii economice, culturale si de alta natura , pe plan local care sa asigure relansarea economica a comunei.

2.4. NIVEL DE DEZVOLTARE ECONOMICA**2.4.1. Potential economic**

COMUNA GIRLENI - BILANT TERITORIAL - EXISTENT												
TERITORIUL ADMINISTRAATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA											TOTAL GENERAL
	AGRICOL					NEAGRICOL						
	Arabil	Pasuni, fanete	Vii	Livezi	TOTAL AGRICOL	Paduri	Ape	Cai de comunicatie	Curti-constr.	Destinatie speciala (MApN)	TOTAL NEAGRICOL	
EXTRAVILAN	837.33	405.60	30.00	0.07	1273.00	1427.55	261.62	16.44	43.34	21.75	1769.86	3042.86
INTRAVILAN	273.45	11.50	0.07	1.05	286.07	0.00	10.04	64.90	168.03	3.13	246.10	532.17
TOTAL	1110.78	417.10	30.07	1.12	1559.07	1427.55	271.66	80.50	211.37	24.88	2015.96	3575.03
% DIN TOTAL	31.07	11.67	0.84	0.03	43.61	39.93	7.60	2.25	5.91	0.70	56.39	100.00

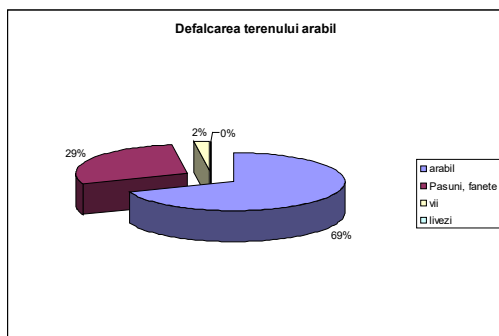


- Defalcarea terenului pe cele 2 categorii de folosinta agricol/neagricol.



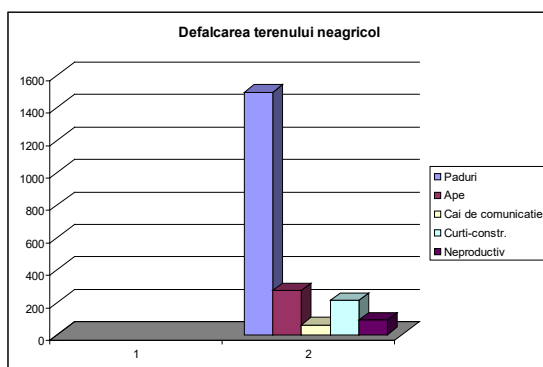
- In functie de categoria de folosinta terenul agricol, conform bilantului prezentat, se imparte in:

COMUNA GIRLENI - BILANT TERITORIAL - EXISTENT					
TERITORIUL ADMINISTRAATI V AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA				
	AGRICOL				
	Arabil	Pasuni, fanete	Vii	Livezi	TOTAL AGRICOL
EXTRAVILAN	837.33	405.60	30.00	0.07	1273.00
INTRAVILAN	273.45	11.50	0.07	1.05	286.07
TOTAL	1110.78	417.10	30.07	1.12	1559.07
% DIN TOTAL	31.07	11.67	0.84	0.03	43.61



- Ponderea cea mai mare o reprezinta terenul arabil.
- In functie de categoria de folosinta terenul neagricol, conform bilantului prezentat, se imparte in:

COMUNA GIRLENI - BILANT TERITORIAL - EXISTENT						
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA					
	NEAGRICOL					
	Paduri	Ape	Cai de comunicatie	Curti-constr.	Neproductiv	TOTAL NEAGRICOL
EXTRAVILAN	1427.55	261.62	16.44	43.34	21.75	1769.86
INTRAVILAN	0.00	10.04	64.90	168.03	3.13	246.10
TOTAL	1427.55	271.66	80.50	211.37	24.88	2015.96
% DIN TOTAL	39.93	7.60	2.25	5.91	0.70	56.39



- Ponderea cea mai mare o reprezinta padurile de conifere si rasinoase.

In ansamblu, resursele naturale reprezinta suportul activitatilor economice: pasuni, fanete si paduri. Cresterea animalelor (bovine, ovine, caprine, cabaline) este o activitate preponderenta in comuna, sustinuta in primul rand de factorul relief (zona montana), fiind realizata atat in sistem privat individual cat si in sistem asociativ.

Terenul arabil este folosit pentru gradinarit si culturi cerealiere in gospodariile individuale.

Activitatile de exploatare si prelucrare a lemnului pentru constructii, mobila, combustibil se desfasoara in sistem privat, urmarindu-se comercializarea unor produse pe plan intern si extern.

- In ansamblu, resursele naturale reprezinta suportul activitatilor economice: pasunile si fanetele au ponderea cea mai mare din terenul agricol, in timp ce padurile au ponderea cea mai mare din terenul neagricol.

2.4.2. Potential natural

Ca o caracteristica generala în ceea ce priveste activitatea economica desfasurata pe raza comunei Girleni este faptul ca aceasta este dispersata în teritoriu neputându-se delimita într-o zona functionala clara. Activitatile economice din comuna Girleni sunt strâns legate si determinate de resursele naturale existente.

1. Resursele de munca ale comunei reprezinta 65% din numarul total al locuitorilor. Acest procent reflecta o caracteristica a mediului rural si anume faptul ca varsta la care se activeaza in agricultura este mult mai mare decat in celelalte sectoare.

2. Cu exceptia pasunilor, fanetelor si a terenurilor forestiere, comuna nu dispune de alte resurse naturale de materii prime.

In aceste conditii, activitatile preponderente realizate in teritoriul comunei sunt activitatile preponderent agricole, in paralel cu cresterea animalelor, prelucrarea materiilor prime animaliere, activitati silvice si cele legate de exploatarea si prelucrarea materiei prime lemnoase.

3. Activitatile specifice sectorului tertiar sunt slab dezvoltate in comuna, fiind reprezentate prin magazine satesti si unitati social-culturale de stricta necesitate.

a./ terenul agricol

Terenul arabil este folosit pentru culturi cerealiere (grau, ovaz, porumb legumicultura, gradinarit, plante de nutret). Aceste activitati se realizeaza in gospodarii individuale sau pe suprafete mari de teren, in аренда.

Pasunile si fanetele sunt elementul principal in asigurarea hranei pentru cresterea animalelor (ovine, bovine).

- 28.01 % din terenul agricol este folosit ca teren arabil, ceea ce favorizeaza cultura cerealelor (grau, secara) si legumicultura (preponderent sfecla de zahar), confirmand potentialul agricol al comunei;
- 11.64 % din terenul agricol este folosit ca pasuni, deci este favorizata cresterea animalelor
- Aprox. 0.84 % din terenul agricol este folosit pentru vii si livezi, procent care este semnificativ pentru dezvoltarea acestui sector.

In aceste conditii, activitatile preponderente realizate in teritoriul comunei sunt cultura cerealelor, cresterea animalelor, prelucrarea materiilor prime animaliere, activitati zilnice si cele legate de exploatarea si prelucrarea materiei prime lemnoase.

b./ lemnul

Masa lemnoasa, o resursa foarte importanta a zonei de paduri, rezultata prin exploatare este folosita fie intern pentru constructii, comert sau combustibili, fie pentru export.

Concluzii:

- In comuna Girleni 40.53 % din suprafata administrativa reprezinta teren agricol, deci aceasta comuna se inscrie in categoria comunelor cu potential preponderenti agrar.

2.4.3 Tendinte de evolutie

Comuna Girleni este caracterizata de o situatie economica care poate fi imbunatatita numai prin adancirea mecanismelor de piata in mediul rural.

Resursele naturale sunt suportul activitatii economice.

- Majoritatea agricultorilor au o situatie financiara relativ buna, motiv pentru care s-au izolat de economia moderna, generatoare de progres pentru a practica o agricultura primitiva, de subzistenta. Acest mod de productie arhaic genereaza perpetuarea saraciei celor care il practica. Piata este putin dezvoltata: sunt putini cei care cumpara materii prime pentru a practica agricultura moderna, sunt de asemenea putini cei care vand produse agricole. Datorita faptului ca sunt putini cei care vand sau cumpara, sunt putine afaceri in industrie, comert sau servicii.

Se constata ca dotarea gospodariilor este relativ modesta, fiind orientata in principal spre utilaje cu grad de tehnicitate redus (care, carute, pluguri) si mai putin catre cele mecanizate (tractoare si masini agricole). Inzestrarea tehnologica precara din agricultura determina populatia rurala sa desfasoare activitati cu productivitate redusa, destinate in principal necesarului de supravietuire (autoconsum) si doar ocazional obtinerii unor venituri prin vanzarea propriilor produse.

Structura proprietatii funciare este foarte fragmentata, iar la nivelul gospodariei exista o mare discrepanta intre accesul acesteia la pamant, forta de munca si capital. Prin comparatie cu agricultorii in varsta, celor tineri le lipseste pamantul. In plus, utilajele de productie sunt putine, inechitate si nepotrivite practicarii agriculturii mici. Filierile de aprovizionare cu materii prime si cele de desfacere a productiei, precum si serviciile de extensie si credit continua sa fie inadecvate pentru nevoile agricultorilor.

Toate acestea sunt motivate de:

- Faramitarea terenurilor prin reconstituirea dreptului de proprietate din 1991;
- Lipsa unui cadru legal favorabil vanzarilor de terenuri;
- Lipsa de capital;
- Neincrederea in sistemul bancar.

2.5. POPULATIA

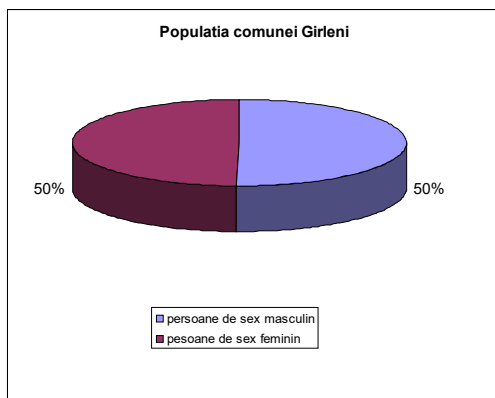
Situatie existenta

A.1. Structura demografica. Aspect sociale. Mobilitatea populatiei

- Numar locuitori (conform anuar statistic 2012) ianuarie 2011

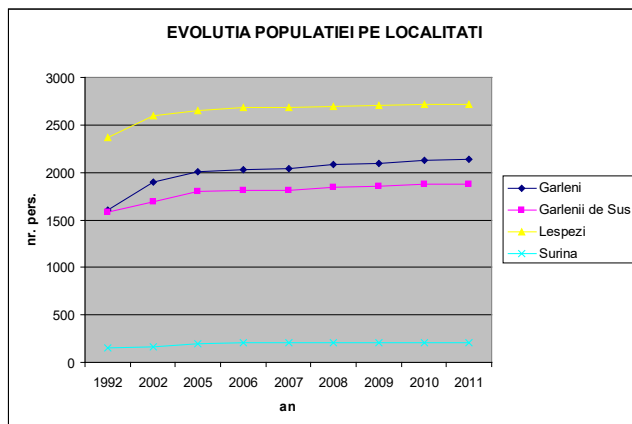
6932 persoane, din care:

- 3485 persoane de sex masculine,
- 3447 persoane de sex feminine



- Repartitia populatiei pe localitati:
 Sat resedintade comuna , GIRLENI : 2134 persoane
 Sat GIRLENI de Sus: 1872 persoane
 Sat Lespezi: 2418 personae
 Sat Surina: 208 persoane
- Numar locuitori conform recesamant anul 2011: 5664 persoane
- Evolutia numarului de locuitori (total comuna si localitati componente):

Localitatea	1992	2002	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
GIRLENI	1604	1899	2011	2029	2044	2079	2099	2129	2134
GIRLENI de Sus	1580	1688	1799	1816	1816	1846	1856	1872	1872
Lespezi	2372	2597	2656	2680	2680	2690	2701	2718	2718
Surina	150	159	199	202	202	203	205	208	208
Total	5706	6343	6665	6727	6742	6818	6861	6927	6932

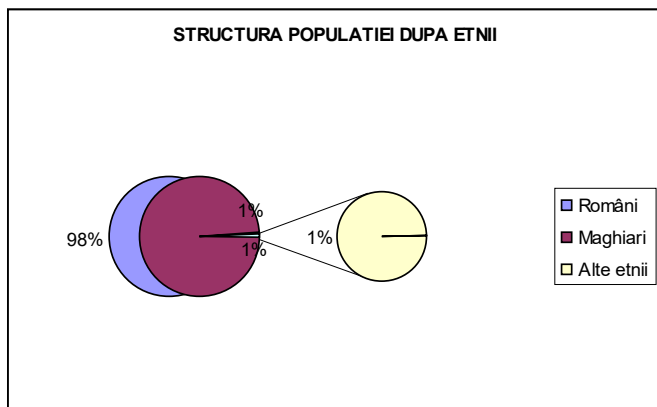


- Evolutia elementelor demografice componente ale indicatorului populatiei (total comuna) în perioada 2005-2010

	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<u>Natalitate val.abs.</u>	96	87	71	71	86	89
‰	14,3	12,9	10,4	10,5	12,5	12,8
<u>Mortalitate val.abs</u>	66	72	62	52	65	76
‰	9,8	10,7	9,2	7,6	9,4	10,9
<u>Spor natural val.abs</u>	30	15	9	19	21	13
‰	4,5	2,2	1,3	2,8	3,1	1,9
<u>Stabilire de domiciliu val.abs.</u>	100	80	99	92	110	96
‰	15,8	12,0	17,7	13,6	16,1	14,0
<u>Plecari definitive val.abs.</u>	52	61	60	60	47	94
‰	8,2	9,1	8,9	8,9	6,9	13,7
<u>Spor migrator val.abs</u>	48	19	39	32	63	2
‰	7,6	2,9	5,8	4,7	9,2	0,3
<u>Nuptialitate val.abs</u>	42	37	65	47	47	28
‰	6,3	5,5	9,6	6,9	6,8	4,01
<u>Divortialitate val. abs</u>	11	11	5	20	13	17
‰	1,6	1,6	0,74	2,9	1,9	2,4
<u>Rata de formare de noi familii</u>	31	26	60	27	34	11

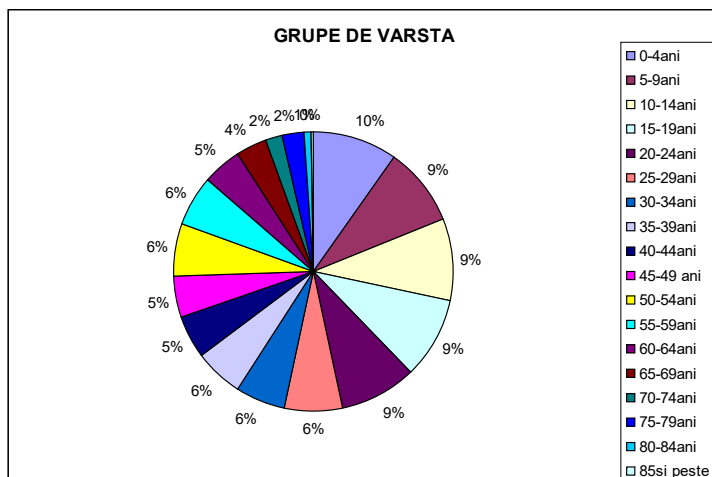
- Structura populatiei dupa etnii

	Total	Români	Maghiari	Alte etnii
GIRLENI	6932	6845	47	40



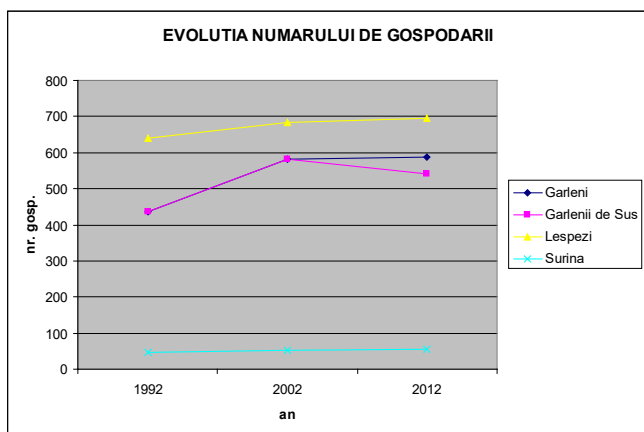
- Structura populatiei de grupe de varsta si sexe

Grupe de varsta	Total	Masculin	Feminin
0-4ani	669	297	372
5-9ani	648	325	323
10-14ani	652	327	325
15-19ani	658	331	327
20-24ani	614	362	252
25-29ani	450	226	224
30-34ani	417	205	212
35-39ani	382	190	192
40-44ani	339	178	161
45-49 ani	322	167	155
50-54ani	437	219	218
55-59ani	395	199	196
60-64ani	312	157	155
65-69ani	256	129	127
70-74ani	139	70	69
75-79ani	159	66	93
80-84ani	55	27	28
85si peste	28	10	18
Total	6932	3485	3447



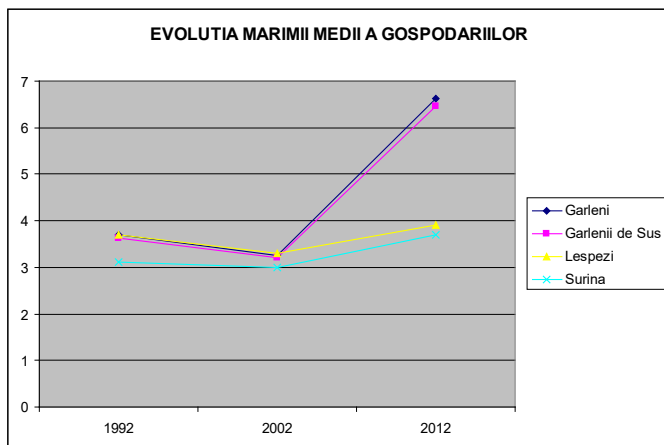
- Evolutia numarului de gospodarii în comuna si în localitatile component

	1992	2002	2012
GIRLENI	435	583	588
GIRLENIi de Sus	435	583	541
Lespezi	640	684	694
Surina	48	53	56
Total	1557	1846	1879



- Evolutia marimii medii a gospodariei

	1992	2002	2012
GIRLENI	3.69	3.26	6.63
GIRLENIi de Sus	3.64	3.21	6.46
Lespezi	3.71	3.31	3.92
Surina	3.12	3.00	3.71
Total	3.66	3.26	3.69



Concluzii

1. În prezent comuna GIRLENI reprezinta din punct de vedere demografic 0.97 % din populatia judetului si 1.80% din populatia rurala a judetului.

➤ Ponderea localitatilor component fata de total comuna:

Sat resedinta de comuna, GIRLENI:	31%
Sat GIRLENIi de Sus:	27%
Sat Lespezi:	39%
Sat Surina :	3%

2. Din analiza evolutiei pe o perioada de cca 19 ani (anul 1992- anul 2011) a numarului de locuitori din comuna, rezulta:

Fata de anul 1992, populatia comunei a crescut cu cca 1226 persoane, ceea ce inseamna o rata medie anuala 11.3 %.Aceasta crestere este constanta cu precadere in localitatile GIRLENI, GIRLENIi de Sus si Lespezi.

3. Din analiza structurii populatiei pe grupe de vârstă si sexe, rezulta:

- Grupele de vârstă 0-4 ani,, 5-9 ani, 10-14 ani, 15-19 ani, 20-24 ani, reprezinta cca.9.6%-8.8% din populatia totala;
- Grupele de vârstă cuprinse în intervalul de la 25-29 ani la 60-64 ani reprezinta cca.6.5% - 4.5% din popilatia totala;
- Grupele de vârstă 65-69 ani pana la 80 de ani si peste reprezinta cca. 3.7-0.4% din numarul locuitorilor din comuna;

Sintetizand, rezulta: In comuna GIRLENI, populatia cuprinsa in grupele de varsta tinere si foarte tinere detine ponderea cea mai mare fata de numarul total de locuitori, ceea ce inseamna o rezerva demografica deosebit de importanta.

4. Din analiza elementelor demografice component indicatorului "populatiei", rezulta:

- În perioada 2005-2010 natalitatea medie anuala a fost de – 12.2 ‰;
- În perioada 2005-2010 mortalitatea medie anuala a fost de – 9.6 ‰;
- În perioada 2005-2010, sporul natural mediu anual a fost de 2.6‰;
- În perioada 2005-2010, sporul migratoriu mediu anual a fost de 5.1‰;
- Rata medie anuala de formare de noi familii a fost, in perioada analizata, cca 4.7‰

5. În paralel cu evolutia numarului de locuitori, numarul gospodariilor din comuna a crescut de la 1557 gospodarii în anul 1992 la 1879 în anul 2012. Marimea medie a gospodariei mentinandu-se constanta la cca 3.7pers./gosp.

A.2 Resurse de munca. Aspect sociale

- Resursele de forta de munca ale comunei se refera la populatia în vârstă apta de munca si la populatia pesre limita de vârstă legala, care realizeaza activitati lucrative.
- Din analiza structurii populatiei pe grupe de vârstă si sexe, relationat cu datele de recensământ, rezulta:

* Populatie totala:	6932 persoane
- Resurse umane:	4271 persoane
- %din totalul populatiei:	62, %
Numar total salariat: 621 persoane (14.5%), din care	
o 326 persoane care lucreaza in comuna	
o 295 persoane care lucreaza in municipiul Bacau si oras Buhusi.	-
- Numar someri = 26%	
- Rata medie a somajului = 2.8%	-

2.6. CIRCULATIE SI TRANSPORTURI

Comuna Gîrleni beneficiaza de cai de **comunicatie rutiera si feroviara**.

- **Calea ferata** are traseul paralel cu drumul national DN 15 si face legatura cu toate localitatile aflate pe ruta Bacau – Bicz.
- Principala artera de circulatie rutiera este **drumul national DN 15**, care strabate teritoriul comunei pe directia nord – sud si care face legatura intre municipiul Bacau cu orasul Buhusi, municipiul Piatra Neamt si zona Ardealului. Acest drum are 2 benzi de circulatie si suprastructura este din beton asfaltic.

- **Drumul comunal DC 193 A** se racordeaza la DN 15, are 2 benzi de circulatie si suprastructura este din balast.
- **Drumul comunal DC 4** se racordeaza la DN 15, are 2 benzi de circulatie si suprastructura este din balast.

Localitatile componente ale comunei sunt deservite de o retea de drumuri principale de interes local si drumuri locale, caracterizate de o imbracaminte usoara din balast sau pamant balastat, cu unul sau doua sensuri de circulatie.

- In concluzie, in com. Girleni exista disfunctionalitati in ceea ce priveste circulatia pe teritoriul acesteia. In consecinta, acestea au fost studiate in capitolul urmator „Reglementari”.

2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL

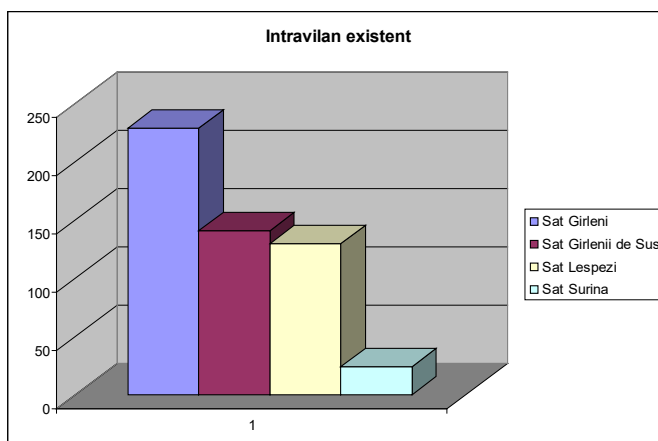
Intravilanul existent este pentru prima data determinat in mod grafic, urmare a conditiilor de avizare a prezentei documentatii de catre OJCGC Bacau, baza topografica fiind furnizata de catre aceasta institutie.

Intravilanul existent este pentru prima data determinat in mod grafic, urmare a conditiilor de avizare a prezentei documentatii de catre OJCGC Bacau, baza topografica fiind furnizata de catre aceasta institutie.

Astfel, **suprafata totala a intravilanului existent este de 529.46 ha.**

S-au obtinut **4 UTR-uri**:

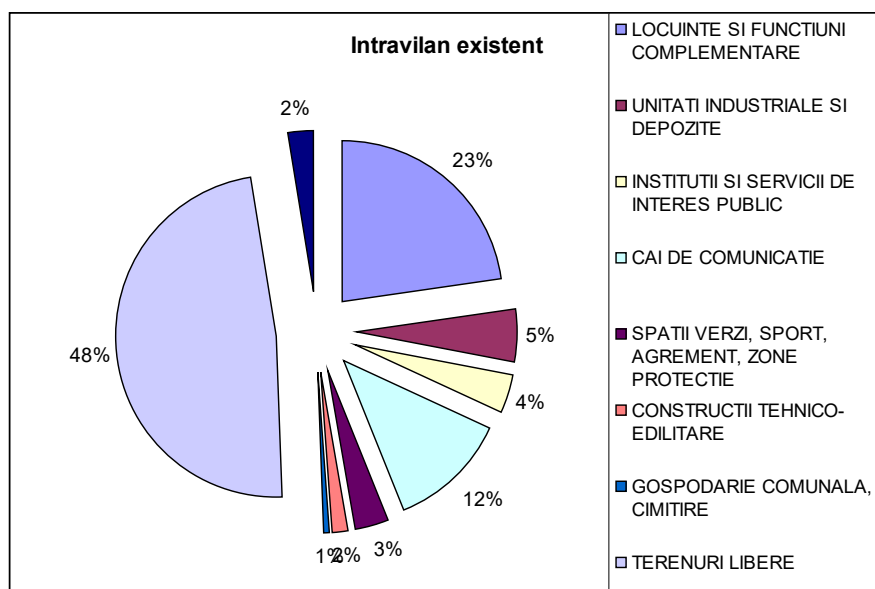
- UTR 1 - Sat Girleni = 231.50 ha
- UTR 2 - Sat Girlenii de Sus = 142.46 ha
- UTR 3 - Sat Lespezi = 130.92 ha
- UTR 4 - Sat Surina = 24.58 ha



Pentru comuna Girleeni nu exista o zonificare functionala perfecta, dar este de remarcat existenta posibilitatii concentrarii unitatilor agrozootehnice pe un teritoriu bine delimitat.

Sat Girleni

	EXISTENT - SAT GIRLENI							
	TRUP 1.1.	TRUP 1.2.	TRUP 1.3.	TRUP 1.4.	TRUP 1.5.	TRUP 1.6.	TOTAL INTRAVILAN	PROCENT DIN TOTAL INTRAVILAN (%)
1.LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	45.82	6.30	0.00	0.53	0.00	0.00	52.65	45.82
2.UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	5.95	5.80	0.00	0.00	0.00	0.00	11.75	5.95
3.UNITATI AGROZOOOTEHNICE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	5.52	3.71	1.28	0.00	0.00	0.00	10.51	5.52
5.CAI DE COMUNICATIE	22.65	4.62	0.20	0.06	0.00	0.05	27.53	22.65
5.1. TRANSPORT FERROVIAR	2.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.60	2.60
5.2. TRANSPORT RUTIER	20.05	4.62	0.20	0.06	0.00	0.05	24.93	20.05
6.SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, ZONE PROTECTIE	5.50	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.50	5.50
7.CONSTRUCTII TEHNICO- EDILITARE	3.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	3.50
8.GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.61	0.89	0.00	0.00	0.18	0.55	2.23	0.61
9.DESTINATIE SPECIALA (MAPN)	3.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.13	3.13
10. MONUMENTE ISTORICE	0.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.32	0.32
11.TERENURI LIBERE	82.90	25.53	0.00	0.00	0.00	0.00	108.43	82.90
12.APE	5.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.43	5.43
13.PADURI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14.TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INTRAVILAN	181.01	49.35	1.28	0.59	0.18	0.60	233.01	181.01



ZONA DE LOCUIRE SI FUNCTIUNILE COMPLEMENTARE ocupa 52.65 ha, reprezentand 22.74 % din intravilanul total.

Organizarea zonei de locuit este caracteristica asezarilor rurale dezvoltate de-a lungul apelor si pe coline. Dominanta generala este regimul scazut de inaltime, in general parter, parter+1 etaj.

Multe locuinte sunt construite din materiale nedurabile si au fost supuse tuturor cutremurelor incepand cu cel din 1977.

ZONA UNITATILOR INDUSTRIALE SI DEPOZITE ocupa 11.75 ha, reprezentand 5.08 % din intravilanul total.

ZONA UNITATILOR AGRO-ZOOTEHNICE nu este reprezentata.

ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR DE INTERES PUBLIC este partial comasata in zona centrala a localitatii, partial dispersata in teritoriu. Ea ocupa 10.51 ha, reprezentand 4.54 % din intravilan.

Aceasta zona insumeaza o mare diversitate de activitati si sunt intr-o relatie complexa cu zona de locuit si cu cea de productie.

Institutiile si serviciile de interes public sunt componente obligatorii ale oricarei asezari de locuit, acest fond construit specializat a rezultat din evolutia asezarilor umane.

In raport cu functia pe care o indeplinesc aceste institutii si servicii sunt reprezentate de urmatoarele dotari:

- administratie publica: primarie, politie
- invatamant: scoli generale si gradinita
- sanatate: doua dispensare umane, un dispensar veterinar si o farmacie
- cultura: casa de cultura, camin cultural, biserica, casa tineretului
- comerciale si alimentatie publica: complex comercial, spatii comerciale proprietate particulara.

DOTARI ADMINISTRATIVE

Primaria comunei Girleni – constructia are fundatia din beton, peretii din caramida, acoperisul este din tigla, suprafata cladirii este de 155 mp. Constructia a fost data in folosinta in anul 1900 (pozitia 149, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent primariei Girleni are suprafata de 1612 mp (pozitia 150, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Arhiva primariei are suprafata de 32 mp (pozitia 151, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Grajdul primariei are suprafata de 74 mp (pozitia 152, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Baia comunală – construcția are fundația din beton, pereții din cărămidă, acoperișul este din tablă, suprafața clădirii este de 88 mp. Construcția a fost dată în folosință în anul 1930 (poziția 153, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent băii comunale are suprafața de 410 mp (poziția 154, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Casa specialistului (POSTA) – construcția are fundația din beton, pereții din cărămidă, fără acoperiș, parter + etaj, suprafața clădirii este de 155 mp. Construcția a fost dată în folosință în anul 1975 (poziția 157, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent Casei specialistului (POSTA) are suprafața de 640 mp (poziția 158, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

DOTARI PENTRU INVATAMANT

Grădinița Gîrleni – construcția are fundația din beton, pereții din cărămidă, acoperișul este din tablă și țiglă, suprafața clădirii este de 125 mp. Construcția a fost dată în folosință în anul 1930 (poziția 161, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent grădiniței Gîrleni are suprafața de 1250 mp (poziția 162, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Scoala generală Gîrleni – construcția are fundația din beton, pereții din cărămidă, acoperișul este din țiglă, suprafața clădirii este de 650 mp. Construcția a fost dată în folosință în anul 1965 (poziția 163, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent Școlii generale Gîrleni are suprafața de 640 mp (poziția 164, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

DOTARI PENTRU SANATATE

Dispensar uman Corp A – construcția are fundația din beton, pereții din cărămidă, acoperișul este din tablă, suprafața clădirii este de 130 mp. Construcția a fost dată în folosință în anul 1930 (poziția 177, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent Dispensarului uman Corp A are suprafața de 1956 mp (poziția 178, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Farmacie, stomatologie Corp B – construcția are fundația din beton, pereții din cărămidă, acoperișul este din țiglă, suprafața clădirii este de 190 mp. Construcția a fost dată în folosință în anul 1930 (poziția 179, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent Farmaciei, stomatologiei Corp B are suprafața de 1280 mp (poziția 180, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

**DOTARI PENTRU SPATII VERZI SI AMENAJARI AFERENTE**

Teren sport Girleni are suprafata de 8917 mp (pozitia 159, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

ZONA CAILOR DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER SI FERVIAR reprezinta 11.89 % din suprafata intravilanului, ocupand 27.53 ha.

ZONA SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE MEDIU INCONJURATOR

reprezinta 3.24 % din suprafata intravilanului, ocupand 7.50 ha.

ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE reprezinta 1.73 % din suprafata intravilanului, ocupand 4.00 ha.

ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE reprezinta 0.96 % din suprafata intravilanului, ocupand 2.23 ha.

ZONA DESTINATIE SPECIALA (MApN). reprezinta 1.35 % din suprafata intravilanului, ocupand 3.13 ha.

ZONA MONUMENTE ISTORICE reprezinta 0.14 % din suprafata intravilanului, ocupand 0.32 ha.

ZONA TERENURILOR LIBERE reprezinta 46.18 % din suprafata intravilanului, ocupand 106.91 ha.

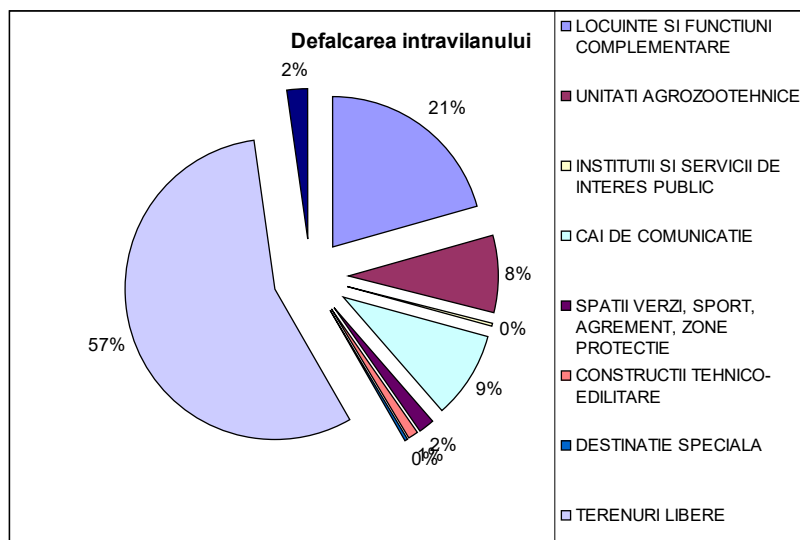
ZONA DE APE ocupa un procent de 2.35 % din total intravilan, reprezentand 5.43 ha.

ZONA SI PADURI nu este reprezentata.

ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE nu este reprezentata.

Sat Girleenii de sus

	EXISTENT - SAT GIRLEENII DE SUS			
	TRUP 2.1.	TRUP 2.2.	TOTAL INTRAVILAN	PROCENT DIN TOTAL INTRAVILAN (%)
1.LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	29.34	0.00	29.34	20.47
2.UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.00	0.00	0.00	0.00
3.UNITATI AGROZOOOTEHNICE	11.92	0.00	11.92	8.32
4.INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.50	0.00	0.50	0.35
5.CAI DE COMUNICATIE	15.50	0.00	15.50	10.82
5.1. TRANSPORT FERROVIAR	1.79	0.00	1.79	1.25
5.2. TRANSPORT RUTIER	13.71	0.00	13.71	9.57
6.SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, ZONE PROTECTIE	2.35	0.00	2.35	1.64
7.CONSTRUCTII TEHNICO- EDILITARE	1.50	0.00	1.50	1.05
8.GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.00	0.00	0.00	0.00
9.DESTINATIE SPECIALA (MApN)	0.00	0.00	0.00	0.00
10. MONUMENTE ISTORICE	0.00	0.00	0.00	0.00
11.TERENURI LIBERE	80.14	0.34	80.48	56.16
12.APE	3.21	0.00	3.21	2.24
13.PADURI	0.00	0.00	0.00	0.00
14.TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INTRAVILAN	142.96	0.34	143.30	100.00



ZONA DE LOCUIRE SI FUNCTIUNILE COMPLEMENTARE ocupa 29.34 ha, reprezentand 20.60 % din intravilanul total.

Organizarea zonei de locuit este caracteristica asezarilor rurale dezvoltate de-a lungul apelor si pe coline. Dominanta generala este regimul scazut de inaltime, in general parter, parter +1 etaj.

Multe locuinte sunt construite din materiale nedurabile si au fost supuse tuturor cutremurelor incepand cu cel din 1977.

ZONA UNITATILOR INDUSTRIALE SI DEPOZITE nu este reprezentata.

ZONA UNITATILOR AGRO-ZOOTEHNICE ocupa 11.92 ha, reprezentand 8.37 % din intravilanul total.

ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR DE INTERES PUBLIC este partial comasata in zona centrala a localitatii, partial dispersata in teritoriu. Ea ocupa 0.50 ha, reprezentand 0.35 % din intravilan.

Aceasta zona insumeaza o diversitate de activitati si sunt intr-o relatie complexa cu zona de locuit si cu cea de productie.

Institutiile si serviciile de interes public sunt componente obligatorii ale oricarei asezari de locuit, acest fond construit specializat a rezultat din evolutia asezarilor umane.

DOTARI CULTURALE

Biblioteca comuna Girleenii de Sus – constructia are fundatia din beton, peretii din caramida, acoperisul este din tabla, suprafata cladirii este de 46 mp. Constructia a fost data in folosinta in anul 1910 (pozitia 155, Anexa 35 la HCL nr. 19/1999).

Terenul aferent bibliotecii comunale Girleenii de Sus are suprafata de 536 mp (pozitia 156, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Caminul cultural Girleenii de Sus – constructia are fundatia din beton, peretii din caramida, acoperisul este din tigla, suprafata cladirii este de 160 mp. Constructia a fost data in folosinta in anul 1990 (pozitia 171, Anexa 35 la HCL nr. 19/1999).

Terenul aferent Caminului cultural Girleenii de Sus are suprafata de 1017 mp (pozitia 172, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

DOTARI PENTRU INVATAMANT

Scoala si Gradinita Girleenii de Sus – constructia are fundatia din beton, peretii din caramida, acoperisul este din tigla, suprafata cladirii este de 690 mp. Constructia a fost data in folosinta in anul 1960 (pozitia 169, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent Scoalii si Gradinitei Girleenii de Sus are suprafata de 5238 mp (pozitia 170, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

ZONA CAILOR DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER SI FEROVIA reprezinta 10.29 % din suprafata intravilanului, ocupand 14.662 ha.

ZONA SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE MEDIU INCONJURATOR reprezinta 1.65 % din suprafata intravilanului, ocupand 2.35 ha.

ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE reprezinta 1.05 % din suprafata intravilanului, ocupand 1.50 ha.

ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE nu este reprezentata.

ZONA DESTINATIE SPECIALA nu este reprezentata.

ZONA TERENURILOR LIBERE reprezinta 56.49 % din suprafata intravilanului, ocupand 80.48 ha.

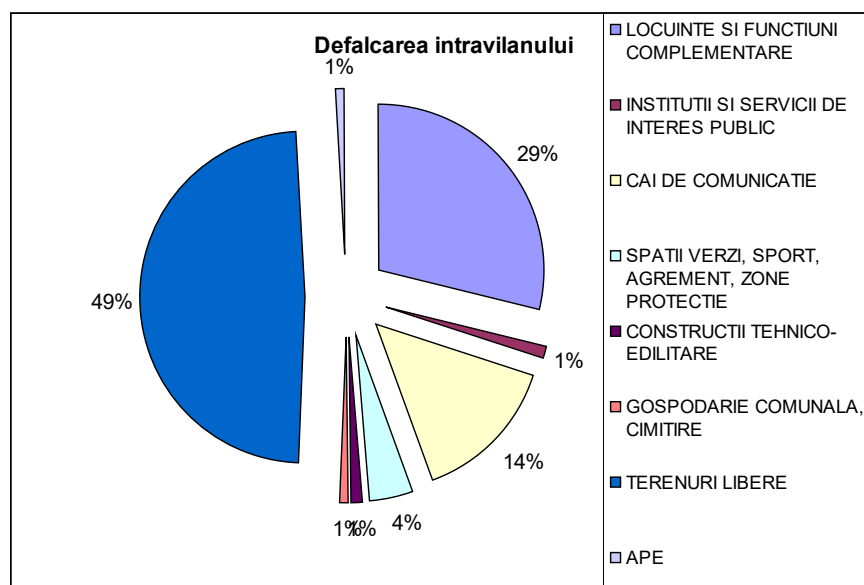
ZONA DE APE reprezinta 2.25 % din suprafata intravilanului, ocupand 3.21 ha.

ZONA DE PADURE nu este reprezentata.

ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE nu este reprezentata.

Sat Lespezi

	EXISTENT SAT LESPEZI			
	TRUP 3.1.	TRUP 3.2.	TOTAL INTRAVILAN	PROCENT DIN TOTAL INTRAVILAN (%)
1.LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	38.14	0.00	38.14	29.17
2.UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.00	0.00	0.00	0.00
3.UNITATI AGROZOOEHNICE	0.00	0.00	0.00	0.00
4.INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1.49	0.00	1.49	1.14
5.CAI DE COMUNICATIE	18.73	0.00	18.73	14.33
5.1. TRANSPOT FERVIAR	5.11	0.00	5.11	3.91
5.2. TRANSPOT RUTIER	13.62	0.00	13.62	10.42
6.SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, ZONE PROTECTIE	5.50	0.00	5.50	4.21
7.CONSTRUCTII TEHNICO- EDILITARE	1.50	0.00	1.50	1.15
8.GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.91	0.00	0.91	0.70
9.DESTINATIE SPECIALA (MAPN)	0.00	0.00	0.00	0.00
10. MONUMENTE ISTORICE	0.12	0.36	0.12	0.09
11.TERENURI LIBERE	63.22	0.00	63.22	48.36
12.APE	1.12	0.00	1.12	0.86
13.PADURI	0.00	0.00	0.00	0.00
14.TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INTRAVILAN	130.73	0.36	131.09	100.00



ZONA DE LOCUIRE SI FUNCTIUNILE COMPLEMENTARE ocupa 37.97 ha, reprezentand 29.08 % din intravilanul total.

Organizarea zonei de locuit este caracteristica asezarilor rurale dezvoltate de-a lungul apelor si pe coline. Dominanta generala este regimul scazut de inaltime, in general parter, parter +1 etaj.

Multe locuinte sunt construite din materiale nedurabile si au fost supuse tuturor cutremurelor incepand cu cel din 1977.

ZONA UNITATILOR INDUSTRIALE SI DEPOZITE nu este reprezentata.

ZONA UNITATILOR AGRO-ZOOTEHNICE nu este reprezentata.

ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR DE INTERES PUBLIC este partial comasata in zona centrala a localitatii, partial dispersata in teritoriu. Ea ocupa 1.49 ha, reprezentand 1.15 % din intravilan.

Aceasta zona insumeaza o diversitate de activitati si sunt intr-o relatie complexa cu zona de locuit si cu cea de productie.

Institutiile si serviciile de interes public sunt componente obligatorii ale oricarei asezari de locuit, acest fond construit specializat a rezultat din evolutia asezarilor umane.

DOTARI PENTRU INVATAMANT

Gradinita Lespezi – constructia are fundatia din beton, peretii din caramida, acoperisul este din tabla si tigla, suprafata cladirii este de 185 mp. Constructia a fost data in folosinta in anul 1900 (pozitia 165, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent gradinitei Lespezi are suprafata de 1248 mp (pozitia 166, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Scoala generala Lespezi – constructia are fundatia din beton, peretii din caramida, acoperisul este din tigla, suprafata cladirii este de 680 mp. Constructia a fost data in folosinta in anul 1970 (pozitia 167, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent Scoalii generale Lespezi are suprafata de 4823 mp (pozitia 168, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

DOTARI CULTURALE

Caminul cultural Lespezi – constructia are fundatia din beton, peretii din chirpici, acoperisul este din placi azbociment, suprafata cladirii este de 232 mp. Constructia a fost data in folosinta in anul 1985 (pozitia 173, Anexa 35 la HCL nr. 19/1999).

Terenul aferent Caminului cultural Lespezi are suprafata de 1426 mp (pozitia 174, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

 DOTARI PENTRU SPATII VERZI SI AMENAJARI AFERENTE

Teren sport Lespezi are suprafata de 3318 mp (pozitia 160, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

ZONA CAILOR DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER SI FERVIAR reprezinta 14.41 % din suprafata intravilanului, ocupand 18.73 ha.

ZONA SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE MEDIU INCONJURATOR reprezinta 4.23 % din suprafata intravilanului, ocupand 5.50 ha.

ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE reprezinta 1.15 % din suprafata intravilanului, ocupand 1.50 ha.

ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE reprezinta 0.70 % din suprafata intravilanului, ocupand 0.91 ha.

ZONA DESTINATIE SPECIALA nu este reprezentata.

ZONA TERENURILOR LIBERE reprezinta 48.64 % din suprafata intravilanului, ocupand 63.22 ha.

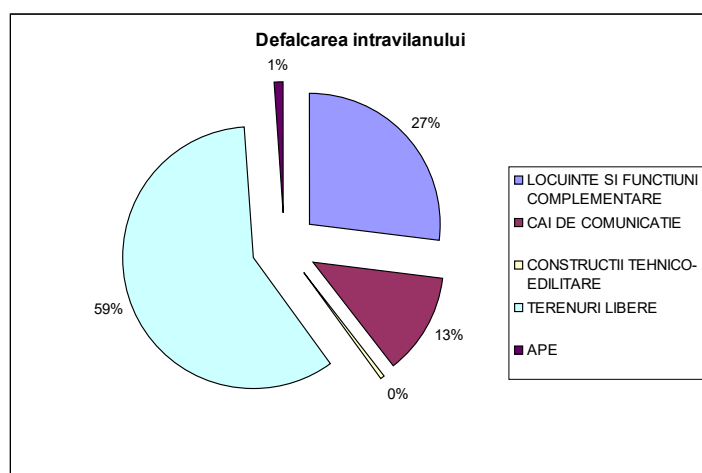
ZONA DE APE reprezinta 0.86 % din suprafata intravilanului, ocupand 1.12 ha.

ZONA DE PADURE nu este reprezentata.

ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE nu este reprezentata.

Sat Surina

	EXISTENT - SAT SURINA		
	TRUP 4.1.	TOTAL INTRAVILAN	PROCENT DIN TOTAL INTRAVILAN (%)
1.LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	6.67	6.67	26.93
2.UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.00	0.00	0.00
3.UNITATI AGROZOOEHNICE	0.00	0.00	0.00
4.INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00	0.00
5.CAI DE COMUNICATIE	3.14	3.14	12.68
5.1. TRANSPOT FERVIAR	0.00	0.00	0.00
5.2. TRANSPOT RUTIER	3.14	3.14	12.68
6.SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, ZONE PROTECTIE	0.00	0.00	0.00
7.CONSTRUCTII TEHNICO- EDILITARE	0.10	0.10	0.40
8.GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.00	0.00	0.00
9.DESTINATIE SPECIALA (MApN)	0.00	0.00	0.00
10. MONUMENTE ISTORICE	0.00	0.00	0.00
11.TERENURI LIBERE	14.86	14.86	59.99
12.APE	0.28	0.28	1.13
13.PADURI	0.00	0.00	0.00
14.TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00	0.00
TOTAL INTRAVILAN	24.77	24.77	100.00



ZONA DE LOCUIRE SI FUNCTIUNILE COMPLEMENTARE ocupa 6.67 ha, reprezentand 27.14 % din intravilanul total. Organizarea zonei de locuit este caracteristica asezarilor rurale dezvoltate de-a lungul apelor si pe coline. Dominanta generala este regimul scazut de inaltime, in general parter, parter +1 etaj. Multe locuinte sunt construite din materiale nedurabile si au fost supuse tuturor cutremurelor incepand cu cel din 1977.

ZONA UNITATILOR INDUSTRIALE SI DEPOZITE nu este reprezentata.

ZONA UNITATILOR AGRO-ZOOTEHNICE nu este reprezentata.

ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR DE INTERES PUBLIC nu este reprezentata.

 DOTARI PENTRU INVATAMANT

Scoala Surina – constructia are fundatia din beton, peretii din caramida, fara acoperis, suprafata cladirii este de 208 mp. Constructia a fost data in folosinta in anul 1960 si in prezent este dezafectata (pozitia 175, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

Terenul aferent Scoalii Surina are suprafata de 2083 mp (pozitia 176, Anexa 35 la HCL nr.19/1999).

ZONA CAILOR DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER SI FERVIAR reprezinta 12.77 % din suprafata intravilanului, ocupand 3.14 ha.

ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE MEDIU INCONJURATOR nu este reprezentata.

ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE reprezinta 0.41 % din suprafata intravilanului, ocupand 0.10 ha.

ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE nu este reprezentata.

ZONA DESTINATIE SPECIALA nu este reprezentata.

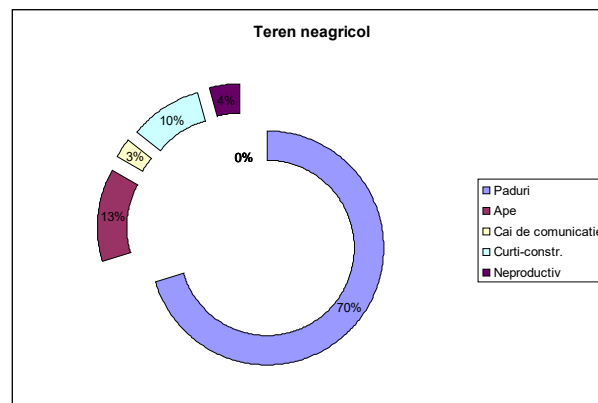
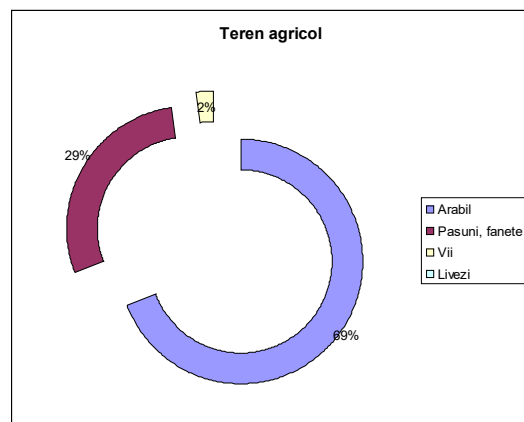
ZONA TERENURILOR LIBERE reprezinta 59.68 % din suprafata intravilanului, ocupand 14.67 ha.

ZONA DE APE reprezinta 1.14 % din suprafata intravilanului, ocupand 0.28 ha.

ZONA DE PADURE nu este reprezentata.

ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE nu este reprezentata.

COMUNA GIRLENI - BILANT TERITORIAL - EXISTENT												
TERITORIUL ADMINISTRAATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA											TOTAL GENERAL
	AGRICOL					NEAGRICOL						
	Arabil	Pasuni, fanete	Vii	Livezi	TOTAL AGRICOL	Paduri	Ape	Cai de comunicatie	Curti-constr.	Destinatie speciala (MApN)	TOTAL NEAGRICOL	
EXTRAVILAN	837.33	405.60	30.00	0.07	1273.00	1427.55	261.62	16.44	43.34	21.75	1769.86	3042.86
INTRAVILAN	273.45	11.50	0.07	1.05	286.07	0.00	10.04	64.90	168.03	3.13	246.10	532.17
TOTAL	1110.78	417.10	30.07	1.12	1559.07	1427.55	271.66	80.50	211.37	24.88	2015.96	3575.03
% DIN TOTAL	31.07	11.67	0.84	0.03	43.61	39.93	7.60	2.25	5.91	0.70	56.39	100.00



- ❖ **Terenul agricol al comunei este alcatuit in majoritate din arabil, urmat de pasuni si fanete** si mai putin din vii si livezi. Defalcarea terenului agricol evidentiaza potentialul natural al comunei si tendintele de dezvoltare ale activitatilor din domeniul agro-zootehnic. Astfel, se preconizeaza o dezvoltare a agriculturii, dar numai in conditii de efectuare a lucrarilor pe suprafete intinse, cu mijloace mecanizate si dezvoltarea activitatilor din domeniul zootehnic.

Aceste aspecte vor fi luate in calcul pentru propunerile de organizare urbanistica.

- ❖ **Terenul neagricol al comunei este alcatuit in majoritate din paduri**, restul fiind ocupat de cai de comunicatie, curti – constructii, ape si teren neproductiv. Suprafata mare de paduri aflate pe teritoriul comunei favorizeaza dezvoltarea activitatilor economice din domeniul prelucrarii lemnului si industriilor conexe de recoltare si prelucrare a bogatiilor padurii (plante medicinale, ciuperci, fructe de padure, etc.) Aceste aspecte vor fi luate in calcul pentru propunerile de organizare urbanistica.

2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

Ca urmare a ordinului comun nr. 62/N/31.07.1998 emis de catre Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarea Teritoriului, nr.19/282/31.07.1998 al Departamentului pentru Administratie Publica Locala, nr.1955/31.07.1998 al Ministerului Apelor, Padurilor si Protectiei Mediului privind delimitarea zonelor expuse la riscuri naturale, Consiliul Judetean Bacau in colaborare cu Oficiul de Studii Geologice si Agrochimice Bacau, Oficiul Judetean de Cadastru, Geodezie si Cartografie Bacau si Inspectoratul Judetean de Protectie Civila Bacau a intocmit "Studiu al zonelor expuse la riscuri naturale de pe teritoriul Judetului Bacau".

Acest studiu identifica pe teritoriul administrativ al comunei Girleni **1 zona de risc de inundatii datorate revarsarii unui curs de apa** si **5 zone de risc de inundatii datorate scurgerilor pe torenti**.

- **1 zona de risc de inundatii datorate revarsarii unui curs de apa:**

- 1. Satul Girleni, cursul de apa Limpede**

- **5 zone de risc de inundatii datorate scurgerilor pe torenti:**

- 1. Satul Girleni, torent in fond particular**
- 2. Satul Girlenii de Sus, torent in fond particular**
- 3. Satul Lespezi, torent in fond particular (Vranceanu)**
- 4. Satul Lespezi, canal pepeniera**
- 5. Satul Lespezi, torent in fond particular (Tancau)**

- **Zone de risc de inundatii datorate revarsarii unui curs de apa**

- **Satul Girleni, cursul de apa Limpedea**

Ultimile inundatii de proportii au avut loc in anul 1998 (15 - 18 iunie).

Obiectivele afectate de inundatia din anul 1998 au fost: 19 gospodarii, o suprafata din intravilan de 1.5 ha, o suprafata agricola din extravilan de 7.0 ha, 2 poduri si podete.

Cauzele adiacente dezastrului au fost: viitura locala, blocaje cu plutitori a sectiunii de scurgere de sub poduri si podete, insuficienta deschiderilor si a neintretinerii subtraversarilor la liniile CF, DN, neintretinerea cursului de apa (colmatari, vegetatie abundenta in albia minora, etc.).

- **Zone de risc de inundatii datorate scurgerilor pe torenti**

- **Satul Girleni, torent in fond particular**

Ultimile inundatii de proportii au avut loc in anul 1998 (17 - 18 iunie).

Obiectivele afectate de inundatia din anul 1998 au fost : 7 gospodarii, 1.5 km retea stradala, o suprafata din intravilan de 1.0 ha si 2 poduri si podete.

Cauzele adiacente dezastrului au fost: vegetatia care impiedica scurgerea, colmatare de albie.

- **Satul Girlenii de Sus, torent in fond particular**

Ultima inundatie de proportii a avut loc in anul 1998 (27 iunie).

Obiectivele afectate de inundatia din anul 1998 au fost : 7 gospodarii, 0.5 km retea stradala, o suprafata din intravilan de 1.5 ha, o suprafata agricola din extravilan de 0.5 ha, 10 poduri si podete.

Cauzele adiacente dezastrului au fost: vegetatia care impiedica scurgerea, colmatare de albie.

- **Satul Lespezi, torent in fond particular (Vranceanu)**

Ultimile inundatii de proportii au avut loc in anul 1998 (17 - 18 iunie).

Obiectivele afectate de inundatia din anul 1998 au fost : 4 gospodarii, 0.5 km retea stradala, o suprafata din intravilan de 1.0 ha, o suprafata agricola din extravilan de 15.0 ha, o suprafata silvica din extravilan de 3.5 ha, 2 poduri si podete, 0.5 km cai ferate (in localitate si in extravilan).

Cauza adiacenta dezastrului a fost colmatare de albie.

- **Satul Lespezi, canal pepeniera**

Ultimile inundatii de proportii au avut loc in anul 1998 (17 - 18 iunie).

Obiectivele afectate de inundatia din anul 1998 au fost : 4 gospodarii, 0.5 km retea stradala, o suprafata din intravilan de 1.0 ha, o suprafata agricola din extravilan de 15.0 ha, o suprafata silvica din extravilan de 3.5 ha, 2 poduri si podete, 0.5 km cai ferate (in localitate si in extravilan).

Cauzele adiacente dezastrului au fost: vegetatia care impiedica scurgerea, colmatare de albie.

Satul Lespezi, torent in fond particular (Tancau)

Ultima inundatie de proportii a avut loc in anul 1998 (15 iunie).

Obiectivele afectate de inundatia din anul 1998 au fost : 15 gospodarii, 0.8 km retea stradala, o suprafata din intravilan de 2.5 ha, o suprafata agricola din extravilan de 2.0 ha, 4 poduri si podete, 0.3 km cai ferate (in localitate si in extravilan).

Cauza adiacenta dezastrului a fost colmatare de albie.

2.9. ECHIPARE EDILITARA

1. Gospodarirea apelor

In prezent, comuna Girleni nu dispune de un sistem centralizat de gospodarire a apelor.

Sursa de apa potabila este parte componenta a retelei de alimentare cu apa, descrisa in capitolul 2.9., punctul 2.

Pana in prezent in comuna sau realizat lucrari hidrotehnice si hidroameliorative.

In capitolul 2.8. „Zone cu riscuri naturale” au fost identificate zonele in care exista disfunctionalitati.

2. Alimentarea cu apa

In prezent comuna Girleni nu dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apa.

Aprovizionarea cu apa a populatiei se face din fântâni proprii. Aceste fantani sunt in general fara protectie sanitara si in perioadele secetoase raman cu putina apa sau seaca. Sursele de apa existente sunt insuficiente si poluate.

Locuitorii folosesc apa din fântânile existente si partial din izvoare alimentate din versanti.

3. Canalizare

Comuna Girleni nu dispune de un sistem centralizat de canalizare.

Apelele uzate menajere rezultate de la gospodariile populatiei sunt evacuate direct la sol, infiltrandu-se in panza freatica de mica adancime, cu influente nefavorabile asupra calitatii fizico-chimice si bacteriologice a apei din fantani, factorilor de mediu-solul si subsolul, aerului si sanatatii oamenilor.

4. Alimentarea cu energie electrica

Toate satele comunei Girleni sunt electrificate si dispun de legaturi telefonice, releu radio si de televiziune, relee G.S.M. pentru telefonie mobila cât si televiziune prin cablu.

Zona studiata este alimentata cu energie electrica din posturile de transformare 20/04 kV de 63 kVA, 100 kVA, 250 kVA racordate la LEA 20 kV.

Toate localitatile sunt alimentate din axul LEA 20 kV Buhusi – statia Gheraiesti, prin urmatoarele posturi de transformare:

- satul Girleni: PT₁ 50 KVA, PT₂ 100 KVA, PT₃ 40 KVA, PT₄ 63 KVA

- satul Gîrlenii de Sus: PT₁ 50 KVA, PT₂ 40 KVA, PT₃ 75 KVA
- satul Lespezi: PT₁ 1000 KVA, PT₂ 50 KVA
- satul Surina: PT₁ 40 KVA

Reteaua electrica de medie tensiune de 20kV este aeriana pe stâlpi de beton, fiind amplasata pe marginea drumurilor sau trecând prin gradini si terenuri cu alta destinatie.

Posturile de transformare sunt de tip aerian, pe stâlpi de beton armat, echipate cu transformatoare 20/0,4 kV.

Consumatorii de energie electrica sunt alimentati din reseaua de joasa tensiune. Aceasta este realizata pe stâlpi din beton echipati cu conductoare neizolate. Gospodariile individuale sunt alimentate cu energie electrica prin intermediul bransamente1or.

5. Telefonie

În prezent telefonizarea comunei se face prin intermediul unei centrale telefonice automate tip ALCATEL. Abonatii telefonici sunt conectati la centrala telefonica prin reseaua telefonica aeriana montata pe stâlpii liniei electrice de joasa tensiune.

6. Alimentare cu gaze naturale

In prezent, comuna Gîrleni nu dispune de un sistem centralizat de gaze naturale.

Încalzirea si prepararea hranei se realizeaza cu sobe cu combustibil solid.

7. Gospodarie comunală

La momentul actual resturile menajere sunt depozitate in spatele curtilor, pe malul apelor constituind astfel un alt factor de risc in poluarea apelor din zona, realitate care impune atat educatie civica pentru toate varstele, cat si facilitarea colectarii de deseuri menajere de catre un serviciu specializat sustinut de administratia locala.

2.10. PROBLEME DE MEDIU

SITUATIA EXISTENTA

A. MEDIUL NATURAL

Pe teritoriul comunei Gîrleni s-au depistat zone in care alterarea caracteristicilor fizico-chimice si structurale ale componentelor naturale de mediu sunt evidente.

Cursurile de apa sunt neregularizate, malurile sunt neconsolidate si cu terenuri neproductive, pe care cresc vegetatii in mod necontrolat. Aceste cursuri de apa nu dispun de protectie de-a lungul albiilor, fiind deseori depozitate gunoai.

Afectarea echilibrului ecologic si a calitatii vietii sunt cauzate, in principal, de poluarea apei, atmosferei si solului.

Aceste disfunctionalitati pot fi indepartate in primul rand prin amenajarea corespunzatoare a teritoriului intravilan si extravilan al comunei Gîrleni. In comuna Gîrleni nu sunt platforme amenajate

pentru gunoi. Lipsa acestora determina un anumit grad de poluare a solului si aerului, cu consecinte de ordin igienico-sanitar.

Sursele poluarii apelor sunt si dejectiile animaliere care ajung foarte usor in apropierea paraielor si a fantanilor cu apa ce ar trebui sa fie potabile.

Lipsa imprejmuirilor terenurilor proprietate personala situate de-a lungul cursurilor de apa duce ca animalele sa hoinareasca nestingherite de la grajd la luciul apei lasand dejectii pe maluri care polueaza mediul acvifer.

- In com. Girleni nu s-a amenajat nici un depozit controlat de reziduuri solide.

Solul comunei Girleni este poluat de ingrasaminte chimice si substante fitofarmaceutice folosite fara discernamant.

Nu doar actiunea omului are ca efect degradarea terenurilor ci si actiunea factorilor de mediu, cum ar fi apa in exces. Aceasta problema a fost tratata la capitolul 2.8.-“ Zone cu riscuri naturale”.

B. MEDIUL CONSTRUIT

DISFUNCTIONALITATI (MEDIU)

1. lipsa unui sistem de monitorizare integrala a calitatii aerului, apei si solului;
2. o reconsiderare a zonei centrale si rezervarea de amplasamente pentru :
 - sedii de firme, agenti economici, filiale banci
 - gradinite, extinderi clase la scoli
 - spatii comerciale, alimentatie publica
3. nedelimitarea zonelor de protectie sanitara pentru luciurile de apa;
4. lucrari necorespunzatoare sau in stadiu avansat de uzura la nivelul retelelor tehnico-edilitare;
5. aglomerarea malurilor, a albiilor raurilor si a zonelor unde s-au aruncat si depozitat necontrolat deseurile menajere si animale, datorita lipsei depozitelor controlate de deseuri menajere si a puturilor seci;
6. nep practicarea colectarii selectiva a deseurilor
7. lipsa platformelor de gunoi ecologice;
8. inexistenta zonelor cu plantatie de protectie intre zona industriala si cea de locuit.

2.11. DISFUNCTIONALITATI

In acest sens, au fost retinute urmatoarele probleme generale ale comunei:

- **a. dezechilibre in activitatea si dezvoltarea economica :**
 - a.1. declinul activitatilor economice de baza si complementare ;
 - a.2. utilizarea redusa a capacitatilor de productie existente pe teritoriul comunei ;
 - a.3. ritm lent de restructurare, retehnologizare si modernizare a acestora;
 - a.4. slaba dezvoltare tehnica a tuturor sectoarelor din agricultura ;
 - a.5. inexistenta unui sprijin acordat IMM-urilor pentru dezvoltarea serviciilor in zona rurala;

- a.6. slaba infrastructura de sprijin a afacerilor;
- a.7. slaba implementarea sistemului de asigurare a calitatii produselor si productiei ;
- a.8. ponderea redusa a IMM-urilor in sectorul productiv si de servicii (cu exceptia comertului si a alimentatiei publice ;
- a.9. lipsa unui sistem de implementare a cunostintelor de marketing, management, asigurare a calitatii catre intreprinzatori si managerii din regiune ;
- a.10. insuficienta promovare a potentialului investitional al regiunii ;
- a.11. calitatea slaba a serviciilor catre populatie ;
- a.12. caracterul preponderent agricol al comunei ;
- a.13. dimensiunile reduse ale exploatareilor agricole;
- a.14. lipsa unor sisteme de colectare, prelucrare si valorificare superioara a produselor specifice ;
- a.15. necesitatea modernizarii fondului construit (sediul Primariei comunei, Complexul comercial, etc.) ;
- a.16. utilizarea tehnicilor agricole inapoiate care determina practicarea unei agriculturi primitive si neperformante;
- a.17. inexistenta unui dispensar veterinar dotat cu toate echipamentele necesare si cu spatiile specifice aferente.
- **b. disfunctii privind evolutia populatiei, probleme sociale rezultate din dezechilibrul dintre ocuparea fortei de munca si locurile de munca:**
 - b.1. utilizarea necorespunzatoare a fortei de munca disponibilizata ca urmare a procesului de restructurare a economiei;
 - b.2. ritmul lent de creare a unor activitati generatoare de noi locuri de munca;
 - b.3. scaderea drastica a veniturilor populatiei.
- **c. aspecte incompatibile si incomode in relatiile dintre diverse zone functionale :**
 - c.1. posibilitatile reduse ale acestora la dotari publice si sociale (camine, gradinite, scoli, etc.);
 - c.2. degradarea unor factori demografici (reducerea sporului natural si tendinta spre imbatranire a populatiei);
 - c.3. lipsa zonei cu plantatie de protectie intre zona industriala si cea de locuit.
- **d. conditii nefavorabile ale cadrului natural :**
 - d.1. existenta proceselor de despadurire si a proceselor de eroziune si a alunecarilor de teren ;
 - d.2. pozitionarea parcelor pe directia deal-vale, motiv de distrugere a fertilitatii solului prin eroziune ;
 - d.3. existenta unui fond construit afectat de calamitati naturale (alunecari de teren si inundatii) care necesita stramutarea pe un teren stabil;
 - d.4. ape poluate cu nitriti ;
 - d.5. solul este poluat cu substante fitofarmaceutice ;
 - d.6. inexistenta lucrarilor de regularizare a paraurilor .

- **e. protejarea zonelor cu potential cultural valoros :**
 - e.1. inexistenta de obiective si manifestari care sa puna in evidenta traditiile si obiceiurile specifice regiunii .
- **f. nivel de poluare, probleme ale cadrului construit existent :**
 - f.1. sistarea unor investitii (casa de cultura) sau lipsa resurselor financiare pentru finalizarea sau realizarea unor obiective noi de infrastructura majora (din dotari social – culturale si constructii de locuinte);
 - f.2. degradarea fondului de locuire existent ;
 - f.3. lipsa mijloacelor financiare pentru repararea si reabilitarea acestora;
 - f.4. insuficienta informare si educare a populatiei in domeniul protejarii si conservarii mediului.
- **g. aspecte critice legate de organizarea circulatiei si transport :**
 - g.1. procentul scazut de drumuri modernizate ;
 - g.2. neintretinerea tramei stradale ;
 - g.4.existenta unui numar mare de cai de comunicatie care prezinta un profil transversal necorespunzator dotarilor mobile PSI;
 - g.5. **reteaua majora de cai de comunicatii este neadecvata** la cerintele traficului conform standardelor datorita urmatoarelor inconveniente:
 - 1. dimensionarea necorespunzatoare a profilelor transversale si insuficienta capacitatii portante a cailor de comunicatie care stabat comuna;
 - 2. capacitate redusa;
 - 3. 60 % strazi din pamant, 20 % strazi balastate;
 - 4. intersectii neamenajate corespunzator;
 - 5. prezenta intr-o proportie neadecvata a terenurilor libere neconstruite in interiorul intravilanului;
 - 6. ulite cu profil transversal necorespunzator accesului dotarilor mobile PSI;
 - 7. lipsa hidrantilor in zona de productie;
 - 8. este necesara remodelarea centrului si a zonei de locuit impreuna cu rezervarea de terenuri pentru dotari noi sau extinderea celor vechi rezultate in urma calculului in functie de populatia propusa;
- **h. aspecte critice legate de gradul de echipare edilitara :**
 - h.1. infrastructura insuficienta ca dimensiuni si depasita moral si fizic in domeniul retelelor de alimentare cu apa potabila (captare, tratare, distributie), canalizare si epurare a apelor uzate ;
 - h.2. inexistenta retelelor de alimentare cu gaze naturale pe teritoriul comunei;
 - h.3. inexistenta infrastructurii de gestionare a deseurilor;
 - h.4. insuficienta folosire a instalatiilor de irigatii ;
 - h.5. gradul avansat de uzura a putinelor elemente de echipare tehnico-edilitara si absenta resurselor financiare la nivelul consiliului local care blocheaza luarea unor masuri de stopare a degradarii, repararii sau extinderii acestora.

- **i. alte disfunctionalitati :**

- i.1. inexistenta hidrantilor de interventie in zona de productie concentrate pe teritoriul fostului CAP;
- i.2. scoaterea din productie a unor procente importante din suprafata agricola prin haturi si drumuri;
- i.3. amplasarea parcelelor din deal in vale grabeste distrugerea fertilitatii solului prin eroziune;
- i.4. noii proprietari folosesc o agrotehnica inapoiata instaurand o agricultura primitiva si neperformanta prin folosirea masinilor agricole intr-un procent alarmant de mic;
- i.5. scaderea productivitatii solului prin neexploatarea la intreaga capacitate a sistemului de irigatii existent (si deteriorat), la peste 100 ha inainte de 1989;
- i.5. pe teritoriul comunei Girleni nu exista dispensar veterinar dotat cu toate ustensilele necesare si cu spatiile specifice aferente;
- i.6. dotarile: Consiliul Local, biblioteca, gradinita si caminul cultural nu beneficiaza de cladiri corespunzatoare din punct de vedere a suprafetei utile, al aspectului estetic a sigurantei in exploatare.

2.12. NECESITATI SI OPTIUNI ALE POPULATIEI

Ca raspunsuri la intrebarile membrilor echipei din teren a proiectantului, s-au identificat mai multe dorinte si cerinte ale populatiei care corespund si punctelor de vedere al proiectantului si administratiei locale:

- 1. rezervarea de terenuri pentru amplasamente de dotari de utilitate publica (dispensar veterinar, baie publica) sau constructii tehnico-edilitare (captari de apa, rezervoare de apa, statie de reglare gaze, statii de epurare);
- 2. revizuirea intravilanului (implicit a zonei de locuit) prin scoaterea din intravilan a terenurilor agricole care, inca, nu se intentioneaza a fi transformate in zona de locuit;
- 3. regularizarea paraurilor pentru eliminarea factorului natural de risc: inundatia;
- 4. modernizarea cailor de comunicatie pe intreg traseul lor pe teritoriul administrativ al comunei;
- 5. extinderea zonei de locuit in zona levant si pe teritoriul fostei livezi din nordul localitatii;
- 6. regularizarea paraurilor;
- 7. realizarea alimentarii cu apa in sistem centralizat.

2.13. ZONE DE INTERES ISTORIC SI URBANISTIC GENERAL

Documentatie privind cladirile care fac parte din

Lista monumentelor istorice din comuna Girleni

O imbinare armonioasa a diferitelor culturi si traditii populare specifice zonei, se pastreaza de peste veacuri in pitorescul tinut al Carpatilor Orientali, acolo unde istoria si-a trasat cu o mie de ani in urma granita intre Ardeal si Moldova.

Martori ai acestui fapt, stau neclintite ruinele cladirilor care fac parte din “**Lista monumentelor istorice pentru comuna Girleni din judetul Bacau**”:

MONUMENTE ISTORICE

Denumire monumente istorice	
	1. BC-II-m-B-00837 Dispensar sat GIRLENI; comuna GIRLENI, sf. sec. XIX
	2. BC-II-m-B-00838 Scoala sat GIRLENI; comuna GIRLENI, 1909
	3. BC-II-m-B-00849 Moara sat LESPEZI; comuna GIRLENI, cca. 1881
	4. BC-II-m-B-Scoala sat LESPEZI; comuna GIRLENI, 1910

➤ BC-II-m-B-00837 Dispensar sat GIRLENI; comuna GIRLENI

În perioada 1967-1910, serviciul sanitar era asigurat la nivel judetean. Pana în 1930 plasa Bistrita de sus avea trei circumscripții sanitare: GIRLENI, Hemeius și Sauceti, de fiecare aparținând mai multe comune. Sediul plasei se afla la GIRLENI. Din informațiile existente dispensarul medical uman a luat ființa în 1914, după ce s-a construit localul cu această destinație și locuința pentru medic în aceiași curte.

Potrivit marturiilor făcute de Constantin Fuioga, fost agent sanitar în timpul și după Primul Război Mondial, construcția ambelor clădiri era de tip Ministerul Sănătății din acea vreme. Primul medic care a avut grijă de sănătatea oamenilor din GIRLENI și din comunele arundate la intraga

plasa Bistrita de Sus a fost dr. I. Cojocaru. Din anul 1933, pe langa medic functioneaza si cate o moasa.

La 1 ianuarie 1933, la dispensarul din GIRLENI functioneaza ca agent sanitar Constantin Asandului, iar ca moasa Elena Asandului. In acel moment, in judetul Bacau erau cinci dispensare medicale umane comunale: GIRLENI, secuieni, Girleni, Tescani si Onesti.

Intre 1939 si 1941, a fost construita o baie comunala care functiona in curtea dispensarului medical.

In 1950 s-a infiintat stationarul de copii, care isi avea sediul in cladirea dispensarului. aici au fost tratati de-a lungul anilor sute de copii din comuna.

In 1952, a luat fiinta Casa de Nasteri, care a functionat pana in 1968, in cladirea rezervata medicului.

In 1975 s-a amenajat si un cabinet stomatologic si a fost incadrat un medic de specialitate.

➤ **BC-II-m-B-00838 Scoala sat GIRLENI; comuna GIRLENI**

Legea Instructiunii Publice din 1864 consfintea obligativitatea si gratuitatea învățământului. Cu toate lipsurile de fonduri bugetare, dupa 1864 au luat fiinta scoli în multe centre de comuna. În anul 1865 începe sa functioneze scoala din Racila. Avea 40 de elevi în clasa I si învățator pe Alexandru Vasiliu. Scoala din Lespezi se înfiinteaza în 1906, iar cea din GIRLENI la 1 octombrie 1908.

Aproape in fiecare an se muta in alta parte, in conditii neadecvate. Lucrarile la scoala nou construita dupa planul tip al Casei Scolilor sunt terminate in 1916. Scoala GIRLENI a fost impropritarita in 1911 cu un lot de pamant de 10 prajini falcesti, care sa serveasca instructiei practice a elevilor. Acest lucru s-a intamplat in urma adresei inaintate de catre revizorul scolar ambulant din acea vreme.

Invatatorii din aceasta scoala si-au desfasurat activitatile in conditii foarte grele. Prima invatatoare a acestei scoli a fost Aurelia Buca, institutoare cu titlu definitiv, care va functiona pana in 1913, cand va fi inlocuita de Vasile Opinca, normalist provizoriu. In 1913 este numita invatatoarea scolii Eugenia Dorneanu, care s-a distins printr-o munca deosebita la catedra, prin talent si tact pedagogic. Din 1915 este numit invatator Vasile Pustenghea, invatator definitiv, transferat la cerere din Letea Veche. Mobilizat in 1915, el va fi inlocuit de Maria Dorneanu, care va suplini pana la intoarcerea sa de pe front.

In anul 1964/1965 este terminat un nou local pentru scoala din GIRLENI, care va fi largit in 1972. Acum este invatamant primar si gimnazial. Functioneaza si o gradinita alaturi de scoala, cu doua grupe. In anul 1958 se generalizeaza invatamantul de 7 clase, iar din 1964 s-a declarat invatamantul obligatoriu de 8 clase. Cand s-a declarat invatamantul obligatoriu de 10 clase, aceasta a functionat cu clasele IX-a si a X-a timp de doi ani. In perioada 1980-1989 scoala a functionat cu doua grupe de invatamant prescolar, cate o clasa de invatamant primar si cu cate o clasa de invatamant gimnazial.

➤ **BC-II-m-B-Scoala sat LESPEZI; comuna GIRLENI**

S-a infiintat in anul 1906. Nu avea un local propriu si fost instalata in case cu chirie. Se construiesc local nou pentru scoala dupa planul tip al Casei Scolilor in 1915. Foarte grele au fost si conditiile in care si-au desfasurat activitatea si invatatorii de la scoala Lespezi. Primul invatator al scolii a fost I.V.Coadă, invatator titular. Chiar de la venirea lui in scoala el a facut demersuri pentru a se infiinta in acest sat o gradinita de copii, care ar fi fost un real sprijin pentru deorinderea de avorbi romaneste a copiilor ceangai. In 1908 un revizor scolar observa ca din toti copii scolii doar doi elevi cunosteau si foloseau bine limba romana. Ca urmare a insistențelor revizorului scolar, in 1915 se construiesc in satul Lespezi un local nou pentru scoala. In 1916 invatatorul I.V. Coade este mobilizat. Il va suplini sotia sa Coada Clara. In 1919 se infiinteaza al doilea post de invatator, care a fost ocupat de Nicolaie Popovici. In perioada 1966/1969, s-a construit un nou local al scolii din Lespezi, cu opt sali de clasa, doua laboratoare si alte spatii necesare invatamantului. Pentru usurarea lucrarilor, un sprijin important s-a primit si de la Fabrica de Postav Buhusi, unde lucrau multi cetateni din Lespezi. In prezent in aceasta scoala este si un curs optional de limba maghiara. Acest obiect se tine in afara orelor de curs de catre un profesor maghiar.

- *Mentionam ca situl arheologic "Asezarea paleolitica de la Lespezi - Lutarie", mentionat in Avizul Directiei Judetene pentru Cultura nr. 12/U/7.04.2014 nu este inclus in Lista monumentelor istorice 2010, jud. Bacau, emisa de Ministerul Culturii si Patrimoniului Național.*

2.14. ZONE CU DESTINATIE SPECIALA (MApN)

Ministerul Apararii Nationale are in administrare pe teritoriul administrativ al com. Girleni 4 incinte ale imobilului nr. 2313, in suprafata totala de 24.88 ha, amplasate astfel:

- 2 cazarmi in intravilanul localitatii Girleni (trup 1.1)

- Cazarma 2313 - incinta 7

S = 12214 mp

- Cazarma 2313 - incinta 6

S = 19103 mp

- 2 cazarmi in extravilanul comunei Girleni.

- Cazarma 2313 - incinta 2

S = 39746 mp

- Cazarma 2313 - incinta 3

S = 177742 mp

3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA

PUG contine strategia, prioritatile si servitutiile de urbanism aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor situate pe teritoriul unei unitati administrative, referitor la:

- delimitarea intravilanului;
- stabilirea zonelor functionale in cadrul localitatilor si organizarea relatiilor dintre acestea;
- volumul si potentialul uman, resurse umane;
- potential economic al localitatii, posibilitati de dezvoltare;
- delimitarea zonelor de interdictie definitive sau temporara de construire pana la aprobarea PUD sau PUZ;
- dezvoltarea retelelor tehnico – edilitare, corelata cu necesitati;
- delimitarea zonelor de pus in valoare din punct de vedere architectural, istoric, arheologic;
- reabilitarea, protectia si conservarea mediului, cu identificarea si eliminarea surselor de poluare.

Actualul studiu isi propune sa stabileasca directiile de dezvoltare si sa creioneze cateva propuneri pentru amenajarea teritoriului intravilan in special.

3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE

1. Planul Urbanistic General al comunei Girleni, elaborat in anul 2002 de SC „GENERAL – PROIECT” S.A. Bacau .
2. Studiu al zonelor expuse la riscuri naturale de pe teritoriul judetului Bacau – intocmit de Oficiul de Studii Geologice si Agrochimice Bacau, Oficiul Judetean de Cadastru, Geodezie si Cartografie Bacau, Inspectoratul Judetean de Protectie Civila Bacau si Directia Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice din cadrul Consiliului Judetean Bacau.
3. Proiect - „Canalizare si statie de epurare satele Lespezi si GIRLENIi de Sus” proiect nr. 6/2006, proiectant SC AGENDA 21 G SRL Bacau, faza DTAC, beneficiar comuna Girleni.

3.2. EVOLUTIE POSIBILA. PRIORITATI

In ultima perioada, comuna a cunoscut mari transformari. Au avut loc schimbari in cadrul structurii activitatilor economice, in cadrul zonei de locuit (ca spatiu de locuire dar si ca suprafata de teren afectata de zona), in nivelul de dotare, in evolutia populatiei.

Evolutia posibila a comunei este legata de valorificarea resurselor caracteristice asezarilor rurale si de existenta unor unitati economice cu profil industrial sau agro-zootehnic, care pot fi revitalizate.

Prioritatea principala in momentul de fata este mentinerea si dezvoltarea sectorului activitatilor agricole, zootehnice si industriale concentrate la nivelul agentilor economici in domeniu.

Pe baza analizei existente si consultand factorii interesati se pot stabili ca prioritati ale administratiei publice locale in parteneriat cu agentii economici care activeaza in zona urmatoarele:

- eliminarea zonelor de risc natural din intravilan, in primul rand si apoi din extravilan;
- regularizarea paraurilor din teritoriu;
- amenajarea de spatii verzi si de protectie;
- amenajarea corespunzatoare a punctelor de colectare selective a deseurilor menajere de la populatie;
- amplasarea si amenajarea corespunzatoare a platformelor pentru depozitarea deseurilor si a puturilor seci;
- realizarea investitiilor de alimentare cu apa, canalizare si gaz metan;
- redimensionarea intravilanului prin redimensionarea zonelor functionale din interiorul sau si prin cedarea catre extravilan a suprafetelor agricole.

3.3. OPTIMIZAREA RELATIILOR IN TERITORIU

Comuna Girleni se afla situata in zona de nord a judetului Bacau.

Teritoriul administrativ al comunei are urmatoarele limite:

- la nord - limitele administrative ale comunelor Racova si Beresti Bistrita
- la est - limita administrativa a comunei Beresti Bistrita
- la sud - limitele administrative ale comunelor Hemeiusi si Margineni
- la vest - limita administrativa a comunei Blagesti.

Comuna Girleni are în componenta sa patru **localitati**: Girleni - care este si resedinta de comuna, GIRLENIi de Sus, Surina si Lespezi.

Relatia comunei Girleni cu localitatile invecinate se realizeaza prin:

- **Calea ferata** are traseul paralel cu drumul national DN 15 si face legatura cu toate localitatile aflate pe ruta Bacau – Bicz.
- Principala artera de circulatie rutiera este **drumul national DN 15**, strabate teritoriul comunei pe directia nord – sud si face legatura intre municipiul Bacau cu orasul Buhusi, municipiul Piatra Neamt si zona Ardealului.
- **Drumul comunal DC 193 A** se racordeaza la DN 15.
- **Drumul comunal DC 4** se racordeaza la DN 15.

Localitatile componente ale comunei sunt deservite de o retea de drumuri principale de interes local si drumuri locale, caracterizate de o imbracaminte usoara din balast sau pamant balastat, cu unul sau doua sensuri de circulatie.

Intre localitatile componente ale comunei circulatia se realizeaza pe drumurile existente care sunt locale si comunale.

Comuna Girleni se afla in zona de influenta a municipiului Bacau, acesta constituind un avantaj din punct de vedere al relatiilor care se pot dezvolta intre oras si comuna.

Legaturile zonelor rezidentiale din localitatile componente ale comunei cu drumurile principale se realizeaza prin intermediul unei retele de drumuri si strazi de interes local.

In aceasta comuna exista conditii pentru o revitalizare a activitatii economice, culturale si de alta natura , pe plan local care sa asigure relansarea economica a comunei.

Forta de munca este distribuita in doua mari categorii principale: persoane care au locuri de munca pe plan local – comuna Girleni, municipiul Bacau si persoane care migreaza spre alte tari – in special Italia si Ungaria, in cautarea unui loc de munca.

In ceea ce priveste folosinta terenurilor, prin PUG se propune schimbarea folosintei unor terenuri agricole in terenuri apartinatoare zonei de locuit.

Comuna Girleni face parte din unitatile administrative cu functii preponderant agrare. Aceasta calitate ar trebui exploatata si incurajata, sprijinite familiile care exercita activitati in acest domeniu. Se prevede ca in sectorul primar reprezentat in comuna prin agricultura sa lucreze circa 80 % din populatia ocupata, in sectorul secundar cca 17,5 % din populatia ocupata, iar in sectorul tertiar 2,5 % din populatia ocupata.

Comuna Girleni constituie o sursa continua de aprovizionare si totodata un consumator al unor produse pe care le ofera Municipiul Bacau. Produsele rezultate in excedent din exploatarea resurselor zonei (in special produse cerealiere, legumicole si viticole) vor necesita transportul si comercializarea lor in comunele si orasele din apropiere. De aici rezulta **necesitatea modernizarii traseelor drumului national, drumului judetean si a drumurilor comunale** de pe teritoriul administrativ **corelat cu modernizarea lor si pe teritoriul celorlalte comune cu care face legatura.**

3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITATILOR

Pentru etapa imediat urmatoare se impune relansarea sectorului economic. Este necesar sa se studieze orientarea activitatilor economice catre prelucrarea materiilor prime rezultate din activitatile agricole (cereale, legume,) si zootehnice.

- O atentie deosebita trebuie acordata **dezvoltarii zootehniei** ca o activitate de baza a comunei, cu veche traditie in zona.
- **Agricultura** continua sa fie un real potential economic care va putea asigura locuri de munca, contribuind totodata si la dezvoltarea comunei.
- **Exploatarea lemnului si prelucrarea lui** pentru constructii, mobila, combustibili.

Ce vor reprezenta dezvoltarea activitatilor specifice comunei in economia acesteia, in relansarea sa, va depinde de modul in care vor actiona gospodariile familiale, de masura in care ele vor avea capacitatea sa raspunda cerintelor pietii si de sprijinul care li se va acorda.

- Se impune studierea posibilitatilor de a fi amplasate noi obiective cu caracter agroindustrial si zootehnic.

3.5. EVOLUTIA POPULATIEI

Estimari pentru perspectiva

B.1. Evolutia populatiei, elemente demografice

- Planul Urbanistic General al comunei GIRLENI se intocmeste pentru o perioada de 10 ani. În acest context, orizontul studiat devine anul 2021.
- Tinând cont de metodologia de elaborare a documentatiilor urbanistice, pentru prognoza numarului de locuitori, rezulta urmatoarele ipoteze:

*** Ipoteza tendintei biologice**

Prin aplicarea coeficientilor cincinali de supravietuire asupra fiecarei grupe de vârstă în parte si prin corelarea ratei medii a fertilitatii (49‰) cu grupele fertile feminine fertile, rezulta un numar total de locuitori estimati de cca.7114 persoane în anul 2016 si de cca. 7429 persoane în anul 2021.

Tinând cont de caracteristicile genetice ale sexelor, se prognozeaza urmatoarea repartitie pentru perioadele mentionate:

	Nr.locuitori Anul 2016	Nr. locuitori Anul 2021
Masculin	3537	3647
Feminin	3577	3782
Total	7114	7429

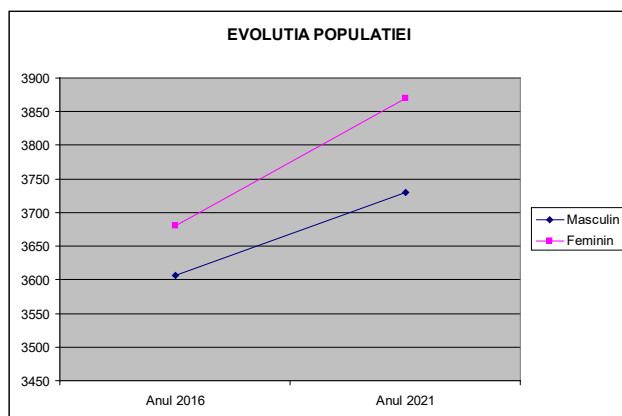
*** Ipoteza tendintei migrationala**

Sporul migratoriu mediu anual estimat în functie de ultimele actualizari este de 2.1‰.

Rezulta pentru urmatoorii 10 ani un numar total de locuitori estimati de cca.7287 persoane în anul

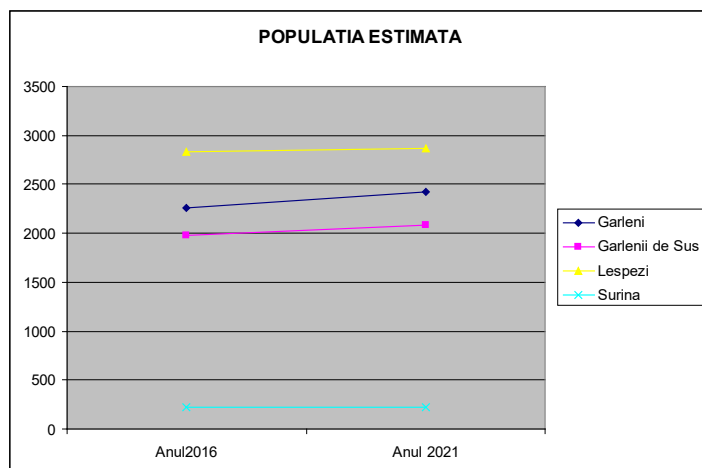
2016 si de cca. 7600 persoane în anul 2021. Prin corelare cu tendintele biologice, rezulta urmatoarea repartitie pe sexe a populatiei prognozate:

	Nr.locuitori Anul 2016	Nr. locuitori Anul 2021
Masculin	3607	3730
Feminin	3680	3870
Total	7287	7600



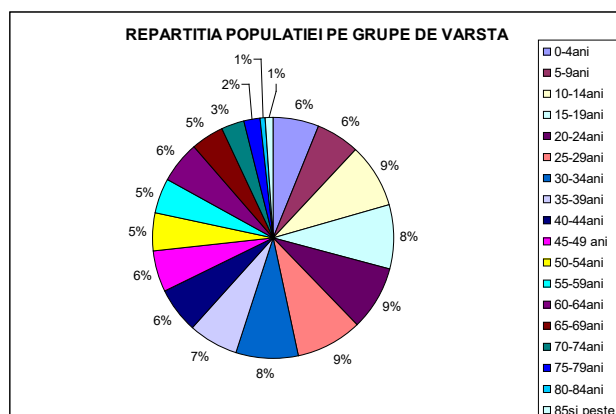
Repartitia populatiei prognozate pe localitati componente

	Populatie estimata Anul2016	Populatie estimata Anul 2021
Girleni	2259	2424
Girlenii de Sus	1982	2086
Lespezi	2828	2865
Surina	218	225
Total	7287	7600



Repartitia populatiei pe grupe de vârsta si sexe (anul 2021)

Grupe de varsta	Total	Masculin	Feminin
0-4ani	457	211	246
5-9ani	447	196	251
10-14ani	665	295	370
15-19ani	644	323	321
20-24ani	649	326	323
25-29ani	681	344	337
30-34ani	645	373	272
35-39ani	501	255	246
40-44ani	456	221	235
45-49 ani	429	29	220
50-54ani	375	191	184
55-59ani	356	180	176
60-64ani	419	198	221
65-69ani	342	160	182
70-74ani	240	122	118
75-79ani	157	74	83
80-84ani	61	27	34
85 si peste	76	25	51
Total	7600	3730	3870

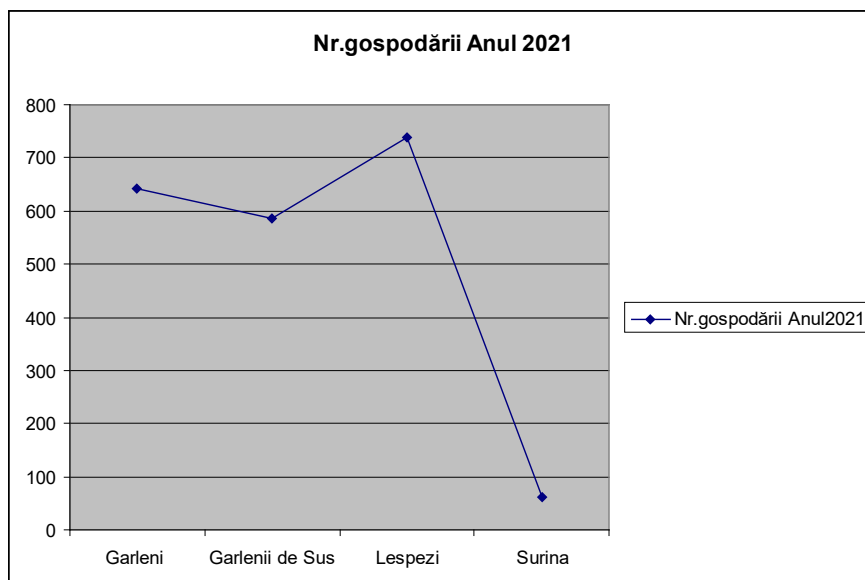


- Estimarea numarului de gospodarii
- ❖ Estimarea numarului de gospodarii pe baza tendintei biologice:
 - Populatie de varsta nuptialitatii în anul 2011: 2755 persoane
 - Rata medie anuala de formare de noi familii – 4.7‰
 - Numar de gospodarii noi ,estimate anul 2016 – 65 gospodarii.
 - Populatie de varsta nuptialitatii in anul 2016 – 3195 persoane
 - Rata medie anuala de formare de noi familii – 4.7‰

- Numar de gospodarii noi ,estimate anul 2021 – 75gospodarii.
- ❖ Estimarea numarului de gospodarii pe baza ipotezei migrationale:
 - Crestere migrationala 2011 – 2016: 173 persoane
 - Rata medie anuala de formare de noi gospodarii – 4.7‰
 - Numar de gospodarii noi ,estimate - anul 2016 – 4gospodarii.
 - Crestere migrationala anii 2016 – 2021: 171 persoane
 - Rata medie anuala de formare de noi familii – 4.7‰
 - Numar de gospodarii noi ,estimate anul 2021 – 4 gospodarii.
- ❖ Numar total de gospodarii noi ,estimate: $65+75+8=148$ gospodarii.
- ❖ Numar total de gospodarii estimate : $1879+148=2027$ gospodarii
 - Repartitia numarului de gospodarii estimate pe localitati componente. Marimea medie a gospodariilor

	Nr.gospodarii Anul2016	Nr.mediu pers./gospod.
Girleni	614	3.68
Girlenii de Sus	561	3.53
Lespezi	714	3.96
Surina	59	3.69
Total	1948	3.74

	Nr.gospodarii Anul2021	Nr.mediu pers./gospod.
Girleni	641	3.78
Girlenii de Sus	586	3.56
Lespezi	739	3.88
Surina	61	3.69
Total	2027	3.75



B2. Resurse de munca

Din analiza structurii populației pe grupe de vârstă și sexe estimată pentru următorii 10 ani, corelat cu prevederile legale referitoare la vârstă de pensionare, rezulta:

- Resursele de munca ale comunei vor fi de cca. 4504 persoane (59.3% din numărul total al locuitorilor) din care:

- Populația de sex feminin cu vârstă cuprinsă între 16 – 62 ani: 2149 persoane
- Populația de sex masculin cu vârstă cuprinsă între 16-65ani: 2355 persoane

Total: 4504 persoane

Numărul locuitorilor peste limitele de vârstă menționate mai sus, care se estimează ca vor efectua munci agricole în gospodăriile personale vor fi de cca 615 persoane (8.1% din numărul locuitorilor prognozați) din care:

- Populația de sex feminin peste 62 de ani: 303 persoane
- Populația de sex masculin peste 65 de ani: 312 persoane

În ansamblu resursele de munca ale comunei vor fi de cca 5119 persoane, ceea ce va reprezenta cca 67% din populația prognozată. Ponderea cea mai mare va fi reprezentată de persoanele masculine și feminine, cuprinse în grupele de vârstă de 20-24 ani, 25-29 ani, 30-34 ani, respectiv cca 25% din populația estimată și cca 38% din resursa de munca.

Concluzii

În perspectiva următorilor 10 ani, populația comunei GIRLENI va de cca 7600 persoane, iar numărul gospodăriilor estimate va fi de cca 2027.

Resursele de munca ale comunei vor reprezenta cca 67% din populația prognozată, în cea mai mare parte fiind vorba de persoane din grupele de vârste tinere.

Profilul activităților realizate în comuna (sector primar, sector secundar, sector terțiar) va fi influențat de vecinătatea municipiului Bacău și orașul Buhuși.

➤ Estimarea numarului de locuitori - anii 2016 si 2021.

Grupe de varsta	Numar de locuitori Anul 2016			Coeficient de supravietuire		Nr. de locuitori estimati Anul 2021 Varianta biologica			Nr. de locuitori estimati Anul 2021 Varianta migrationala		
	Total	Masc.	Fem.	Masc.	Fem.	Total	Masc.	Fem.	Total	Masc.	Fem.
0-4ani	449	197	252	0.9990	0.9995	457	211	246	457	211	246
5-9ani	667	296	371	0.9996	0.9996	447	196	251	447	196	251
10-14ani	646	324	322	0.9995	0.9995	665	295	370	665	295	370
15-19ani	650	326	324	0.9914	0.9994	644	232	321	644	323	321
20-24ani	673	340	333	0.9914	0.9994	648	325	323	649	326	323
25-29ani	629	366	263	0.9913	0.9990	671	339	332	681	344	337
30-34ani	477	244	233	0.9903	0.9989	625	363	262	645	373	272
35-39ani	438	213	225	0.9878	0.9980	474	242	232	501	255	246
40-44ani	396	195	201	0.9858	0.9960	434	210	224	456	221	235
45-49 ani	352	181	171	0.9843	0.9930	392	192	200	429	209	220
50-54ani	335	170	165	0.9802	0.9830	348	178	170	375	191	184
55-59ani	446	220	226	0.8987	0.9781	329	167	162	356	180	176
60-64ani	388	180	208	0.8890	0.8753	419	198	221	419	198	221
65-69ani	275	139	136	0.8750	0.8687	342	160	182	342	160	182
70-74ani	223	113	110	0.6581	0.7598	240	122	118	240	122	118
75-79ani	98	46	52	0.5998	0.6489	157	74	83	157	74	83
80-84ani	99	39	60	0.5001	0.6053	61	27	34	61	27	34
85si peste	46	18	28	0.4379	0.5889	76	25	51	76	25	51
Total	7287	3607	3680			7429	3647	3782	7600	3730	3870

Grupe de varsta	Numar de locuitori 2011			Coeficient de supravietuire		Nr. de locuitori estimati Anul 2016 Varianta biologica			Nr. de locuitori estimati Anul 2016 Varianta migrationala		
	Total	Masc.	Fem.	Masc.	Fem.	Total	Masc.	Fem.	Total	Masc.	Fem.
0-4ani	669	297	372	0.9990	0.9995	449	197	252	449	197	252
5-9ani	648	325	323	0.9919	0.9996	667	296	371	667	296	371
10-14ani	652	327	325	0.9939	0.9995	646	324	322	646	324	322
15-19ani	658	331	327	0.9914	0.9994	650	326	324	650	326	324
20-24ani	614	362	252	0.9914	0.9994	656	330	326	673	340	333
25-29ani	450	226	224	0.9913	0.9990	612	361	251	629	366	263
30-34ani	417	205	212	0.9903	0.9989	447	224	223	477	244	233
35-39ani	382	190	192	0.9878	0.9980	414	203	211	438	213	225
40-44ani	339	178	161	0.9858	0.9960	379	188	191	396	195	201
45-49 ani	322	167	155	0.9843	0.9930	335	175	160	352	181	171
50-54ani	437	219	218	0.9802	0.9830	318	164	154	335	170	165
55-59ani	395	199	196	0.8987	0.9781	429	215	214	446	220	226
60-64ani	312	157	155	0.8890	0.8753	371	179	192	388	180	208
65-69ani	256	129	127	0.8750	0.8687	275	139	136	275	139	136
70-74ani	139	70	69	0.6581	0.7598	223	113	110	223	113	110
75-79ani	159	66	93	0.5998	0.6489	98	46	52	98	46	52
80-84ani	55	27	28	0.5001	0.6053	99	39	60	99	39	60
85si peste	28	10	18	0.4379	0.5889	46	18	28	46	18	28
Total	6932	3485	3447			7114	3537	3577	7287	3607	3680

3.6. ORGANIZAREA CIRCULATIEI

În contextul dezvoltării economico – sociale și a transformărilor politice din Europa de Est, evoluția traficului rutier atrage după sine luarea unor măsuri pentru îmbunătățirea condițiilor de circulație pe drumurile internaționale și naționale cu trafic intens.

Legăturile între localitățile comunei, precum și cu localitățile comunelor învecinate se realizează printr-o rețea de drumuri de diferite categorii (drumuri naționale, drumuri județene, drumuri comunale și drumuri de interes local).

Relația comunei Gîrleni cu localitățile învecinate se realizează prin:

- **Calea ferată** are traseul paralel cu drumul național DN 15 și face legătura cu toate localitățile aflate pe ruta Bacău – Bicăz.
- Principala arteră de circulație rutieră este **drumul național DN 15**, străbate teritoriul comunei pe direcția nord – sud și face legătura între municipiul Bacău cu orașul Buhuși, municipiul Piatra Neamț și zona Ardealului.
- **Drumul comunal DC 193 A** se racordează la DN 15.
- **Drumul comunal DC 4** se racordează la DN 15.

Calea ferată CF Bacău - Bicăz Suprafața totală de teren, aparținând căii ferate pe raza comunei, este de 18.30 ha și trece prin întăvîlanul localităților Gîrleni, Gîrleni de Sus și Lespezi.

Administrarea în teritoriu, pe raza comunei Gîrleni a căilor ferate aparține de Sucursala Regională CF Iași.

În scopul desfășurării în bune condiții a circulației feroviare și al prevenirii evenimentelor de cale ferată, se instituie zona de siguranță și zona de protecție a infrastructurii feroviare publice.

Zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice cuprinde fașile de teren, în limita de 20 m fiecare, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, necesare pentru amplasarea instalațiilor de semnalizare și de siguranță circulației și a celorlalte instalații de conducere operativă a circulației trenurilor, precum și a instalațiilor și lucrărilor de protecție a mediului.

În cazurile în care limitele astfel stabilite cuprind terenuri aflate în proprietate privată, se poate proceda la expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condițiile legii.

Zona de protecție a infrastructurii feroviare publice cuprinde terenurile limitrofe, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a maximum 100 m de la axa căii ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc, sub orice formă, la asigurarea funcționării acestora. Limitele concrete ale zonelor de protecție se stabilesc pe baza normativelor emise de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, cu informarea scrisă a proprietarilor terenurilor în termen de 30 de zile.

Legăturile zonelor rezidențiale din localitățile componente ale comunei, cu drumurile principale se realizează prin intermediul unei rețele de drumuri și străzi de interes local.

Existenta drumurilor mentionate anterior care traverseaza comuna, faciliteaza legaturile de interconditionalitate cu celelalte localitati ale judetului. Pentru realizarea circulatiei la parametrii internationali, pentru marirea capacitatii de circulatie si imbunatatirea conditiilor de transport sunt necesare lucrari de amenajare a drumului national DN 15, a drumului judetean DJ 156 si a drumurilor comunale DC 193 A SI 193 B.

Drumurile laterale ce pornesc din drumurile judetene in traversarea comunei sunt drumuri satesti si se remarca prin faptul ca nu detin amenajari si semnalizari corespunzatoare. Se impune amenajarea lor cel putin pe o distanta convenabila astfel incat sa asigure o circulatie in siguranta atat pe drumul national cat si pe drumurile satesti.

Prin lucrarile preconizate a se executa in plan, in profil longitudinal si transversal, se vor imbunatati elementele geometrice ale traseului, astfel incat pe intreg sectorul de reabilitare se va putea lua in consolidare o viteza de circulatie de 90 km/h, asa cum prevede legislatia rutiera.

Pe tot traseul, drumurile propuse pentru modernizare vor avea lodele laterale cu lungimi de 6,00 m.

In zonele unde se vor taia copaci pentru largirea platformei se vor planta alti copaci la marginea noii platforme.

Zona de siguranta stanga-dreapta se va extinde conform Ordonantei nr.43/1997, de la marginea amprizei proiectate.

In ceea ce priveste imbunatatirea starii de viabilitate pentru drumurile locale, se propune modernizarea tuturor traseelor, cu prioritate a celor ce asigura legatura intre localitati, si a celor de racord la drumurile nationale.

Sunt necesare lucrari de consolidare in zonele cu alunecari de teren si lucrari de protectie pentru eliminarea factorilor de risc si instabilitate.

In acest sens, obiectivele strategiei pe termen mediu si lung isi propune aducerea in stare tehnica buna si foarte buna a retelei principale de drumuri locale.

• Pentru imbunatatirea sigurantei circulatiei in intravilanul localitatii se propun urmatoarele lucrari:

- executarea de trotuare pentru circulatia pietonilor de-a lungul traseelor drumurilor de ambele parti;
- executarea pistelor pentru biciclisti;
- executarea de spatii de parcare in zona centrala a localitatii;
- montare de hidranti pe reseaua stradala;
- rectificarea traseelor, ulitelor si dimensionarea lor conform normativelor si executarea de santuri pentru scurgerea apelor, deoarece in perioadele ploioase se distruge suprafata carosabila a acestora;
- pentru asigurarea unor relatii de transport rapide si eficiente, precum si pentru sporirea

continua a gradului de confort si a vitezelor de deplasare pe reseaua de drumuri existenta se impun lucrari de intretinere si reparatii specifice;

- drumurile care au calea de rulare alcatuita din unul sau mai multe straturi de balast necesita in permanenta lucrari de balastare, scarificarea si reprofilarea cu autogrederul pentru a imbunatati starea de viabilitate;
- pentru asigurarea scurgerii apelor este necesara revizuirea periodica a tuturor podurilor si podetelor existente, precum si decolmatarea si desfundarea tuturor santurilor, rigolelor si camerelor de cadere la podete.

Lucrarile de modernizare si proiectare a constructiei drumurilor se vor intocmi conform planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism. Pentru trasee cu restrictie se prevede crearea unei retele de strazi ce se va studia la faza PUZ.

- Prescriptii generale

Pentru drumurile propuse a se executa cu imbracaminte asfaltica la partea carosabila se vor avea in vedere urmatoarele prescriptii:

- latimea partii carosabile de 7,00 m;
- acostamente de 0,5 m latime, pe ambele parti ale drumului;
- rigole de 1,00 m latime, pe ambele parti ale drumului;
- trotuare de 1,50 m latime pe ambele parti ale drumului, pe teritoriul localitatii.

- Sistemul rutier propus pentru drumurile cu suprastructura dintr-o imbracaminte asfaltica este:

- mortar asfaltic in grosime de 2,50 cm;
- binder de margaritar in grosime de 3,50 cm;
- fundatie de balast cilindrat in grosime de 40,00 cm;
- incadrarea cu borduri de 13 x 13 cm pe fundatie de beton de 15 x 25 cm, pe teritoriul localitatii;
- trotuare de cate 1,50 m latime pe ambele parti ale drumului.

La drumurile locale se va folosi o imbracaminte de balast cilindrat de 30 cm grosime si trotuare cu latime de cate 1,00 m latime pe ambele parti ale drumului.

In zonele unde se preconizeaza a se realize grupuri mai mari de locuinte si unde nu exista artere de circulatie, se impune executarea unei retele de strazi avand latimi in profil transversal de cel putin 11,00 m pentru strazile principale si de cel putin 9,00 m pentru strazile secundare, intre gardurile sau constructiile situate de o parte si de alta a drumurilor. Strazile vor fi prevazute cu santuri si rigole de scurgere a apelor, cu trotuare si cu cel putin doua iesiri la drumurile judetene.

Documentatiile privind proiectarea constructiei si modernizarea drumurilor, se intocmesc cu respectarea planurilor de amenajare a teritoriului de urbanism, cu avizele prevazute in Normele metodologice.

La proiectarea, executia si interventiile asupra strazilor din localitatile rurale se va tine seama de categoriile functionale ale acestora, de traficul rutier, de siguranta circulatiei, de factorii economici, sociali si de aparare, de conservarea si protectia mediului inconjurator. Proiectarea, executia si interventiile se vor face conform studiilor de impact, de planurile de urbanism si de amenajare a teritoriului, de anchetele de trafic origine–destinatie precum si de normele tehnice in vigoare pentru adaptarea acestora la cerintele persoanelor cu handicap si ale celor de varsta a treia; pentru amenajarea pistelor pentru biciclisti.

- Documentatiile tehnice privind proiectarea constructiei, modernizarii si reabilitarii strazilor din localitatile rurale se avizeaza de catre administratorul acestora.

Imbunatatirea elementelor geometrice ale strazii se poate efectua potrivit dispozitiilor legale, prin corectari sau retrageri de garduri, fara demolari de cladiri asigurandu-se latimea minima pentru trotuar.

Dimensionarea structurii rutiere se face functie de intensitatea si de compozitia traficului de perspective, de caracteristicile fizico-mecanice si de deformabilitate ale materialelor conform reglementarilor in vigoare.

Alegerea tipului de structura rutiera se va face pe baza unor calcule tehnico–economice si de rentabilitate, tinand seama si de lucrarile de intretinere necesare fiecarui tip de imbracaminte rutiera in explatate.

Pe sectoarele de drum unde sunt semnalate degradari datorate fenomenului de inghet–dezghet se vor lua masuri pentru sporirea rezistentei structurii rutiere la acest fenomen.

Adoptarea elementelor geometrice ale strazii din localitatile rurale se face cu respectarea prevederilor normelor tehnice in vigoare.

Daca este cazul se pot amenaja piste pentru biciclisti in conformitate cu prevederile normelor tehnice.

Proiectarea si realizarea intersectiilor se fac in corelare cu planul urbanistic general al localitatii pe baza studiului de dezvoltare si organizare a circulatiei.

Intersectiile drumurilor colectoare cu drumul national vor fi amenajate conform “Normativ pentru amenajarea la acelasi nivel a intersectiilor publice din afara localitatilor” indicativ C 173 – 86, publicat in Buletinul Constructiilor nr. 9/1986.

Pentru cresterea fluentei si sigurantei circulatiei se va avea in vedere ca in extravilan distanta intre intersectii sa fie de cel putin zece ori viteza de circulatie in km/ora exprimata in metri si atunci cand este posibil mai mare de 1500 m (C 173 – 86).

In localitati drumurile colectoare vor debusa in drumul principal prin intersectii corect amenajate din punct de vedere al sigurantei circulatiei.

La proiectarea intersectiilor in mediul rural se va tine seama de fluxurile de circulatie, de relatiile dintre curentii de trafic, de modul de dirijare a traficului, de conditiile de vizibilitate si de

siguranta a circulatiei, cu respectarea normelor tehnice in vigoare.

Amenajarea intersectiilor la acelasi nivel intre doua sau mai multe strazi intre localitatile rurale se face cu asigurarea prioritatii pentru circulatia care se desfasoara pe strada de categorie superioara.

Amplasarea intersectiilor in reseaua principala de circulatie se stabileste pe baza studiului de circulatie si a schitei de sistematizare a localitatii conform STAS 10144/3-81.

Intersectiile se vor amplasa, pe cat posibil in alinamente care se intersecteaza in unghiuri cat mai apropiate de 90° . Cand unghiul de intersectie al arterelor este cuprins intre 60° si 80° sunt necesare lucrari suplimentare pentru asigurarea vizibilitatii, a racordului si spatiilor de stocaj.

Elementele geometrice ale arterelor concurente in zona intersectiei se stabilesc conform cu viteza de proiectare a arterei principale. Elementele geometrice ale intersectiilor situate in curbe se vor stabili conform STAS 10144/2-81. In intersectii se vor asigura cel putin campurile de vizibilitate conform STAS 10144/3-81.

Proiectarea, constructia sau amenajarea cailor de acces la drumurile publice se face potrivit legislatiei in vigoare de catre cei interesati cu acordul prealabil al administratorului drumului public si al Politiei Rutiere.

Lucrarile edilitare subterane se asambleaza de regula in afara partii carosabile a drumului, in galerii vizibile. Amplasarea, constructia, repararea si intretinerea acestor lucrari se fac numai cu aprobarea administratorului drumului, cu respectarea legislatiei in vigoare.

Traversarea aeriana a strazilor de catre retelele edilitare se face, de regula, in locurile unde strada este in alinament, intersectia realizandu-se la unghi apropiat de 90° , dar nu mai mic de 60° .

La subtraversarea cailor ferate si a drumurilor nationale, judetene si comunale de catre conductele de gaze si lichide, amplasarea acestora trebuie sa se faca coform legislatiei in vigoare.

Pentru dezvoltarea capacitatii de circulatie a drumurilor publice in traversarea localitatilor rurale, distanta intre gardurile sau constructiile situate de o parte si de alta a drumurilor va fi de minimum 26,00 m la drumurile nationale; de 24,00 m la drumurile judetene si de 20,00 m la drumurile comunale.

Dobandirea terenului necesar pentru executarea unor lucrari noi, modernizari, corectii de trasee, reabilitari, largiri de drumuri publice, se face prin modurile admise de lege, inclusive prin exproprierea pentru cauza de utilitate publica.

Realizarea in zona drumului public a oricarei constructii sau instalatii, in orice scop se face cu respectarea legislatiei in vigoare privind amplasarea si autorizarea executarii constructiilor si numai cu acordul prealabil a administratorului drumului.

Pe sectoarele de drumuri publice care traverseaza localitatile rurale locuitorii sunt obligati sa intretina santurile, rigolele, podetele de la intrarile in curti, plantatiile, trotuarele din dreptul locuintelor si a terenurilor pe care le detin. Supravegherea indeplinirii acestor obligatii revine autoritatilor administratiei locale.

Pentru descongestionarea traficului in localitati se va avea in vedere rezervarea de terenuri pentru realizarea unor drumuri ocolitoare situate in afara intravilanului localitatilor destinate traficului de tranzit. Pentru drumurile nationale deschise traficului international se vor urmari respectarea elementelor profilului transversal, cu rezervarea de spatii suficiente pentru asigurarea conditiilor specifice acestor drumuri stipulate in Acordul European asupra Marilor Drumuri cu Circulatie Internationala (E).

3.7. INTRAVILAN PROPOS. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL

Mentionam ca modificarea intravilanului se propune prin cedare de teren catre extravilan si prin introducere de terenuri agricole in intravilan – terenuri necesare zonei de locuit.

In cadrul intravilanului s-au reglementat urmatoarele schimbari de destinatie si miscari de terenuri:

- **au fost cedate extravilanului**
 - terenuri aferente cursurilor de apa
 - terenuri agricole pe care se practica in prezent agricultura, aflate in imediata apropiere a gospodariilor persoanelor fizice care le detin in proprietate.
- **s-au primit din extravilan:**
 - terenuri agricole in vederea acoperirii necesarului de teren apartinator zonei de locuit (stabilit din cresterea populatiei sau din necesitatea unei zone de locuit – rezerva;
 - terenuri agricole necesare dezvoltarii retelei de cai de comunicatie;
 - teren agricol pe care exista constructii;
 - teren agricol necesar amplasarii unui rezervor de apa, in perspectiva infiintarii retelei de distributie a apei potabile in sistem centralizat.
- **si-au schimbat destinatia in cadrul intravilanului**
 1. terenuri din cadrul zonei de locuit care vor trece la zona cailor de comunicatie pentru realizarea prospectului drumurilor conform Ordonantei 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor sau pentru rezolvarea intersectiilor conform normativelor
 2. terenuri agricole care vor deveni terenuri apartinatoare zonei de parc, zonei de vegetatie de protectie, zonei de echipare tehnico-edilitara, zonei de servicii si institutii publice sau zonei de locuit.
- **s-au introdus in intravilanul localitatilor toate cladirile administrative care apartin domeniului silvic, respectiv:**

Satul Girleenii de Sus

 - ❖ Cladiri administrative - Cantonul Silvic Girleenii de Sus Nr. 1 (S = 0,23 ha)
 - ❖ Cladiri administrative - Cantonul Silvic Girleenii de Sus Nr. 2 (S = 0,14 ha)
 - ❖ Cladiri administrative - Ocolul silvic Fantanele (S = 1,14 ha)

Satul Girleni

- ❖ Cladiri administrative – Depozit de lemne nr. 1 (S = 0,82 ha)
- ❖ Cladiri administrative – Depozit de lemne nr. 2 (S = 0,50 ha)

Satul Lespezi

- ❖ Cladiri administrative – Canton Silvic Lespezi (S = 0,28 ha)

- **Ministerul Apararii Nationale are in administrare pe teritoriul administrativ al com.**

Girleni 4 incinte ale imobilului nr. 2313, in suprafata totala de 24.88 ha, amplasate astfel:

- *2 cazarmi in intravilanul localitatii Girleni (trup 1.1)*

- Cazarma 2313 - incinta 7, S = 12214 mp
- Cazarma 2313 - incinta 6, S = 19103 mp

- *2 cazarmi in extravilanul comunei Girleni.*

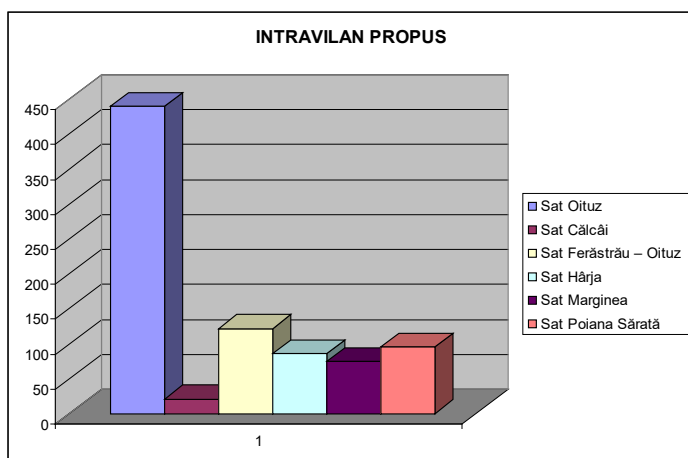
- Cazarma 2313 - incinta 2, S = 39746 mp
- Cazarma 2313 - incinta 3, S = 177742 mp

- **zonele cu interdictii temporare** s-au stabilit in cazul in care a aparut necesitatea elaborarii unor documentatii de urbanism in vederea stabilirii regulilor de construire, circulatie, etc. sau pana la finalizarea lucrarilor in vederea eliminarii factorilor de risc prin masuri de consolidare, prin lucrari specifice de regularizare a cursurilor de apa, consolidari si aparari de maluri, taluzuri, etc. Recuperarea terenurilor afectate de alunecari de teren si inundatii se va face prin lucrari de reconstructie ecologica.

Astfel, **suprafata totala a intravilanului propus este de 614.14 ha.**

S-au obtinut **4 UTR-uri**:

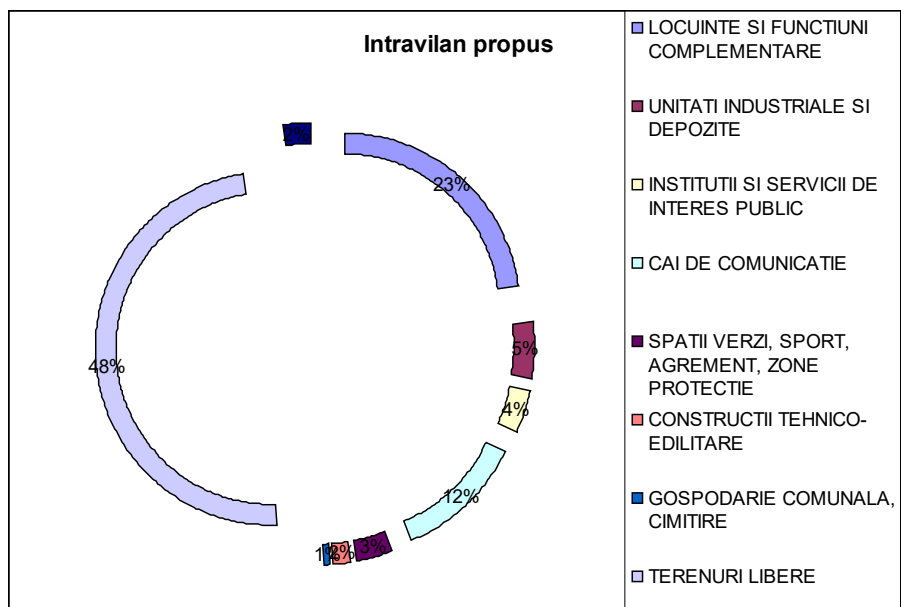
- UTR 1 - Sat Girleni = 286.23 ha
- UTR 2 - Sat Girlenii de Sus = 144.28 ha
- UTR 3 - Sat Lespezi = 157.16 ha
- UTR 4 - Sat Surina = 26.46 ha



Pentru comuna **Girleni** nu exista o zonificare functionala perfecta, dar este de remarcat existenta posibilitatii concentrarii unitatilor agrozootehnice pe un teritoriu bine delimitat.

PROPUS - SAT GIRLENI

	PROPUS - SAT GIRLENI				
	TRUP 1.1.	TRUP 1.2.	TRUP 1.3.	TOTAL INTRAVILAN	PROCENT DIN TOTAL INTRAVILAN (%)
1.LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	62.36	40.59	0.00	102.95	35.97
2.UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	6.30	7.50	0.00	13.80	4.82
3.UNITATI AGROZOOOTEHNICE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	7.50	6.20	0.00	13.70	4.79
5.CAI DE COMUNICATIE	42.60	8.32	0.05	50.97	17.81
5.1. TRANSPOT FERVIAR	4.20	0.00	0.00	4.20	1.47
5.2. TRANSPOT RUTIER	38.40	8.32	0.05	46.77	16.34
6.SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, ZONE PROTECTIE	73.20	14.50	0.00	87.70	30.64
7.CONSTRUCTII TEHNICO- EDILITARE	6.50	1.00	0.00	7.50	2.62
8.GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.61	0.89	0.55	2.05	0.72
9.DESTINATIE SPECIALA (MApN)	3.13	0.00	0.00	3.13	1.09
10. MONUMENTE ISTORICE	0.32	0.00	0.00	0.32	0.11
11.TERENURI LIBERE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12.APE	5.43	0.00	0.00	5.43	1.90
13.PADURI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14.TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INTRAVILAN	207.63	78.00	0.60	286.23	100.00



În urma solicitărilor administrației locale, pe baza cererilor venite de la cetățenii comunei și a agenților economici care funcționează în zona, în funcție de configurație naturală a terenului și alți factori cumulativi, localitatea Gîrleni prezintă extinderi, dintre care mai importante sunt:

- ✚ S-a format un trup nou care reprezintă o "Platformă de depozitare și gospodărire a gunoierului de grajd și a deșeurilor menajere", cu suprafață de 0.60 ha. Motivul esențial din care rezultă importanța înființării acestei platforme este combaterea practicilor de împrăștiere necontrolată a deșeurilor în locuri neadecvate, cu referire specială la gunoierul de grajd și a deșeurilor menajere.

Pentru prevenirea aspectelor care duc la pierderi materiale, la degradarea condițiilor de mediu și scăderea nivelului condițiilor de trai s-a propus înființarea acestei platforme în com. Gîrleni, jud. Bacău. Se va impune o zonă de protecție de 1000 m de jur împrejurul amplasamentului studiat care va respecta normele sanitare, ordinul 536/97.

- ✚ S-a desființat trupul 1.3 Gîrleni, $S = 0.18$ ha. Trupul a reprezentat o zonă „gospodărie comună”, respectiv o platformă de deșuri închisă în anul 2009. În prezent aceasta este desființată.
- ✚ În partea centrală a localității (trup 1.1) s-a propus scoaterea din intravilanul localității suprafață de 25.90 ha, terenul fiind redat zonei agricole, respectiv arabil.
- ✚ S-au conturat 2 zone "unități industriale nepoluante și prestări servicii" care la momentul actual reprezintă motorul dezvoltării economice pentru întreaga comună. $S = 17.50$ ha.
- ✚ Datorită cererilor mari din partea populației s-a marit "zona locuințe și funcțiuni complementare" Acest lucru indică dezvoltarea demografică a comunei. $S = 73.56$ ha.
- ✚ Cele 2 monumente istorice rămân incluse în intravilanul localității. Prin prezenta documentație s-a definit suprafața, conform coordonatelor xoy (ridicării topo) $S = 0.32$ ha.
- ✚ Se observă creșteri ale zonei de instituii și servicii de interes public, fiind impusă de Legea 351/2001- pentru localități de rand IV.
- ✚ Zona cailor de comunicație a crescut datorită obligativității respectării normelor naționale și europene în domeniu.
- ✚ Se observă desființarea suprafeței terenurilor libere, rezultat al considerării acestora ca o rezervă pentru dezvoltarea zonelor funcționale determinante pentru dezvoltarea localității.
- ✚ Turismul este un sector prioritar al economiei, care trebuie să se dezvolte în viitor. Prin poziția sa geografică, comuna beneficiază de toate caracteristicile unei zone turistice complete: - relief deluros, văi adânci care coboară abrupt sau domol și râuri cu ape ca de cristal, mari întinderi de păduri, o diversitate de plante și animale, un fond cinegetic valoros, climă blândă pe tot parcursul anului, - lacul GIRLENI se află la 4,50 km nord-vest de Lacul

Lilieci. Este amenajat pe cursul raului Bistita si reprezinta un paradis pentru mii de pasari de apa, pentru lebedele albe si lebedele negre. Pe o suprafata de 22 de hectare pe care le ocupa lacul se intalnesc peisaje superbe, o retea de canale si insule.

 **Se propune ca intravilanul acestei localitati sa se mareasca cu 54.73 ha.**

ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

In localitatea Girleni, referitor la zona de locuit, de remarcat este faptul ca se propune extinderea trupului 1.1. datorita cererilor mari din partea populatiei. Terenurile incluse in aceasta zona sunt proprietate particulara ale persoanelor fizice si juridice, zona nu este traversata de retele majore tehnico-edilitare, astfel incat consideram propunerea administratiei locale ca fiind pertinenta.

Zona de locuinte si functiuni complementare este zona cu ponderea cea mai mare in cadrul intravilanului propus: 47.01 % din intravilan reprezentand 134.55 ha.

ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE

Zona va insuma suprafata de 13.80 ha, fiind 4.82 % din intravilan.

ZONA UNITATI AGROZOOOTEHNICE

Aceasta zona nu este reprezentata.

ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR DE INTERES PUBLIC

Aceasta zona ajunge la suprafata de 13.70 ha, fiind 4.79 %. De remarcat este faptul ca in actualul format al centrului de comuna, aglomerat, cu un fond construit relativ bun, bine dotat, se regasesc toate institutiile si serviciile publice impuse prin legislatie unei localitati de rang IV ((Legea 351/2001).

De mentionat este faptul ca, in conformitate cu prevederile prevederilor Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea a IV - Reteaua de localitati, ierarhizarea localitatilor pe ranguri se realizeaza functie de nivelul acestora de dotari. Astfel, pentru o localitate de rang IV, atribuit satelor resedinta de comuna, satul Girleni are toate dotarile solicitate:

1. sediu de primarie;
2. gradinita, scoala primara si gimnaziala;
3. dispensar medical, farmacie sau punct farmaceutic;
4. posta, servicii telefonice;
5. sediu de politie si de jandarmerie;
6. camin cultural cu biblioteca;
7. magazin general, spatii pentru servicii;
8. teren de sport amenajat;

9. cimitir;
10. statie transport auto;
11. dispensar veterinar;
12. sediu al serviciului de pompieri.

Terenurile aferente acestora, ca si suprafata construita a cladirilor si sistemul constructiv au fost tratate pe larg in capitolul 2.7. „Intravilan existent”.

CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT

Suprafata ce va fi ocupata de cai de comunicatie rutier si feroviar va reprezenta 17.81 % din intravilanul propus, fiind in suprafata de 50.97 ha.

Caile de comunicatie au fost reglementate conform legislatiei in vigoare, considerandu-se suprafata aferenta functiei de lungimile cailor de comunicatie determinate grafic si dimensiunile zonelor de protectie din intravilan impuse prin OG 43/1997, republicata.

SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE

Aceasta zona functionala cuprinde spatii aferente terenurilor de sport, parcuri (cu amplasare de mobilier pentru odihna, chioscuri din lemn, jardiniere lemn sau piatra, pentru punerea în valoare a zonei cu vegetatie existenta), spatiile verzi si zonelor de protectie aferente retelelor tehnico – edilitare. Suprafata s-a calculat pentru zona de locuit ca fiind de 26m/locuitor, conform prevederilor Ordinului 536/1997 al Ministerului Sanatatii. Zona va reprezenta 19.60 % din total intravilan acoperind o suprafata de 56.10 ha.

CONSTRUCTII TEHNICO - EDILITARE

Suprafata ce va fi ocupata aceasta zona va reprezenta 2.62% din intravilanul propus, fiind in suprafata de 7.50 ha.

GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE

Zona are suprafata de 2.05 ha (0.72 % din intravilan).

DESTINATIE SPECIALA (MApN)

Zona are suprafata de 3.13 ha (1.09 % din intravilan).

TERENURI LIBERE

Aceasta zona nu mai este reprezentata in intravilanul localitatilor.

MONUMENTE ISTORICE

Zona are suprafata de 0.32 ha (0.11 % din intravilan).

APE

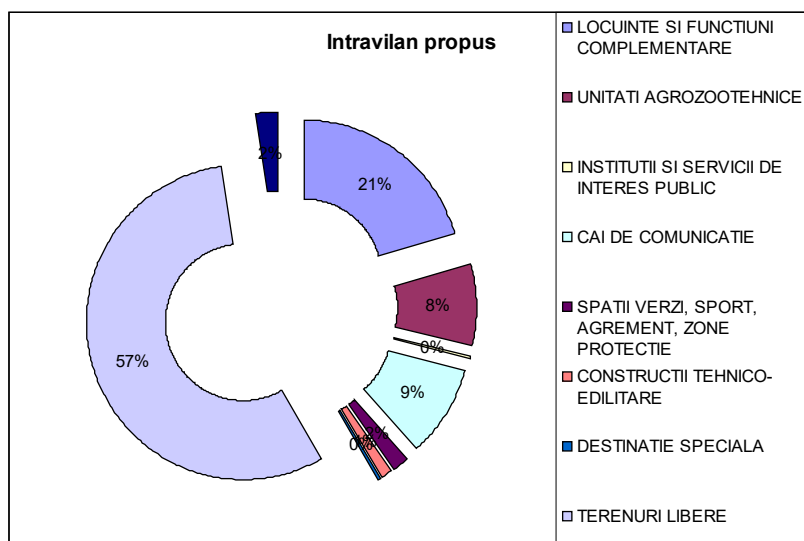
Zonele raman constante, incercandu-se modificarea zonei aferente apelor (presupunand lucrari de regularizare ale acestora) si redarea diferentei de teren catre zona de paduri (presupunand impadurirea lor in scopul prevenirii alunecarilor de teren si in scopul infrumusetarii aspectului localitatii. Zona are suprafata de 5.43 ha (1.90 % din intravilan).

PADURI. Aceasta zona nu mai este reprezentata in intravilanul localitatilor.

TERENURI NEPRODUCTIVE nu este reprezentata.

PROPUS - SAT GIRLENI DE SUS

	PROPUS - SAT GIRLENI DE SUS			
ZONA FUNCTIONALA	TRUP 2.1.	TRUP 2.2.	TOTAL INTRAVILAN	PROCENT DIN TOTAL INTRAVILAN (%)
1.LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	58.31	0.00	58.31	40.41
2.UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.00	0.00	0.00	0.00
3.UNITATI AGROZOOTEHNICE	11.92	0.00	11.92	8.26
4.INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1.00	1.05	2.05	1.42
5.CAI DE COMUNICATIE	21.40	0.09	21.49	14.89
5.1. TRANSPORT FEROVIIAR	3.60	0.00	3.60	2.50
5.2. TRANSPORT RUTIER	17.80	0.09	17.89	12.40
6.SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, ZONE PROTECTIE	42.10	0.00	42.10	29.18
7.CONSTRUCTII TEHNICO- EDILITARE	5.20	0.00	5.20	3.60
8.GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.00	0.00	0.00	0.00
9.DESTINATIE SPECIALA (MApN)	0.00	0.00	0.00	0.00
10. MONUMENTE ISTORICE	0.00	0.00	0.00	0.00
11.TERENURI LIBERE	0.00	0.00	0.00	0.00
12.APE	3.21	0.00	3.21	2.22
13.PADURI	0.00	0.00	0.00	0.00
14.TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INTRAVILAN	143.14	1.14	144.28	100.00



În urma solicitărilor administrației locale, pe baza cererilor venite de la cetățenii comunei și a agenților economici care funcționează în zonă, în funcție de configurație naturală a terenului și alți factori cumulativi, localitatea prezintă extinderi, dintre care mai importante sunt:

- ✚ S-a exclus din intravilan o zonă aflată în sudul localității deoarece acest teren prezintă riscuri naturale la alunecări și inundații. S = 0.63 ha.
 - ✚ S-a format un trup nou, respectiv trup 2.2. Intravilanul este format numai din clădirile administrative ale Ocolului Silvic.
 - ✚ S-a propus înființarea unei școli, a unui dispensar uman și a unui magazin general. S = 0.50 ha. În acest fel localitatea va avea rangul V, în conformitate cu prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV. Menționăm că în prezent populația localității Gîrlenei de Sus este deservită de instituțiile și serviciile de interes public din localitatea Gîrleni.
 - ✚ Datorită cererilor din partea populației s-a marit “zona locuințe și funcțiuni complementare” a marit intravilanul localității cu 2.63 ha.
 - ✚ Zona cailor de comunicație a crescut datorită obligativității respectării normelor naționale și europene în domeniu.
 - ✚ Se observă desființarea suprafeței terenurilor libere, rezultat al considerării acestora ca o rezervă pentru dezvoltarea zonelor funcționale determinate pentru dezvoltarea localității.
 - ✚ Se va impune o zonă de protecție de 100 m de jur împrejurul unității agricole (ferma pasări SC Agricolă Internațional SA.) care va respecta normele sanitare ,ordinul 536/97.
- **Se propune ca intravilanul acestei localități să se mărească cu 1.82 ha.**

ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE

În această localitate, referitor la zona de locuit, de remarcat este faptul că se propune o suprafață de 78.64 ha, cu procentul cel mai mare de 51.71 %. Terenurile incluse în această zonă sunt proprietate particulară ale persoanelor fizice și juridice, zona nu este traversată de rețele majore tehnico-edilitare, astfel încât considerăm propunerea administrației locale ca fiind pertinentă.

Prin Regulamentul Local de Urbanism se va impune aliniamentul construcțiilor față de drumurile existente în zonă, regimul de înălțime, aspectul general exterior al viitoarelor obiective.

ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE

Nu este reprezentată.

ZONA UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE

Zona rămâne constantă, respectiv 11.92 ha, cu un procent de 8.26 %.

ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR DE INTERES PUBLIC

De mentionat este faptul ca, in conformitate cu prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea a IV - reseaua de localitati, ierarhizarea localitatilor pe ranguri se realizeaza functie de nivelul acestora de dotari. Astfel, pentru o localitate de rang V, atribuit satelor componente ale comunei, acestea trebuie sa aiba urmatoarele dotari minime obligatorii:

1. scoala primara;
2. punct sanitar;
3. magazin pentru comert alimentar si nealimentar.

Suprafata ce va fi ocupata de aceasta zona va reprezenta 1.42 % din intravilanul propus, fiind in suprafata de 2.05 ha.

CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT

Suprafata ce va fi ocupata de cai de comunicatie va reprezenta 14.896 % din intravilanul propus, fiind in suprafata de 21.49 ha. Cailor de comunicatie au fost reglementate conform legislatiei in vigoare, considerandu-se suprafata aferenta lor functie de lungimile cailor de comunicatie (transport feroviar si rutier) determinate grafic si dimensiunile zonelor de protectie din intravilan impuse prin OG 43/1997, republicata.

SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE

Suprafata pentru zona de locuit este de 26mp/locuitor, conform prevederilor Ordinului 536/1997 al Ministerului; ea cuprinde zonele de protectie aferenta unui cimitir si retelelor tehnico – edilitare, precum si suprafatele amenajate de-a lungul apelor .

Astfel, zona va reprezenta 17.88 % din total intravilan acoperind o suprafata de 25.80 ha.

CONSTRUCTII TEHNICO - EDILITARE

Zona va reprezenta 3.60 % din total intravilan acoperind o suprafata de 5.20 ha.

GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE

Nu este reprezentata.

DESTINATIE SPECIALA

Nu este reprezentata.

TERENURI LIBERE

Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatii, transformandu-se in zone „de locuit”, „cai de comunicatie” si „servicii de interes public”.

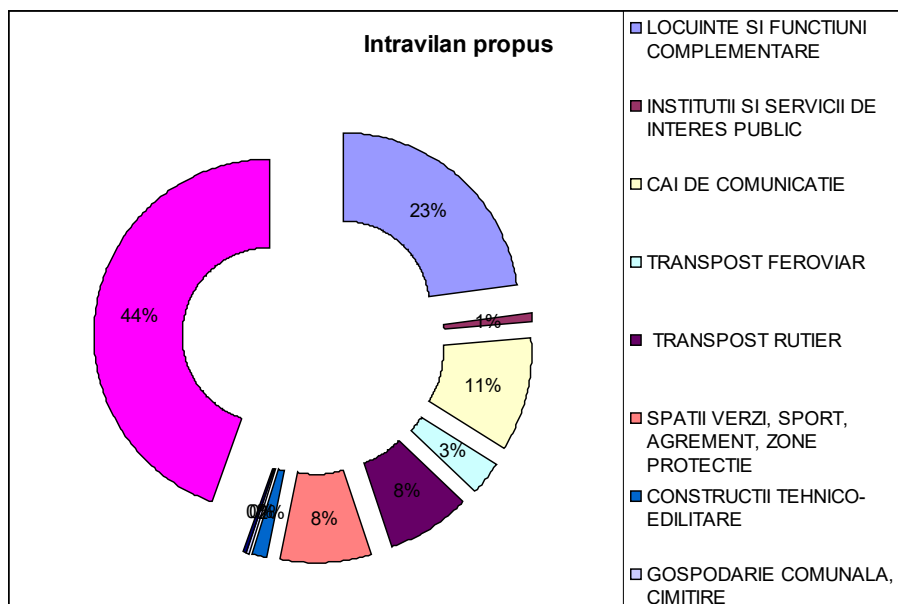
APE Zonele raman constante, se vor realiza lucrari de regularizare ale acestora in scopul prevenirilor alunecarilor de teren si in scopul infrumusetarii aspectului localitatii. Astfel, zona va reprezenta 2.22 % din total intravilan acoperind o suprafata de 3.21 ha.

PADURI Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatii.

TERENURI NEPRODUCTIVE Aceasta zona nu mai este reprezentata in intravilanul localitatilor.

PROPUS SAT LESPEZI

	PROPUS SAT LESPEZI				
	TRUP 3.1.	TRUP 3.2.	TRUP 3.3.	TOTAL INTRAVILAN	PROCENT DIN TOTAL INTRAVILAN (%)
1.LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	48.86	12.81	0.00	61.67	39.24
2.UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.UNITATI AGROZOOTEHNICE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.50	0.00	0.00	2.50	1.59
5.CAI DE COMUNICATIE	35.29	3.40	0.00	38.69	24.62
5.1. TRANSPOT FERVIAR	10.50	0.00	0.00	10.50	6.68
5.2. TRANSPOT RUTIER	24.79	3.40	0.00	28.19	17.94
6.SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, ZONE PROTECTIE	45.10	0.00	0.00	45.10	28.70
7.CONSTRUCTII TEHNICO- EDILITARE	5.50	0.00	0.00	5.50	3.50
8.GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.91	0.00	0.00	0.91	0.58
9.DESTINATIE SPECIALA (MApN)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10. MONUMENTE ISTORICE	0.12	0.00	0.55	0.12	0.08
11.TERENURI LIBERE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12.APE	1.12	0.00	0.00	1.12	0.71
13.PADURI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14.TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INTRAVILAN	140.40	16.21	0.55	157.16	100.00



În urma solicitărilor administrației locale, pe baza cererilor venite de la cetățenii comunei și a agenților economici care funcționează în zonă, în funcție de configurație naturală a terenului și alți factori cumulativi, localitatea prezintă extinderi, dintre care mai importante sunt:

- Datorită cererilor mari din partea populației s-a format un trup nou care reprezintă o zonă „locuințe”, cu suprafață de 16.21 ha.
- ✚ Zona căilor de comunicație a crescut datorită obligativității respectării normelor naționale și europene în domeniu.
- ✚ Se observă desființarea suprafeței terenurilor libere, rezultat al considerării acestora ca o rezervă pentru dezvoltarea zonelor funcționale determinante pentru dezvoltarea localității.
- ✚ Cele 2 monumente istorice vor aparține și în continuare intravilanului acestei localități. I. Astfel „moara din satul Lespezi, com. Gîrleni” va reprezenta un trup separat cu $S = 0.55$ ha și „școala din satul Lespezi, com. Gîrleni” rămâne inclusă în intravilanul localității Lespezi, trup 3.1. Prin prezenta documentație s-a definit suprafața, conform coordonatelor xoy (ridicării topo).
- ✚ **Se propune ca intravilanul acestei localități să se mărească cu 26.24 ha.**

ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

În această localitate, referitor la zona de locuit, de remarcat este faptul că se propune o suprafață de 76.71 ha, cu procentul cel mai mare de 48.81 %. Terenurile incluse în această zonă sunt proprietate particulară ale persoanelor fizice și juridice, zona nu este traversată de rețele majore tehnico-edilitare, astfel încât considerăm propunerea administrației locale ca fiind pertinentă.

Prin Regulamentul Local de Urbanism se va impune aliniamentul construcțiilor față de drumurile existente în zonă, regimul de înălțime, aspectul general exterior al viitoarelor obiective.

ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE

Nu este reprezentată.

ZONA UNITATI AGROZOOTEHNICE

Această zonă nu este reprezentată în intravilanul localității.

ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR DE INTERES PUBLIC

De menționat este faptul că, în conformitate cu prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV - rețeaua de localități, ierarhizarea localităților pe ranguri se realizează în funcție de nivelul acestora de dotări. Astfel, pentru o localitate de rang V, atribuit satelor componente ale comunei, acestea trebuie să aibă următoarele dotări

minime obligatorii:

1. scoala primara;
2. punct sanitar;
3. magazin pentru comert alimentar si nealimentar.

Suprafata ce va fi ocupata de aceasta zona va reprezenta 1.59 % din intravilanul propus, fiind in suprafata de 2.50 ha.

CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT

Suprafata ce va fi ocupata de cai de comunicatie va reprezenta 24.62 % din intravilanul propus, fiind in suprafata de 38.69 ha. Caile de comunicatie au fost reglementate conform legislatiei in vigoare, considerandu-se suprafata aferenta lor functie de lungimile cailor de comunicatie (transport feroviar si rutier) determinate grafic si dimensiunile zonelor de protectie din intravilan impuse prin OG 43/1997, republicata.

SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE

Suprafata pentru zona de locuit este de 26mp/locuitor, conform prevederilor Ordinului 536/1997 al Ministerului; ea cuprinde zonele de protectie aferenta unui cimitir si retelelor tehnico – edilitare, precum si suprafatele amenajate de-a lungul apelor .

Astfel, zona va reprezenta 19.13 % din total intravilan acoperind o suprafata de 30.06 ha.

CONSTRUCTII TEHNICO - EDILITARE

Zona va reprezenta 3.50 % din total intravilan acoperind o suprafata de 5.50 ha.

GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE

Suprafata ce va fi ocupata de aceasta zona va reprezenta 0.58 % din intravilanul propus, fiind in suprafata de 0.91 ha.

DESTINATIE SPECIALA Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatii.

MONUMENTE ISTORICE

Zona are suprafata de 0.12 ha (0.08 % din intravilan).

TERENURI LIBERE

Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatii, transformandu-se in zone „de locuit”, „cai de comunicatie” si „servicii de interes public”.

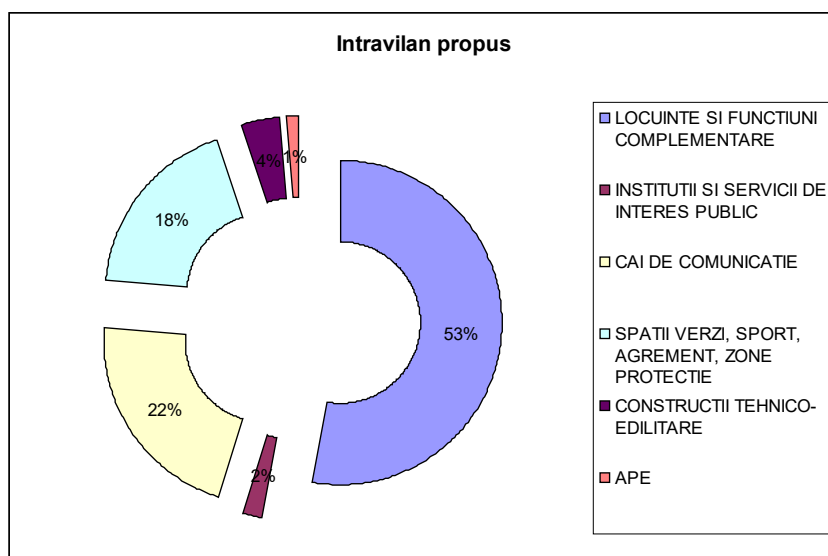
APE Zonele raman constante, se vor realiza lucrari de regularizare ale acestora in scopul prevenirilor alunecarilor de teren si in scopul infrumusetarii aspectului localitatii. Astfel, zona va reprezenta 0.71 % din total intravilan acoperind o suprafata de 1.12 ha.

PADURI Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatii.

TERENURI NEPRODUCTIVE Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatilor.

PROPUS - SAT SURINA

	PROPUS - SAT SURINA		
	TRUP 4.1.	TOTAL INTRAVILAN	PROCENT DIN TOTAL INTRAVILAN (%)
1.LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	12.98	12.98	49.06
2.UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.00	0.00	0.00
3.UNITATI AGROZOOEHNICE	0.00	0.00	0.00
4.INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.50	0.50	1.89
5.CAI DE COMUNICATIE	5.50	5.50	20.79
5.1. TRANSPOT FERVIAR	0.00	0.00	0.00
5.2. TRANSPOT RUTIER	5.50	5.50	20.79
6.SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, ZONE PROTECTIE	6.20	6.20	23.43
7.CONSTRUCTII TEHNICO- EDILITARE	1.00	1.00	3.78
8.GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.00	0.00	0.00
9.DESTINATIE SPECIALA (MApN)	0.00	0.00	0.00
10. MONUMENTE ISTORICE	0.00	0.00	0.00
11.TERENURI LIBERE	0.00	0.00	0.00
12.APE	0.28	0.28	1.06
13.PADURI	0.00	0.00	0.00
14.TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00	0.00
TOTAL INTRAVILAN	26.46	26.46	100.00



În urma solicitărilor administrației locale, pe baza cererilor venite de la cetățenii comunei și a agenților economici care funcționează în zonă, în funcție de configurație naturală a terenului și alți factori cumulativi, localitatea prezintă extinderi, dintre care mai importante sunt:

În urma solicitărilor administrației locale, pe baza cererilor venite de la cetățenii comunei și a agenților economici care funcționează în zonă, în funcție de configurație naturală a terenului și alți factori cumulativi, localitatea prezintă extinderi, dintre care mai importante sunt:

- ✚ S-a exclus din intravilan o zonă aflată în nordul localității deoarece acest teren prezintă riscuri naturale la alunecări și inundații. $S = 3.02$ ha.
 - ✚ S-a propus înființarea unei școli, a unui dispensar uman și a unui magazin general. $S = 0.50$ ha. În acest fel localitatea va avea rangul V, în conformitate cu prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV. Menționez că în prezent populația localității Surina este deservită de instituțiile și serviciile de interes public din localitatea Gîrleni.
 - ✚ Datorită cererilor din partea populației s-a marit “zonă locuințe și funcțiuni complementare” a marit intravilanul localității cu 6.50 ha.
 - ✚ Zona căilor de comunicație a crescut datorită obligativității respectării normelor naționale și europene în domeniu.
 - ✚ Se observă desființarea suprafeței terenurilor libere, rezultat al considerării acestora ca o rezervă pentru dezvoltarea zonelor funcționale determinate pentru dezvoltarea localității.
 - ✚ Se va impune o zonă de protecție de 100 m de jur împrejurul unității agricole (ferma pasări SC Agricolă Internațional SA.) care va respecta normele sanitare, ordinul 536/97.
- **Se propune ca intravilanul acestei localități să se mărească cu 1.88 ha.**

ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE

În această localitate, referitor la zona de locuit, de remarcat este faptul că se propune o suprafață de 14.52 ha, cu procentul cel mai mare de 54.88 %. Terenurile incluse în această zonă sunt proprietate particulară ale persoanelor fizice și juridice, zona nu este traversată de rețele majore tehnico-edilitare, astfel încât considerăm propunerea administrației locale ca fiind pertinentă. Prin Regulamentul Local de Urbanism se va impune aliniamentul construcțiilor față de drumurile existente în zonă, regimul de înălțime, aspectul general exterior al viitoarelor obiective.

ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE

Nu este reprezentată.

ZONA UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE

Această zonă nu este reprezentată în intravilanul localității.

ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR DE INTERES PUBLIC

De mentionat este faptul ca, in conformitate cu prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea a IV - reseaua de localitati, ierarhizarea localitatilor pe ranguri se realizeaza functie de nivelul acestora de dotari. Astfel, pentru o localitate de rang V, atribuit satelor componente ale comunei, acestea trebuie sa aiba urmatoarele dotari minime obligatorii:

1. scoala primara;
2. punct sanitar;
3. magazin pentru comert alimentar si nealimentar.

Suprafata ce va fi ocupata de aceasta zona va reprezenta 1.89 % din intravilanul propus, fiind in suprafata de 0.50 ha.

CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT

Suprafata ce va fi ocupata de cai de comunicatie va reprezenta 20.79 % din intravilanul propus, fiind in suprafata de 5.50 ha. Caile de comunicatie au fost reglementate conform legislatiei in vigoare, considerandu-se suprafata aferenta lor functie de lungimile cailor de comunicatie (transport feroviar si rutier) determinate grafic si dimensiunile zonelor de protectie din intravilan impuse prin OG 43/1997, republicata.

SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE

Suprafata pentru zona de locuit este de 26mp/locuitor, conform prevederilor Ordinului 536/1997 al Ministerului; ea cuprinde zonele de protectie aferenta unui cimitir si retelelor tehnico – edilitare, precum si suprafatele amenajate de-a lungul apelor .

Astfel, zona va reprezenta 17.61 % din total intravilan acoperind o suprafata de 4.66 ha.

CONSTRUCTII TEHNICO - EDILITARE

Zona va reprezenta 3.78 % din total intravilan acoperind o suprafata de 1.00 ha.

GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE

Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatii.

DESTINATIE SPECIALA Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatii.

TERENURI LIBERE

Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatii, transformandu-se in zone „de locuit”, „cai de comunicatie” si „servicii de interes public”.

APE Zonele raman constante, se vor realiza lucrari de regularizare ale acestora in scopul prevenirilor alunecarilor de teren si in scopul infrumusetarii aspectului localitatii. Astfel, zona va reprezenta 1.06 % din total intravilan acoperind o suprafata de 0.28 ha.

PADURI Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatii.

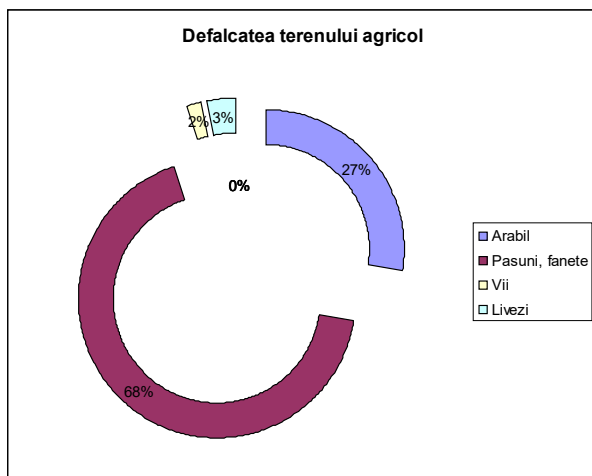
TERENURI NEPRODUCTIVE Aceasta zona nu este reprezentata in intravilanul localitatilor.

▪ **COMUNA GIRLENI - BILANT TERITORIAL REGLEMENTAT**

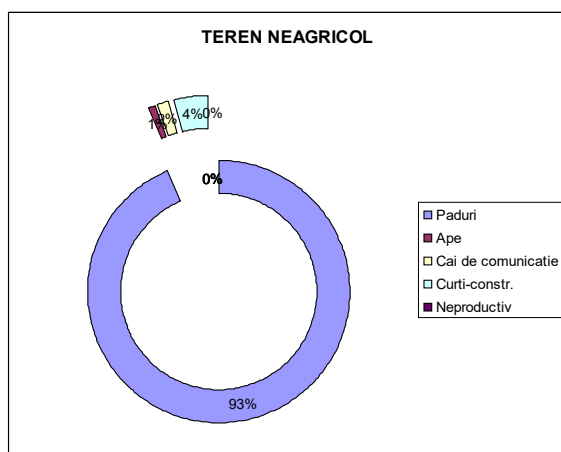
COMUNA GIRLENI - BILANT TERITORIAL - PROPUS												
TERITORIUL ADMINISTRAATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA											TOTAL GENERAL
	AGRICOL					NEAGRICOL						
	Arabil	Pasuni, fanete	Vii	Livezi	TOTAL AGRICOL	Paduri	Ape	Cai de comunicatie	Curti-constr.	Destinatie speciala (MApN)	TOTAL NEAGRICOL	
EXTRAVILAN	780.58	406.10	30.60	0.65	1217.93	1427.55	261.62	32.04	0.00	21.75	1742.96	2960.89
INTRAVILAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.04	116.65	484.32	3.13	614.14	614.14
TOTAL	780.58	406.10	30.60	0.65	1217.93	1427.55	271.66	148.69	484.32	24.88	2357.10	3575.03
% DIN TOTAL	21.83	11.36	0.86	0.02	34.07	39.93	7.60	4.16	13.55	0.70	65.93	100.00

- **Terenul agricol al comunei** se regaseste in totalitate in extravilanul comunei. Acesta este alcatuit in majoritate din teren arabil, pasuni si fanete, si putine vii si livezi. Defalcarea terenului agricol evidentiaza potentialul natural al comunei si tendintele de dezvoltare ale activitatilor din domeniul agro-zootehnic. Astfel, **se preconizeaza o dezvoltare a agriculturii, dar numai in conditii de efectuare a lucrarilor pe suprafete intinse, cu mijloace mecanizate si dezvoltarea activitatilor din domeniul zootehnic.**

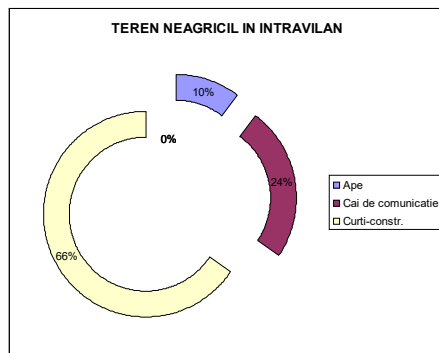
Aceste terenuri sunt comasate si se vor putea utiliza rational, mai ales prin folosirea irigatiilor si tehnicilor moderne si ecologice.



- **Terenul neagricol situat in extravilan** este alcatuit in majoritate din paduri, restul fiind ocupat de drumuri, teren neproductiv si ape. Suprafata padurilor aflate pe teritoriul **comunei** favorizeaza dezvoltarea activitatilor economice din domeniul prelucrarii lemnului si industriilor conexe de recoltare si prelucrare a bogatiilor padurii. (plante medicinale, ciuperci, fructe de padure, etc).



- **Terenul neagricol situat in intravilan** are cea mai mare parte a terenului cu destinatia zonei de curti-constructii, urmata fiind de zona cailor de comunicatie si ape in procent nesemnificativ.



In concluzie,

- se preconizeaza o **dezvoltare a agriculturii**, dar numai in conditii de efectuare a lucrarilor pe suprafete intinse, cu mijloace mecanizate **si dezvoltarea activitatilor din domeniul zootehnic.**
- se preconizeaza o dezvoltare a activitatilor economice din **domeniul prelucrarii lemnului si industriilor conexe de recoltare si prelucrare a bogatiilor padurii.**
- Se preconizeaza o dezvoltare a activitatii hidroenergetice favorizata de Uzina hidroelectrica cu 2 grupuri de cate 22.5 MW.

3.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

Ca urmare a ordinului comun nr. 62/N/31.07.1998 emis de catre Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarea Teritoriului, nr.19/282/31.07.1998 al Departamentului pentru Administratie Publica Locala, nr.1955/31.07.1998 al Ministerului Apelor, Padurilor si Protectiei Mediului privind delimitarea zonelor expuse la riscuri naturale, Consiliul Judetean Bacau in colaborare cu Oficiul de Studii Geologice si Agrochimice Bacau, Oficiul Judetean de Cadastru, Geodezie si Cartografie Bacau si Inspectoratul Judetean de Protectie Civila Bacau a intocmit "Studiu al zonelor expuse la riscuri naturale de pe teritoriul Judetului Bacau".

Acest studiu identifica pe teritoriul administrativ al comunei Girleni **1 zona de risc de inundatii datorate revarsarii cursurilor de apa si 5 zone de risc de inundatii datorate scurgerilor pe torent.**

- **1 zone de risc de inundatii datorate revarsarii unui curs de apa:**
 1. **Satul Girleni, cursul de apa Limpede**
- **5 zone de risc de inundatii datorate scurgerilor pe torenti:**
 1. **Satul Girleni, torent in fond particular**
 2. **Satul Girlenii de Sus, torent in fond particular**
 3. **Satul Lespezi, torent in fond particular**
 4. **Satul Lespezi, canal pepeniera**
 5. **Satul Lespezi, torent in fond particular**

În urma discuțiilor avute cu reprezentanții Administrației Locale s-a stabilit ca ***nu se mai identifica 1 zona de risc de inundații datorate revarsării unui curs de apă și 3 zone de risc de inundații datorate scurgerilor pe torenți***, acestea fiind rezolvate prin lucrările de regularizare care s-au executat în anii anteriori.

4 zone de risc de inundații nu se mai identifica:

➤ **1 zone de risc de inundații datorate revarsării unui curs de apă:**

1. Satul Girleni, cursul de apă Limpedeș

➤ **3 zone de risc de inundații datorate scurgerilor pe torenți:**

1. Satul Girleni, torent în fond particular
2. Satul Lespezi, canal peșieră
3. Satul Lespezi, torent în fond particular

2 zone de risc de inundații menționate în „Studiul zonelor expuse la riscuri naturale de pe teritoriul Județului Bacău” se mențin și sunt figurate pe planșe, inclusiv interdicțiile acestora (existente)

➤ **2 zone de risc de inundații datorate scurgerilor pe torenți:**

1. Satul Gîrleni de Sus, torent în fond particular, S = 5.55 ha
2. Satul Lespezi, torent în fond particular, S = 15.89 ha

Se identifica o zonă nouă de risc datorată alunecării de teren în partea sudică a localității Gîrleni de Sus, S = 5.04 ha, este figurată pe planșe, inclusiv interdicția acesteia (propus)

➤ **Măsuri propuse în zonele de inundații datorate scurgerilor pe torenți:**

- alocarea de fonduri pentru reconstrucția vegetației, replantare cu arbori pentru fixarea stratului de pământ
- eliminarea efectului de eroziune la baza versantului prin lucrări hidrotehnice pe cursul paraiei și torenților din zonă;
- executarea de lucrări de stabilizare a zonei (ziduri de sprijin, drenuri, etc);
- amenajarea terenului prin nivelare și drenare a apelor se va face pentru întreaga zonă delimitată;
- necesitatea efectuării lucrărilor de regularizare, consolidări de mal contra eroziunii apelor
- trebuie luate măsuri pentru regularizarea sau atenuarea efectului de acțiune torentială a apei (baraje de atenuare a efectului torrențial);
- amplasarea construcțiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilității versantului la încărcările suplimentare create de construcții;
- se vor proiecta construcții ușoare;
- nu se vor executa lucrări de săpătură de anvergură (șanțuri adânci, platforme, taluze verticale, umpluturi);
- se vor executa numai săpături locale pentru fundații izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate

imediat ce s-a terminat sapatura;

- se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea apei in sapatura;
- se vor dirija apele din precipitatii prin rigole bine dimensionate si dirijate astfel incat sa nu produca eroziuni pe suprafata versantului;
- depozitarea pamantului sau a materialelor pentru constructie se va face in asa fel incat sa nu inlature vegetatia actuala fixata pe sol;
- talpa fundatiilor sa se aseze pe roca de baza sau imediat sub o posibila suprafata de alunecare calculate.

➤ **Organizarea si functionarea poligoanelor Fortelor Terestre – Poligonul de tragere tip 2 A, Girleni**

Poligonul de tragere tip 2 A, Girleni este un poligon permanent, amplasat pe raza comunelor Hemeius si Girleni, pe malul drept al paraului Birnat, la o distanta de 15 km de mun. Bacau. Terenul este trecut in administrarea MapN prin decizia nr. 576/1970 a Consiliului Judetean Bacau, cu o suprafata totala de 67.03 ha. Poligonul functioneaza din anul 1962, reamplasat in anul 1970 pe actualul aliniament.

Zona / fasia de siguranta de fund (de capture) este paravanul reprezentat de forma de teren impadurit "Sub Pietrosu" (diferenta de nivel 160 m), asigura captarea gloantelor, schijelor si proiectilelor in scopul prevenirii accidentelor datorate ricoшетelor, erorilor de determinare a elementelor de tragere sau instabilitatii unor categorii de armament pe timpul tragerii.

Zona de siguranta corespunde cerintelor si instructiunilor privind organizarea si functionarea poligoanelor trupelor de uscat si masurile de siguranta a tragerilor. Raioanele si directiile interzise pentru trageri sunt stabilita in interiorul poligonului propriu-zis, inclusiv in raioanele obiectivelor sau tintelor si asigura eficient protectia cladirilor, constructiilor, dispozitivelor si amenajarilor pentru conducere si observare sau pentru comanda tintelor.

3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE

1. Gospodarirea apelor

In prezent, comuna Girleni nu dispune de un sistem centralizat de gospodarire a apelor. Sursa de apa potabila este parte componenta a retelei de alimentare cu apa, descrisa in capitolul 2.9., punctul 2.

2. Alimentarea cu apa

In prezent comuna Girleni nu dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apa.

Aprovizionarea cu apa a populatiei se face din fântâni proprii. Aceste fantani sunt in general fara protectie sanitara si in perioadele secetoase raman cu putina apa sau seaca. Prezenta sondelor de petrol si a izvoarelor cu mineralizatie crescuta contamineaza uneori fantanile din localitati. Sursele de apa existente sunt insuficiente si poluate.

- **Se propune realizarea documentatiilor „Sistem de alimentare cu apa potabila” pentru toate localitatile comunei.**

- **Alimentarea cu apa se va face din puturi forate care vor refula apa intr-un rezervor proiectat, amplasat la o cota suficienta care asa asigure alimentarea cu apa a tuturor celor trei sate, conform planşa 3.2.**

3. Canalizare

In comuna Girleni nu exista un sistem centralizat de canalizare si epurare a apelor uzate menajere provenite din gospodariile populatiei, acestea fiind evacuate direct in sol, infiltrandu-se in panza freatica de mica adancime, cu influente nefavorabile asupra:

- calitati fizico-chimice si bacteriologice a apelor subterane de mica adancime si/ sau a apei din fantanile existente
- factorilor de mediu solul si subsolul
- factorilor de mediu aer si asezari omenesti—apele uzate menajere contin materii organice putrescibile care in timpul verii pot dezvoltă substante volatile urat mirositoare

sanatatii oamenilor prin dezvoltarea germinilor patogeni, a insectelor si rozatoarelor, purtatoare de boli.

 **Proiect – Canalizare si statie de epurare in localitatile Lespezi si Girlenii de Sus, - proiect nr. 6/2006, proiectant SC agenda 21-G SRL, faza P.Th., beneficiar comuna Girleni.**

Mentionam ca proiectul a fost finalizat in procent de 90%.

Se impune ca masura necesara si oportuna realizarea obiectivului de investitie **Canalizare si statie de epurare in localitatile Lespezi si Girlenii de Sus** prin preluarea si epurarea apelor uzate menajere din localitatile Girlenii de Sus si Lespezi.

1. Alegerea sistemului de canalizare adoptat.

Localitatile comunei Girleni sunt dezvoltate la cote cuprinse intre 210 md MN-187 md MN cu diferenta de nivel pana la amplasamentul statiei de epurare de cca 23 m.

Localitatile comunei Girleni sunt strabatute de paraul Limpedea si sunt in apropierea CHE Girleni.

In prezent, pe ambele parti ale drumurilor balastate si asfaltate exista rigole inierbate partial pietruite care colecteaza apele meteoritice si le deverseaza in paraie.

existenta emisarului ce traverseaza localitatile si rigolelor pentru preluarea transportului si evacuarea apelor pluviale au fost factori ce au determinat alegerea sistemului separativ de canalizare cu preluarea numai a apelor uzate menajere in colectoare inchise de consumatori din cele 2 localitati.

Sistemul de canalizare se compune din:

- Colectoare principale si colectoare stradale;
- Camine de vizitare si de intersectie;
- Camine de spalare;
- Statia de epurare;

2. Descrierea retelei de canalizare.

a) Descrierea de ansamblu a retelei de canalizare .

Datorita conditiilor de relief, canalizarea pentru comuna Girleni va fi formata dintr-un sistem de canalizare cu un colector principal in care sunt preluate canalizarile propuse pe strazile laterale.

În etapa I sunt prevăzute a se realiza colectoarele principale de preluare și transport ape uzate și rețele de canalizare stradale din localitățile Gîrlenii de Sus și Lespezi.

Colectoarele principale sunt poziționate pe traseele de străzi care să asigure:

- Curgerea gravitațională;
- Panta de curgere convenabilă;
- Viteza de autocurățire;
- Posibilitatea racordării ulterioare și a altor rețele stradale;
- Pozarea pe terenuri aparținând domeniului public;
- Posibilitatea de acces la executia lucrărilor;

Stația de epurare are capacitatea de 500 m³/zi cu patru module de epurare, din care etapa I-a se montează un modul cu 125 m³/zi.

b) Colectore de apă uzată menajeră.

Colectorul principal porneste din zona cea mai înaltă a localității Lespezi și traversează localitatea, având diametrul de 250mm, merge paralel cu DN 15 și schimbă diametrul de 315mm, după ce preia ramuri secundare. În continuare colectorul de 345mm preia ramura aferentă localității Gîrlenii de Sus și ajunge la stația de epurare treaptă mecanică și biologică cu diametrul de 315mm.

c) Camine de vizitare se vor realiza cu:

- Radier turnat din beton simplu 10 cm grosime cu 2,3,4, racorduri etanșe cu mufa;
- Strat de egalizare din nisip 10cm grosime;
- Strat de nisip 30 cm grosime în jurul peretilor și deasupra camerei de lucru, până la cota terenului amenajat.

d) Racordarea consumatorilor la rețeaua de canalizare.

- Toate racordările se vor face pe baza proiectelor de racordare întocmite de firme de proiectare/executie autorizate de Ministerul Mediului, verificate de atestări de proiecte, conform prevederilor legale în vigoare la data elaborării acestora;
- Toate racordările se vor face numai prin camine de racord și pe cât posibil cu întepare în cel mai apropiat camin de vizitare existent în rețea;
- Eventualele mici întreprinderi care vor deversa apă uzată în rețeaua de canalizare a comunei vor efectua anticipat o preepurare pentru aducerea apei la parametrii prevăzuți de legislație pentru evacuarea în rețeaua de canalizare.

3. Stația de epurare: tip, capacitate.

Epurarea apelor uzate menajere se realizează într-o stație compactă modulară formată din 4 containere de epurare mecanico-biologică cu o capacitate finală de 500 mc /zi stabilită pentru o perspectivă de 20 de ani. În prima etapă se montează un container de 125 mc/zi, urmând ca pe măsura ce aportul de apă uzată crește să se extindă capacitatea stației corespunzător cerinței.

4. Etapele tratării apei uzate.

Apă uzată parcurge următoarele etape de tratare:

- Epurarea mecanico – chimică, etapa în care are loc îndepărtarea materiilor solide prin sitare,

indepartarea grasimilor, nisipului si suspensiilor prin decantare.

-Epurarea biologica, etapa in care au loc procese de nitrificare si denitrificare cu stabilizarea namolului, decantare secundara , evacuare apa tratata.

-Tratarea namolului primar si in exces. Namolul primar si namolul in exces impreuna cu grasimile, nisipul si sedimentul ramase in bazinul de stocare namol vor deshidratate intr-o instalatie prevazuta cu un filtru cu melc si sits speciala.

5.Bazin de omogenizare stocare si statie automata de pompare.

Apa uzata din reseaua de canalizare curge gravitational in bazinul de omogenizare, prevazut cu sita cos pentru separarea suspensiilor mai mari 10 mm, cu rol de protectie a pompelor de actiunea materialelor grosiere.

6. Date tehnice ale lucrarii.

Suprafata si situatia juridica a terenului care urmeaza sa fie ocupat definitiv si temporar.

La amplasarea obiectivului de investitie s-au respectat urmatoarele elemente: proiectul se incadreaza in PUG – Planul Urbanistic General al comunei Girleni si planul de Amenajare Teritoriala a judetului.

Regimul juridic al terenului pe care se executa lucrarea este inclus in proprietatea publica si privata a Consiliului Local Girleni.

Colectoarele principale de canalizare si retele stradale din localitatile Girlenii de Sus si Lespezi sunt pozitionate de-a lungul tramei stradale pentru a se justifica scopul realizarii – de prelevare si transport a apelor uzate menajere de la gospodarii, agenti economici si obiective social culturale, pe terenuri apartinand domeniului public si privat al Consiliului Local al comunei Girleni- conform inventarului domeniului public si privat.

Suprafata de teren ce urmeaza a fi ocupata definitiv si temporar din domeniul public pe durata executiei este prezentata in tabelul urmator:

Nr. crt	Denumirea lucrarii	UM (M)	Bmediu(m) Smediu(mp)	Suprafata temporara (mp)	Suprafata definitiva (mp)
I.Conducte - localitatile Girlenii de Sus si Lespezi					
1	Colectoare PVCDe 250mm	3686 m	3,0 m	11.058	-
2	Colectoare PVCDe 315mm	1466 m	3,0 m	4.398	-
3	Camine vizitare PVC+beton	106 buc	1,0 mp	-	106
4	Conducta evacuare PEHD De 125mm	1800 m	3,0 m	5.400	-
TOTAL I				20.856	106
II. Statia de epurare					
1	Statia de epurare		25x50	-	1250
TOTAL(I+II)				20.856	1356

7. Caracteristici principale ale constructiei.**a) Pentru platforme si bazine**

Statia de epurare este compusa din platforma betonata cu 4 module monobloc si bazine subterane, cu caracteristicile:

-Aria construita $A_c = 309,96$ mp;

-Aria desfasurata $A_d = 309,96$ mp;

b) Pentru retele : lungimi, latimi, diametre, materiale, conditii de pozare

Diametre	Materiale	Lungimi(m)	Suprafete(mp)
Localitatile Girlenii de Sus si Lespezi			
De 250 mm	PVC	3686	11058
De 315 mm	PVC	1466	4398
De 125 mm	PEHD	1800	5400
TOTAL		6952	20856

- **Se propune realizarea documentatiilor pentru „Canalizare in localitatile GIRLENI si Surina” si finalizarea proiectelor demarate pentru localitatile Girlenii de Sus si Lespezi.**

**Asistenta Tehnica pentru managementul si supervizarea contractelor ISPA în domeniul
deseurilor solide în judetul Bacau
Masura ISPA: 2004/RO/16/P/PE/007 Europe Aid /122693/D/SER/RO
- MASTER PLAN -**

Situatia proiectelor pentru dezvoltarea infrastructurii de canalizare in mediul rural

Localitate	Proiect	Stadiul implementarii proiectului	Investitie
Girleni	Sistem de canalizare si statie de epurare in Girlenli de Sus si Lespezi – comuna Girleni	In executie	3.930.000

- **Proiectul alimentare cu apa si canalizare - Asociația Zona Metropolitană Bacău** cuprinde următoarele localități: Municipiul Bacău și comunele Berești Bistrita, Buhoci, Fărăoani, Filipești, Gioseni, Hemeiș, Ițești, Letea-Veche, Luizi Călugăra, Măgura, Mărgineni, Prăjești, Sărata, Săucești, Tămași, Traian, Secuieni, Odobești, Izvorul Berheciului, **GIRLENI** și Blăgești.

Metodologia de determinare a Zonei Metropolitane Bacău, conform Agenției de Dezvoltare Locale Bacău, s-a bazat pe următoarele abordări:

- Identificarea așezărilor componente și granițelor;
- Identificarea și cuantificarea interrelațiilor dintre centrul polarizator și localitățile înconjurătoare;

- Analiza zonei pe o raza de studiu mai mare decât raza preconizată pentru viitoarea zonă metropolitană.

Aspecte ale dezvoltării luate în considerare în procesul de determinare a zonei:

- Ponderea persoanelor care se deplasează zilnic la lucru în Municipiul Bacău;
- Ponderea și mobilitatea populației, procentul navetiștilor;
- Ponderea populației atrase cu domiciliul în oraș sau în mediu rural;
- Potențialul turistic al localităților și indicele de potențial turistic;
- Distanța dintre comuna componentă a zonei metropolitane și municipiul reședință de județ (km și minute);
- Date locale și acordul Consiliului Local;
- Date privind procesul de urbanizare în jurul municipiului
- Produsele perisabile pentru oraș;
- Procentul terenului cultivat cu produse perisabile.

Domeniile de cooperare metropolitană sunt:

- Domeniul economic;
- Infrastructura;
- Servicii publice urbane – transporturi;
- Crearea de agenții de dezvoltare periurbană;
- Managementul informației;
- Controlul poluării.

4. Alimentarea cu energie electrica

Comuna Girleni este racordata la sistemul energetic zona, asa cum s-a precizat in cap. 2.9. punctul 4. Toti consumatorii sunt alimentati cu energie electrica din retele de distributie de joasa tensiune 0,4 Kv. Configuratia retelei este de tip aerian, pozat prin console, pe cladiri. Reteaua electrica de iluminat public este realizata pe stalpi comuni cu reseaua electrica de distributie publica si este alimentata prin intermediul posturilor de transformare existente.

5. Telefonie

In comuna Girleni exista 1 centrala telefonica automata care, in prezent, satisfac total necesitatile locale.

Avand in vedere preocuparile existente in domeniul Televiziunii prin cablu, este posibilitatea introducerii acesteia. Pentru a evita improvizatiile si traseele dezordonate, retelele televiziunii prin cablu se vor corela ca infrastructura cu cele de telefonie.

6. Alimentare cu energie termica

În prezent, pentru încălzirea locală cu sobe a locuințelor și dotărilor social-culturale se folosește drept combustibil: lemnul de foc, iar pentru prepararea hranei se utilizează butelii cu gaze lichefiate și plite cu lemne.

7. Alimentare cu gaze naturale

Comuna Gîrleni nu dispune de un sistem de distribuție gaze naturale.

8. Gospodărie comună

Ca parte a strategiei naționale, strategia județeană se va concentra pe obiectivele și țintele stabilite pentru gestionarea deșeurilor în județul Bacău. La definirea respectivelor obiective și ținte s-a ținut cont de următoarele documente strategice:

- Legislația națională în domeniul gestionării deșeurilor;
- Tratatul de Aderare și planurile de implementare în domeniul gestionării deșeurilor;
- Programul Operațional Sectorial de Mediu;
- Planul și Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor;
- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor pentru Regiunea NE;
- Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor - județul Bacău;

Alte strategii și planuri relevante care cuprind obiective cu privire la gestionarea deșeurilor: Planul Național de Dezvoltare, Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului, Planul Național de Acțiune referitoare la Schimbările Climatice.

Obiectivele definite și deficiențele identificate în sistemul actual de gestionare a deșeurilor a condus la analizarea opțiunilor tehnice pentru fiecare componentă a sistemului în vederea asigurării atingerii țăintelor legislative. Ca urmare, au fost selectate cele mai bune metode pentru:

- Colectarea Deșeurilor;
- Transportul și transferul deșeurilor la depozitul din zonă;
- Sortare/reciclare deșeuri;
- Tratarea deșeurilor biodegradabile;
- Eliminarea deșeurilor comunale;
- Închiderea depozitelor neconforme din mediul urban și a gropilor din mediul rural.

Descrierea completă a opțiunilor tehnice recomandate pentru fiecare componentă, și alternativa tehnică aleasă pentru implementarea sistemului integrat de gestionare a deșeurilor au făcut obiectul analizei detaliate anterioare.

➤ La momentul actual **este încheiat un contract de salubritate** cu firmă specializată SC SOMA SRL. Obiectul contractului constă în prestarea următoarelor servicii:

- transportul rezidurilor cu mijloace specifice, prestatorul ridică și transportă gunoierul menajer

saptamanal, iar pentru alte deseuri cum ar fi mobila, moloz si alte deseuri voluminoase se face nota comanda la societate, care trimite un alt mijloc de transport specializat si autorizat pentru deseuri de acest gen. Depozitarea rezidurilor se realizeaza in zonele special amenajate.

Se propune prelungirea acestui contract.

- **Se vor face actiuni de informare si constientizare pentru populatie cu privire la colectarea selectiva a deseurilor si introducerea conceptului de obtinere a compostului in gospodarii.**
- Langa statiile de epurare aferente localitatilor Girleni si Surina s-au prevazut 2 **camere frigorifice pentru stocarea cadavrelor animaliere pana la preluarea acestora de societatea contractata pentru eliminare** (plansa 3.1).
- **S-a prevazut o platforma pentru dejectii animaliere** [Girleni (trup 1.3), S = 0.60 ha]. Dimensiunea platformei este corespunzatoare atat numarului de animale cat si perioadei de depozitare a dejectiilor, iar constructia platformei a avut in vedere caracteristici care sa asigure buna functionare: asigurarea unei pante de scurgere de cca. 3% catre 1 sau 2 margini), cu sanțuri de colectare a mustului rezultat prin fermentare si a apelor pluviale de pe platforma, daca aceasta este neacoperita, asigurarea suprafeței necesare pentru depozitare, manipulare, depozitarea gunoiului prioritar pe verticala in platforma, dar nu mai mult de 3-3,5 m înălțime, asigurarea bazinului de colectare a mustului de gunoi din platforma si a apelor pluviale, dotarea cu sistem de circulare (pompa sau alte mijloace) a urinei si mustului colectat din bazin peste gunoiul din platforma.
- **Se vor prevedea platforme pentru depozitarea deseurilor rezultate din constructii si demolari in vederea valorificarii si refolosirii acestora.**
- **Colectarea separata si transportul deseurilor reziduale.** Pentru colectarea deseurilor reziduale, s-a recomandat sistemul urmator:
 - **Fiecare gospodarie** va primi o pubela de 120 l pentru colectarea deseurilor reziduale. Pentru casele cu acces greu vor fi amplasate puncte de colectare la cea mai apropiata intersectie. Punctele de precolectare vor fi dotate cu containere de 1,1 mc. – **“colectare deseuri reziduale din poarta in poarta”**.

➤ **Proiecte in curs de implementare**

In Judetul Bacau se afla in stadiu de implementare trei proiecte finantate de Programul PHARE CES 2004-2005 si masura ISPA. Acestea au fost luate in considerare in momentul definirii sistemului integrat de gestionare a deseurilor.

Masura ISPA 2004/RO/16/P/PE/007 „Managementul integrat al deseurilor in municipiul Bacau si zonele invecinate, jud. Bacau, Romania”.

Proiectul acopera municipiul Bacau si 22 de comune: Filipesti, Racova, Beresti-Bistrita, **GIRLENI**, Hemeiusi, Traian, Margineni, Saucesti, Magura, Luizi Calugara, Buhoci, Letea Veche, Faraoani, Nicolae Balcescu, Cleja, Girleni, Horgesti, Tamasi, Prajesti, Gioseni, Sarata, Itesti.

➤ **Objective**

Obiectivul general al masurii este dezvoltarea unui sistem integrat, eficient si rentabil de management al deseurilor care sa asigure protectia mediului in zona acoperita de masura care sa indeplineasca cerintele legislatiei nationale in domeniul managementului deseurilor si cerintele Regulamentelor si Directivelor comunitare.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- protectia mediului si a sanatatii umane prin inchiderea depozitului existent si a celor 55 de depozite necontrolate din zonele rurale precum si reabilitarea arearalului acoperit de vechile depozite;
- extinderea colectarii deseurilor solide din municipiu, astfel incat sa se ajunga la colectarea aproape integrala in 2011;
- introducerea si extinderea sistemelor de colectare selectiva a deseurilor in scopul promovarii reciclarii deseurilor organice si a celor provenite din ambalaje in concordanta cu cerintele nationale si cele comunitare, precum si reducerea ponderii deseurilor destinate depozitarii

Componente

1. inchiderea depozitului existent - "Depozitul de deseuri "Nicolae Balcescu"
2. inchiderea depozitelor necontrolate din comunele invecinate - În zona rurala, în 79 de comune ale municipiului sunt peste 210 depozite necontrolate, pe o suprafata totala de 70 ha, multe dintre acestea aflandu-se in vecinatatea raurilor . Faza initiala a proiectului prevede remedierea unui numar de 55 de astfel de depozite, urmand ca in faza a doua sa fie cuprinsa intreaga suprafata a judetului Bacau
3. constructia noului depozit – proiectul prevede constructia unui nou depozit ecologic la standarde europene pe o suprafata de 32 ha alocate de Primaria Municipiului Bacau, adoptand o solutie tehnica constructiva.
4. colectarea deseurilor in localitatile rurale – va fi dezvoltat un **sistem de puncte de colectare comunala**.
5. asistenta tehnica si supervizare – are ca scop sprijinirea municipalitatii in implementarea si operarea cu succes a masurii.

Rezultate asteptate

- inchiderea tuturor depozitelor neconforme in municipiul Bacau si in cele 22 de comune cuprinse in proiect
- **construirea unui depozit ecologic la standarde comunitare**
- realizarea unui management integrat al deseurilor in mun. Bacau si 22 de comune
- cresterea gradului de constientizare a populatiei privind beneficiile rezultate din masura, din diminuarea cantitatii de desuri, din colectarea selectiva si reciclarea acestora

Asistenta Tehnica pentru managementul si supervizarea contractelor ISPA în domeniul deseurilor solide în judetul Bacau

MASTER PLAN - Sistem de Management Integrat al Deseurilor Solide in jud. Bacau

Acest Master Plan constituie Faza a II a Proiectului ISPA „ Managementul integrat al deseurilor in Municipiul Bacau si in zonele invecinate” (Masura ISPA 2004/RO/16/PE/007).

Prima faza a Masurii ISPA a constat in proiectarea si implementarea unui sistem de management integrat al deseurilor doar la nivelul Municipiului Bacau si a 22 de comune (inclusiv comuna Girleni).

Master Planul a fost elaborat pe baza metodologiei pusa la dispozitie de catre Ministerul Mediului si Padurilor si acopera o perioada de planificare de 30 ani (2008 – 2038). Din punct de vedere geografic, Master Planul se refera la tot judetul Bacau, atat mediul urban, cat si mediul rural.

Pentru anul 2007, indicatorul de generare deseurilor municipale este de 314, 7 kg/loc/an.

Transferul si depozitarea deseurilor

Comune arondate la cele patru statii de transfer, Alternativa 2

ZONA 1 BACAU – transportul deseurilor direct la depozitul Bacau	Numar locuitori	Statie de sortare
GIRLENI	6.743	Bacau

3.10. PROTECTIA MEDIULUI

Zona comunei Girleni fost declarata zona poluata in mediul acvifer datorita infiltratiilor de nitrite. Nitritii sunt compusi ai dejectiilor animaliere care, prin dizolvare datorita ploilor, ajung in panza freatica. Aceasta descompunere se produce de-a lungul paraielor unde marea majoritate a gospodariilor existente au amplasate grajdurile.

Pentru stoparea procesului, proiectantul propune instituirea unei zone de protectie sanitara de-a lungul paraielor care strabat zona de locuit, zona in care s-a impus si interdictia definitiva de construire (locuinte si anexe) pe cei 15 m de o parte si de alta a malurilor paraielor.

Delimitarea zonelor de protectie sanitara cu regim de restrictie s-a propus pentru cele doua rezervoare, pentru statia de captare apa si statia de epurare. Delimitarea zonelor de protectie sanitara cu regim sever urmeaza sa se faca cu gard de sarma ghimpata in jurul zidurilor exterioare ale caldirilor.

Pentru aceste zone sunt permise culturile de plante perene, paioase, pomi fructiferi, dar este interzisa folosirea substantelor fitofarmaceutice.

In vederea protejarii fondului construit fata de riscurile naturale se propune:

- regularizarea pabelor;
- consolidarea malurilor;
- plantatii de protectie cu scop de stabilizare a terenurilor cu risc de alunecari.

Lipsa spatiilor verzi amenajate a impus reglementari in acest sens prin P.U.G. Astfel au fost identificate terenuri care momentan au fost puse sub interdictie temporara de construire, pentru care sunt

necesare studii in vederea creerii unui parc al localitatii. S-au mai rezervat terenuri si pentru spatii de joc aferente zonei de locuit in limitele cerute de normative.

Este necesara rezolvarea colectarii selective a deseurilor in cadrul localitatii si apoi transportul lor.

➤ Conform **evaluarii impactului activitatilor care se desfasoara in cadrul societatii SC AGRICOLA SA asupra confortului si sanatatii populatiei din zona invecinata**, pentru obiectivul „Plan Urbanistic General al Comunei Girleni, Judetul Bacau” s-a finalizat urmatoarea varianta: **coabitarea amiabila a fermei si locuintelor, cu minimizarea impactului asupra mediului si sanatatii populatiei rezidente**. Aceasta alternativa respecta istoricul zonei si situatia prezenta si este posibila pe de o parte prin modernizarea, optimizarea si rentabilizarea activitatii zootehnice productive si adoptarea unor masuri de reducere a riscului asupra mediului si implicit asupra sanatatii populatiei (recomandate in autorizatia integrata de mediu si in studiile de specialitate) si pe de alta parte, prin acceptarea conditiilor impuse de ferma (pentru prevenirea epizootiilor) si asumarea eventualului disconfort de catre populatia aflata in zona de protectie sanitara a fermei.

Pentru evitarea posibilelor riscuri pentru sanatate si reducerea disconfortului si pentru prevenirea efectelor unor situatii accidentale **se impune respectarea unei zone de protectie sanitara de cel putin 100 m perimetral fata de ferma avicola studiata. In aceasta zona de restrictie (0-100 m de la limita amplasamentului fermei) nu se vor mai elibera autorizatii de constructie pentru noi cladiri destinate locuintelor sau altor obiective protejate**. Managementul SC Agricola International S.A, in urma consultarii cu autoritatile locale, conform legii 204/2008, va stabili conditiile in care se poate continua activitatea de locuire pentru locuintele existente. Terenurile libere vor fi considerate zona de protectie sanitara si vor fi utilizate ca zona tampon, care va fi impadurita, pentru a minimiza disconfortul produs de ferma avicola.

Celelalte terenuri cuprinse in zona de protectie sanitara prevazuta de ord. 119/ 2014 (100-1000 m de la limita amplasamentului fermei) care nu sunt construite si pentru care pana in prezent nu s-a stabilit destinatia "constructii" pot fi folosite de asemenea ca zona care va fi impadurita, iar pentru cele construite sau cu destinatia "constructii", populatia din zona trebuie instiintata asupra posibilului impact asupra mediului si implicit asupra sanatatii, si posibilul disconfort creat de activitatea de crestere a pasarilor din ferme, si sa-si asume decizia de a locui in zona invecinata – declaratii autentificate notarial a posibilului risc de disconfort. In procedura de autorizare a noilor constructii, D.S.P. Bacau va stabili necesitatea efectuarii studiului de impact sanatate in functie de natura obiectivului.

Se impune impadurirea terenurilor libere – perdea de arbori – din zona de protectie sanitara in vederea minimizarii disconfortului si riscului pentru sanatate.

CONCLUZII SI CONDITII OBLIGATORII

1. Consideram ca ferma avicola **S.C. AGRICOLA INTERNATIONAL S.A. Bacau are un impact pozitiv** din punct de vedere socio-economic si administrativ in zona, iar eventualul impact negativ asupra sanatatii populatiei poate fi evitat prin respectarea conditiilor impuse de acest studiu.

2. Populatia din zona trebuie instiintata de posibilul impact asupra mediului si implicit asupra sanatatii populatiei.
3. Se vor respecta toate conditiile si recomandările impuse.
4. Impotriva senzatiei de disconfort a populatiei prin producerea de eventuale zgomote, vibratii, mirosuri, praf, fum a investitiei propuse, care afecteaza linistea publica sau locatarii adiacenti obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivitatilor, astfel incat sa se incadreze in normele din standardele in vigoare.
5. Se va stabili un program de monitorizare impreuna cu D.S.P. Bacau pentru principalii poluanti din aer (in special amoniac si pulberi), prin analize efectuate de un laborator acreditat, la limita cu cea mai apropiata locuinta, in special in timpul verii. Depasirea valorilor prevazute in normele sanitare va conduce la aplicarea de masuri tehnice, organizatorice si/sau limitarea activitatii poluatoare.
6. La nivelul locuintelor este necesar sa se asigure sisteme de alimentare cu apa potabila in conformitate cu normele legale in vigoare, de canalizare pentru colectarea, indepartarea si neutralizarea apelor reziduale menajere, a apelor meteorice si de colectare selectiva a deseurilor menajere.
7. Este necesara monitorizarea prin analize periodice (cel putin a parametrilor microbiologici si nitratilor) din forajele/puturile cele mai apropiate de amplasamentul fermei, pana cand se va face aprovizionarea cu apa centralizata (care la momentul actual este in faza de proiect).
8. Pentru obiectivul "Plan Urbanistic General al Comunei Girleni, judetul Bacau", consideram conditie obligatorie sa se respecte o **zona de protectie sanitara de 100 m perimetral fata de ferma avicola S.C. AGRICOLA INTERNATIONAL S.A in care sa se interzica construirea cladirilor destinate locuintelor sau altor obiective protejate.**
9. **Locuirea in vecinatatea fermei de pasari (pe distanta de 1000 de metri perimetral) va trebui asumata de catre populatia rezidenta care va fi instiintata de faptul ca terenul se afla in aria de protectie sanitara a fermelor avicole care poate deveni o sursa de disconfort si acest lucru va fi mentionat in declaratii autentificate notarial ale solicitantilor de autorizati de construire sau in contractele de vanzare cumparare, pentru a elimina orice discutie ulterioara.**
10. In procedura de autorizare a noilor constructii, D.S.P. Bacau va stabili necesitatea efectuarii studiului de impact asupra sanatatii, in functie de natura fiecarui obiectiv.
11. Recomandam ca **terenurile libere din zona de protectie sanitara sa fie impadurite**, pentru a crea o zona tampon, in vederea minimizarii disconfortului si riscului populatiei.

Asistenta Tehnica pentru managementul si supervizarea contractelor ISPA în domeniul deseurilor solide în judetul Bacau

Masura ISPA: 2004/RO/16/P/PE/007 Europe Aid /122693/D/SER/RO

- MASTER PLAN -

SISTEM DE MANAGEMENT INTEGRAT AL DESEURILOR SOLIDE ÎN JUDEȚUL BACAU

Resurse naturale, resurse neregenerabile

Resursele naturale ale subsolului din judetul Bacau sunt foarte variate datorita structurii geologice complexe. Principala resursa ale subsolului comunei este :

nisipuri: Cornatel, Urechesti, **GIRLENI**, Orbeni.

➤ **Pe teritoriul comunei GIRLENI există doua Arii Naturale Protejate:**

1. Situl Natura 2000 ROSPA0063 Lacurile de Acumulare Buhusi–Bacau–Beresti

2. Situl Natura 2000 ROSPA0138 Piatra Soimului-Scorțeni-GIRLENI

1. Situri incluse in Reteaua Natura 2000

Nume	Cod	Suprafata totala (ha)	Suprafata de pe teritoriul judetului Bacau (ha)	Amplasarea
Lacuri de acumulare Buhusi – Bacau – Beresti	ROSPA0063	5.575,5	5.519,7	Bacau, Cleja, Corbasca, Faraoani, GIRLENI , Gioseni, Hemeius, Horgesti, Itesti, Letea Veche, Nicolae Balcescu, Orbeni, Pancesti, Girleni, Sascut, Tamasi, Tatarasti, Valea Seaca

**PLAN DE MANAGEMENT pentru situl Natura 2000: Lacurile de acumulare Buhusi-Bacau-Beresti
ROSPA0063**

Descrierea sumara a sitului Natura 2000 ROSPA0063

Lacurile de Acumulare Buhusi – Bacau – Beresti – ROSPA0063 au o suprafata de 5576 ha.

Recunoastere conform legislatiei comunitare/nationale, cu mentionarea actului normativ prin care s-a instituit regimul de protectie:

Situl Natura 2000 - ROSPA0063 a fost declarat arie de protectie speciala avifaunistica, prin Hotarârea Guvernului nr. 1284/ 2007, modificata si completata de Hotarârea Guvernului nr. 971/ 2011 privind declararea ariilor de protectie speciala avifaunistica, ca parte integranta a retelei ecologice europene Natura 2000 în România.

În temeiul Hotarârii nr. 2151/ 2004 privind instituirea regimului de arie naturala protejata pentru noi zone, au fost desemnate cinci arii de protectie speciala avifaunistica de importanta nationala, care au fost incluse in situl Natura 2000 ROSPA0063 :

**Arii de protectie speciala avifaunistica de importanta nationala
incluse în situl Natura 2000 ROSPA0063**

Nr. crt	Arie naturala protejata	Suprafata (ha)	Suprafata (ha)	Judet
1.	Lacul Lilieci	262	262	Bacau
2.	Lacul Bacau II	202	202	Bacau
3.	Lacul Galbeni	1132	1132	Bacau
4.	Lacul Girleni	2004	2004	Bacau
5.	Lacul Beresti	1800	1800	Bacau

➤ Aspecte privind proprietatea asupra terenurilor din perimetrul ariei naturale protejate si modul principal de utilizare

Cea mai mare suprafata din situl Natura 2000 ROSPA0063, este ocupata de acumulari hidroenergetice, cursuri de apa si zone umede, în procent redus fiind culturile agricole si pasunile.

Terenurile limitrofe lacurilor sunt predominant arabile. Pe unele portiuni predomina terenurile cu pajisti, întrerupte adesea de pâlcuri de paduri sau tarlale cultivate.

În vecinatatea ariei naturale protejate sunt situate zonele de intravilan ale localitatilor Itesti, Bacau, Siretu, Bazga. Pe malul estic al lacurilor Girleni si Beresti precum si in zona de nord a lacului Bacau regasim parcele împadurite.

Referitor la proprietatea si utilizarea luciului de apa, datorita faptului ca functia principala a lacurilor de acumulare este producerea de energie electrica, fiind acumulari artificiale, ele sunt concesionate catre Hidroelectrica S.A.

Alte terenuri sunt în proprietatea unitatilor administrativ teritoriale: **GIRLENI**, Hemeiusi, Itesti, Bacau, Tamasi, Letea Veche, Nicolae Balcescu, Faraoani, Cleja, Girleni, Pâncesti, Horgesti, Gioseni, Orbeni, Valea Seaca, Sascut, Tatarasti, alti **concesionari persoane juridice si mici proprietari privati**.

Lacul Lilieci – 338,8 ha, este situat pe cursul râului Bistrita, pe raza comunelor

Hemeiusi, Itesti si **GIRLENI** din judetul Bacau.

- Limita nordica corespunde cu digul si drumul care protejeaza câmpul de captare a apei de pe raza comunei Hemeiusi – sat Andriesesti, traverseaza canalul de fuga Unitatea Hidroenergetica GIRLENI în aval cu 100 de metri de podul peste canal, traverseaza sectorul de lunca cuprins între canalul de fuga si cursul vechi al Bistritei, pâna în abruptul terasei de confluenta Bistrita – Siret, în zona satului Itesti, la aproximativ 1 km, nord de gura canalului de fuga Unitatea Hidroenergetica GIRLENI.
- Limita estica este reprezentata de malul natural - abruptul terasei de confluenta Bistrita – Siret, cu o lungime aproximativa de 4,5 km pe raza comunei Itesti.
- Limita sudica este reprezentata de digul si barajul lacului de acumulare, având o lungime de aproximativ 1 kilometru. Este situata pe raza comunelor Hemeiusi si Itesti, pe mijlocul limitei fiind barajul si canalul de fuga al Unitatea Hidroenergetica Bacau I.

- Limita vestică corespunde atât digului lacului Lileci, pornind din zona localității Lileci până la satul Andriesesti, pe o lungime de aproximativ 4,3 km.

➤ **Informații privind mediul abiotic**

Situl Natura 2000 Lacurile de acumulare Buhusi-Bacău-Berești, se încadrează în regiunea biogeografică europeană continentală.

Lacurile sunt amenajate pe valea Bistritei moldovenesti, respectiv pe Siret în aval de confluența Bistritei pe teritoriul județului Bacău. Au o întindere mare iar pe unele găsim stuf, chiar sub formă de insule. Porțiunile de râuri care leagă lacurile, respectiv zonele folosite de păsări migratoare din apropierea lacurilor au fost incluse în sit.

➤ **Aspecte pedologice**

Lacurile sunt amplasate pe culoarele Bistritei și Siretului, ale căror depozite aluvionare, de vârstă cuaternară se suprapun peste depozitele Platformei moldovenesti, mai precis la limita acesteia, spre zona orogen-neogen proprie Subcarpaților Moldovei. Depozitele aluvionare au fost depuse pe depozite litologice de platformă, spre contactul acestora cu zona de orogen-neogen.

Anterior acumularilor, solurile prezente erau în majoritate din clasa solurilor genetic neevoluate, adică protosoluri aluviale și soluri aluviale. În cadrul acestora subtipurile cu extinderea cea mai mare erau reprezentate de cele tipice, litice sau gleizate. Acest înveliș de soluri a fost acoperit cu sedimente aduse de Bistrita sau Siret precum și de paraiele ce deserveșc bazinul de retenție al lacurilor.

➤ **Aspecte hidrologice**

Acumularile sunt de tip permanent, funcția principală a lacurilor de acumulare este pentru producerea de energie electrică. Acest fapt creează importante variații diurne de nivel, care sunt în defavoarea plantelor care trăiesc în zona litorală și a peștilor, mai ales în perioada depunerii icrelor. În același timp aceste variații favorizează dezvoltarea avifaunei prin cantitățile suplimentare de hrană pe care le oferă.

Cursuri de apă care se varsă direct în lacuri sunt: Racatau, Marvila, Rogoaza și Racova.

➤ **Aspecte climatologice**

➤ Situl Natura 2000 - Lacurile de acumulare Buhusi-Bacău-Berești se caracterizează printr-un climat temperat continental, cu o temperatură medie anuală de 9°C și o cantitate medie de precipitații cuprinsă între 500 și 550 mm.

Vanturile sunt impuse de aspectul orografic al zonei, cea mai mare frecvență și intensitate având-o vanturile din direcțiile NV, SE și NE.

După construirea salbei de lacuri, la nivelul luncii a crescut umiditatea relativă a aerului cu cca. 10%, față de nivelul valorii medii anuale.

Lista tipurilor de habitate si a speciilor pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 – Lacurile de acumulare Buhusi – Bacau – Beresti - ROSPA0063

Spatiul aferent lacurilor are o biodiversitate deosebita, urmare a conditiilor de habitat pe care le ofera. Se caracterizeaza si printr-o viata sezoniera activa. Cea mai mare parte dintre specii sunt oaspeti de vara 36% si un numar nesemnificativ de specii sunt oaspeti de iarna; acest fapt justifica rolul deosebit al sitului, mai ales ca arie de reproducție. Totodata speciile de pasaj sunt extrem de numeroase asigurand 47% din totalul speciilor întâlnite.

Calitate si importanta:

Situl Natura 2000 - Lacurile de acumulare Buhusi-Bacau-Beresti este încadrat în categoria de prioritate numărul 10 din cele 68 de situri propuse de Grupul Milvus.

- aglomerari de specii amenintate la nivelul Uniunii Europene – 1 specie: lebada de iarna- *Cygnus cygnus*;
- aglomerari de specii migratoare, neamenintate la nivelul Uniunii Europene – 2 specii: rata sunatoare- *Bucephala clangula*, ferastras mare -*Mergus merganser*;
- aglomerari mari de pasari acvatice;
- aglomerari de populatii importante din specii amenintate la nivelul Uniunii Europene – 2 specii: chira de balta- *Sterna hirundo*, erete de stof- *Circus aeruginosus*.

Inventarierea speciilor de pasari din situl Natura 2000 ”Lacurile de Acumulare Buhusi – Bacau – Beresti” – ROSPA0063

Studiul de inventariere s-a realizat pentru toate speciile de pasari din Anexa 1 a Directivei Pasari, precum pentru speciile de pasari de interes national care necesita protectie stricta din anexa 3 si 4B a O.U.G. nr. 57/2007, prin observatii realizate pe toate cele cinci lacuri care intra în componenta sitului: luciul de apa si zonele limitrofe.

În zona celor cinci lacuri de acumulare - Lilioci, Bacau II, Galbeni, Gireni si Beresti, au fost identificate în perioada de studiu un numar de 169 specii.

Fata de cele peste 210 specii confirmate de literatura de specialitate, cifra este mult mai mica, deoarece multe dintre speciile de pasari citate în zona, s-au adaugat listelor faunistice, pe baza a unui numar redus de observatii, uneori chiar o singura identificare.

Din numărul de 22 specii de pasari, specificate în Formularul Standard Natura 2000 al sitului ”Lacurile de Acumulare Buhusi – Bacau – Beresti” – ROSPA0063, speciile *Sylvia nisoria* – silvia porumbaca, *Chlidonias hybridus* – chirighita cu obraz alb, *Grus grus* - cocorul, *Himantopus himantopus* – piciorongul, nu au fost observate în perioada studiului. În schimb, au fost observate alte 32 de specii, înscrise în Anexa 3 a Directivei Pasari nr. 2009/147/EC.

Clase de habitate si proportiile ocupate de fiecare în parte:

Denumire	%
Comunitati vegetale cu trestie, papura: R5309, R5308, R5305, R5304, R3709, R2213, R2212, R2210, R2207, R2206, R2205	13,521
Habitat antropic	0,002
Luciu de apa	72,350
Paduri de salcie si plop alb: R4407, R4406, R4408	3,841
Paduri de stejar, frasin	0,188
Pajisti: R3416, R3414	8,316
Terenuri agricole	0,297
Tufaris de catina alba si rachita alba: R3133, R4417	0,327
Tufaris de lemn cainesc: R3132, R3122	0,178
Tufaris de salcie: R4418, R4416, R4419	0,981

Posibilitatile de procurare a hranei, constituie factorul esential de existenta a unei specii într-o anumita zona, fiind legate de repartitia acesteia în diferite habitate.

Stufariile au aparut în zonele lacurilor de acumulare castigand în extindere pe masura ce fenomenul de colmatare este tot mai accentuat. Un numar de 38 de specii au obiceiul de a-si cauta hrana în stufarii, la toate nivelurile, indiferent daca acestea sunt în apa sau pe un teren solid.



Mediul acvatic este valorificat de un numar de 51 de specii de pasari. În zona cu adancime pana la 50 cm, sunt frecvent observate specii din familiile anatide si ardeide. În acelasi mediu, la adancimi mai mari, își cauta hrana constituita cu precadere din pesti si nevertebrate de talie mai mare, specii din familiile anatide, podicipedide si gaviide.

Pescuitul de tip industrial, cu diferite tipuri de setci, fie ca are o origine legata de braconajul piscicol sau chiar daca este autorizat, constituie un risc major de moarte prin înecare, pentru speciile de pasari scufundatoare.

Zonele terestre reprezinta suprafata de pe malul apelor sau terasele raurilor, unde s-au format

lacurile. Un numar de 67 specii, folosesc aceste zone pentru hranire si uneori pentru cuibarit. Sursele principale de hrana din zonele terestre sunt constituite cu precadere din fructificatiile tufarisurilor, unele recolte ale culturilor agricole sau chiar din zonele înierbate.

Ubicvistele în numar de 10 specii, se întâlnesc pe neasteptate în oricare din zonele cercetate, folosindu-le cu maximum de eficienta.

➤ **Categorii de activitati umane** identificate în prezent, în perimetrul si în imediata vecinatate a sitului:

1. Activitati agricole si silvice: cultivare, cosit, utilizarea pesticidelor, fertilizare, irigare, pasunat, cresterea animalelor, plantare;

2. Activitati de pescuit, vanatoare, cules: acvacultura, pescuit comercial, pescuit recreativ sportiv, vanatoare, braconaj, capturare fauna în alte scopuri, recoltare flora;

3. Activitati miniere si extragere de minerale: extragere de balast;

4. Activitati de urbanism si industrializare: dezvoltare de zone rezidentiale, locuinte, asezari, zone industriale, depozite de deseuri menajere, constructii agricole;

5. Transport si comunicatii: sosele, aeroport, linii electrice, drumuri tehnice si de exploatare, tevi conducte, acces în sit;

6. Activitati desfasurate în timpul liber: turism, sporturi nautice, plimbari, echitatie, vehicule nemotorizate, camping;

7. Activitati industriale poluatoare pentru apa, aer; poluare sonora;

8. Activitati care conduc la schimbarea conditiilor hidrologice: acoperire, asanare, managementul nivelului de apa, îndiguire, consolidare maluri, lucrari de aparare, canalizare, inundare.

În prezent în perimetrul sitului Natura 2000 Lacurile de Acumulare Buhusi – Bacau – Beresti, ROSPA0063 sunt autorizate doua firme pentru extragerea agregatelor minerale. Amplasamentele perimetrelor de extractie sunt în cuveta Lacului Galbeni, exploatarea efectuandu-se numai în conditiile în care volumul de retentie al Lacului Galbeni, este la nivel minim.

Pentru orice lucrari, activitati, constructii ce se doresc a se realiza pe ape sau în legatura cu apele, indiferent de beneficiar, este necesara solicitarea si obtinerea actelor de reglementare emise de Administratia Nationala „Apele Romane”, Administratia Bazinala Siret.

➤ **Evaluarea starii actuale de conservare a speciilor**

Evaluarea starii actuale de conservare a speciilor si a numarului de exemplare ale populatiilor speciilor de interes comunitar si national, s-a realizat pentru toate speciile de pasari care fac obiectul protectiei si conservarii ROSPA0063.

Din punct de vedere al gradului de vulnerabilitate a speciilor de pasari întâlnite în zona, exista:

- a) categoria SPEC 1 cu 3 reprezentanti,
- b) categoria SPEC 2 cu 7 reprezentanti,
- c) categoria SPEC 3 cu 45 reprezentanti,

d) categoria SPEC 4 cu 31 reprezentanti,

e) NON-SPEC cu 82 reprezentanti.

Starea de conservare a tuturor speciilor a fost corelata cu informatiile capatate prin literatura de specialitate. Astfel, multe specii care în unele zone supuse cercetarilor sunt considerate vulnerabile, nu pun probleme pe toata suprafata arealului lor. La acest fapt se adauga si fluctuatiile populationale caracterizate prin curba lui Gauss, care presupun perioade cu numar foarte redus, alternand cu perioade în care numarul de indivizi este foarte mare. Factorii care determina acest fenomen sunt multipli si de cele mai multe ori nu afecteaza în mod capital specia în general, ci doar populatiile locale, în anumite momente ale existentei lor. Pentru a stabili riscul potential generat de orice activitate sau fenomen natural, sunt necesari ani îndelungati de observatii efectuate de ornitologi, pentru cunoasterea si evaluarea capacitatii de adaptare, în corelatie cu biologia speciilor.

Aythya nyroca – rata rosie, SPEC1, nu a fost vazuta cuibarind în perioada observatiilor si nici literatura de specialitate nu confirma acest lucru. Apare doar în timpul pasajelor si în numar relativ mic de indivizi, care variaza în functie de fluctuatiile populationale din zonele unde cuibaresc. Ea este asociata adesea în stoluri mixte cu *Aythya ferina* - rata cu cap castaniu, *Aythya fuligula* – rata motata, dar si alte specii de scufundatoare. Variatiile numerice la nivelul stolurilor mixte sunt determinate de fluctuatiile normale de la nivelurile populatiilor precum si de conditiile climatice înghet/dezghet din zona.

Crex crex – cristelul de camp, SPEC1, este o specie cu larga raspandire în zona si cu o prezenta constanta. Faptul ca aceasta foloseste ca zone de cuibarit portiuni înierbate cu vegetatie deasa, precum si unele suprafete cu culturi agricole perene - lucerna, trifoi, prezenta sa este limitata la existenta acestor tipuri de zone. În plus, teritorialismul foarte accentuat al speciei, legat de posibilitatea gasirii unor cantitati de hrana suficiente pentru pui, le obliga sa cuibareasca la distante mari, o pereche fata de cealalta. Prezenta acestei specii în zona nu este periclitata.

Oxyura leucocephala – rata cu cap alb, SPEC1, are la nivel nord-european populatii destul de reduse ca numar. Exemplarele care raman iarna în zona sunt legate de suprafata lacurilor care nu îngheata, astfel încat, uneori pot fi întâlnite chiar zeci de exemplare în carduri mici, care reprezinta probabil una-doua familii. Adesea, aceasta specie se asociaza si cu alte specii de rate scufundatoare.

Referitor la specia ***Branta leucopsis*** – gasca calugarita, SPEC2, în toamna anului 2010 a fost observat un singur exemplar, într-un card de *Anser albifrons* – garlita mare. Fiind singura observatie pe parcursul a mai bine de 50 de ani, concluzionam ca specia nu are traseul de migratie prin zona.

Ciconia ciconia – barza alba, SPEC2, cuibareste în zonele antropice dar foloseste pentru hranire cu precadere suprafetele mlastinoase, apropiate de localitati. În zona lacurilor nu este frecvent întâlnita, deoarece are un comportament de cautare a hranei, specific zonelor umede, înierbate si nu cu luciu deschis. În timpul pasajelor, stolurile mari care trec prin zona, folosesc terenurile cu araturi proaspete, pentru cautarea hranei. Specia nu este amenintata în zona.

Coracias garrulus - dumbraveanca, SPEC2, a fost observata în zona, în mod special în perioadele de pasaj din luna august. Înainte de defrisarea sleaurilor batrane de lunca, care erau raspandite în lungul vailor Bistritei si Siretului, pentru a face loc lacurilor de acumulare, specia era un

cuibaritor frecvent. Lipsa scorburilor sau a gaurilor din mal, favorabile unor locuri de cuibarit au determinat aparitia speciei doar în trecere;

Gallinago media – becatina mare, SPEC2, a fost reprezentata prin putini indivizi, chiar si în perioadele cand pe traseele de migratie existau zone înmlastinate naturale. Fluctuatiile în numarul de exemplare ce pot fi observate în zona, sunt determinate de variatiile de la nivelul populatiilor din nordul Europei.

Limosa limosa – sitarul de mal, SPEC2, este întâlnit în zona lacurilor, în timpul pasajelor. Observatiile confirma adesea, mai multe stoluri de cateva sute de exemplare, în acelasi timp, pe acelasi lac.

Phalacrocorax pygmaeus – cormoranul mic, SPEC2, apare în zona doar în mod accidental, deoarece habitatele obisnuite de cuibarit sunt mult în afara drumurilor de migratie care trec pe aici;

Platalea leucorodia - lopatarul, SPEC2, a fost observat în penaj nuptial chiar si pe timpul verii, în apropierea grindului format prin colmatare, pe lacul Girleni si acoperit cu stufarii. Posibilitatea ca aceasta specie sa ajunga sa cloceasca în zona nu este exclusa, cu conditia ca fluctuatiile nivelurilor lacurilor sa nu acopere grindurile uscate în perioada aprilie-iunie. Acest aspect este valabil si pentru alte specii cuibaritoare la sol.

În categoria SPEC3, sunt incluse, conform criteriilor europene, specii aflate în declin, la care fluctuatiile populationale, ce se întind adesea pe parcursul mai multor ani, sunt datorate unor perioade cu o abundenta sau diminuare a efectivului.

Categorii de periclitare

Conform BirdLife International categoriile de periclitare adoptate se reflecta în fauna de pasari din zona, astfel:

- a) Categoria E – periclitare – 2 specii;
- b) Categoria V – vulnerabile – 27 specii;
- c) Categoria R – rare – 4 specii;
- d) Categoria D – declin – 20 specii;
- e) Categoria L – localizata – 2 specii;
- f) Categoria S – sigura – 30 specii.

În zona lacurilor de acumulare Buhusi – Bacau – Beresti, ROSPA0063, sunt identificate 40 de specii listate în Anexa 3 a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/ 2007, cu modificarile si completarile ulterioare.

Ritmul nictemeral al pasarilor presupune uneori deplasari lungi de zeci de kilometri, între locurile de hranire si cele de adapost, putand acoperi adesea întreaga distanta dintre lacurile Lilieci si Beresti. De regula, unele concentrari ale surselor de hrana, sunt valorificate cu maximum de eficienta de pasari, care strabat distante destul de lungi pentru aceasta. În aceste conditii, apreciem ca starea de periclitare a celor 40 de specii cuprinse în Anexa 3, a OUG. 57/ 2007 cu modificarile si completarile ulterioare, poate fi diferita fata de aprecierile facute la nivel european. Adesea, conditiile locale determina aglomerari sau dispersari, independente de situatia generala a unei specii, pe întreg arealul

sau de existenta.

Alcedo atthis – pescarusul albastru, este întâlnit pe tot arealul lacurilor din zona protejata, iar starea de conservare a habitatului caracteristic acestei specii, este favorabila. Fiind o specie teritoriala destul de agresiva care își protejeaza spatiile de procurare a hranei, pescarusul albastru are în conditiile actuale la dispozitie un spatiu favorabil mult mai extins, motiv pentru care consideram ca poate fi încadrat în **categoria S**.

Anthus campestris – fasa de camp, a fost semnalata doar în perioadele de pasaj într-un numar redus de exemplare. Habitatele din zona nu sunt caracteristice speciei, aceasta facand parte din **categoria R**.

Aquila pomarina – acvila tipatoare mica, este destul de puțin raspandita în zona, observatiile în timp, fiind caracteristice pasajului. Ea este o specie care își face cuibul în paduri, dar are nevoie pentru cautarea hranei de teritoriu natural cu o suprafata de pana la 1000 ha. Specia este rara în zona, fiind încadrata în **categoria R**.

Ardea purpurea – starcul rosu, este o specie prezenta pe valea mijlocie si inferioara a raului Siret. Desi cuibareste în colonii, amplasand cuiburi în stufarii, habitatele cu stuf din zonele colmatate ale lacurilor nu pot fi considerate ca sigure, deoarece fluctuatiile nivelului apelor îneca adesea cuiburile. Din aceasta cauza, specia este rara, iar efectivele populatiilor dependente de modul de folosire al apei din lacuri, reflecta de fapt, conditiile existente în zona. Specia poate fi încadrata în **categoria R**.

Asio flammeus – ciuful de camp, este un oaspete frecvent de iarna, care se deplaseaza în cautarea hranei doar noaptea, restul zilei petrecandu-l adapostit în tufarisuri dese de pe maluri, ceea ce îl face greu observabil. În realitate, specia este oaspete de iarna, inclusa în **categoria S**.

Botaurus stellaris – buhaiul de balta, este frecvent întâlnit în perioada pasajelor de toamna. Datorita faptului ca plaseaza cuiburile în stufarii, efectivele populatiilor locale sunt vulnerabile la fluctuatiile nivelului apei din lacuri. Daca pentru perioadele de cuibarit, specia s-ar încadra în **categoria R**, în perioadele de pasaj se încadreaza cu siguranta în **categoria S**.

Burchinus oediconemus – pasarea ogorului, este caracteristica zonelor de stepa sau desertificate. În perioadele de pasaj, specia a fost observata rareori, în exemplare izolate, acestea fiind probabil cu un caracter eratic. Specia se încadreaza în **categoria R**.

Calidris alpina – fugaciul de tarm, nu a cuibarit niciodata în zona. Datorita fluctuatiilor nivelului apelor prin uzinarea lacurilor, suprafete destul de întinse maloase, cu surse importante de nevertebrate ca hrana, devin accesibile si favorizeaza stationarea unor stoluri, uneori destul de numeroase. Acestea își continua migratia catre sud, imediat ce conditiile meteorologice se înrautatesc. Primavara pe drumul de întoarcere viteza de deplasare este atat de mare, încat specia poate fi observata doar întâmplator. Specia se încadreaza în **categoria S**.

Chlidonias niger – chirighita neagra, depune ouale pe sol, pe grinduri înierbate, acestea din urma fiind destul de putine. Nici acum nu cuibaresc multe exemplare datorita faptului ca nivelul apelor variaza, inundand adesea grindurile rezultate din colmatare, pe care pasarile depun oua. În perioadele

de pasaj, numarul exemplarelor este relativ constant si dependent de fluctuatiile numerice ale populatiilor care vin. Se încadreaza în **categoria S**.

Ciconia ciconia – barza alba, cuibareste în zona, dar lucrarile de desecare au limitat posibilitatile ei de hranire, prin disparitia zonelor mlastinoase. În zonele litorale ale lacurilor, comportamentul de obtinere a hranei nu favorizeaza barza. Întrucat zonele agricole ofera surse de hrana foarte limitate pentru aceasta specie cuibaritoare, ea se încadreaza în **categoria V**. Atunci cand pasajul se suprapune peste perioade în care au loc araturile de vara, stolurile mari de berze pot fi considerate în **categoria S**.

Ciconia nigra – barza neagra, este reprezentata printr-un numar mic de exemplare. Specia cuibareste în arborii din padurile batrane fiind dependenta de existenta unor zone mlastinoase, de unde poate asigura hrana puilor. Desecarile efectuate în ultimii 30 de ani au redus drastic posibilitatile de hranire ale speciei, astfel încat desi exista conditii favorabile pentru cuibarit, efectivul populatiilor este foarte redus. Specia poate fi încadrata în **categoria R**.

Circus aeruginosus – eretele de stuf, cuibareste în zona, folosind palcurile de stufarii care se formeaza, de regula, pe meandrele abandonate sau în zonele înmlastinate. Întrucat cuibul amplasat pe sol este vulnerabil fluctuatiilor nivelului apei chiar în zonele de stufarii de pe lacuri, numarul perechilor cuibaritoare este relativ constant. Specia *Circus aeruginosus* se încadreaza în **categoria S**.

Circus cyaneus – eretele vanat, este o specie de pasaj, si, mai ales, oaspete de iarna în zona lacurilor de acumulare Buhusi – Bacau – Beresti. Specia poate fi afectata numeric, în perioadele în care îngheturile sunt prelungite, iar campurile sunt acoperite timp îndelungat cu straturi de zapada. Cu toate fluctuatiile numerice, specia se poate încadra în **categoria S**.

Coracias garrulus – dumbraveanca. Disparitia spatiilor favorabile de cuibarit, a redus drastic numarul perechilor cuibaritoare din zona lacurilor de acumulare Buhusi – Bacau – Beresti. Agricultura intensiva a contribuit la limitarea surselor de hrana si diminuarea populatiilor în perioadele de pasaj, cand specia este nevoita sa-si devieze traseele de migratie. Specia se poate încadra în **categoria V**.

Crex crex – cristelul de camp, este constituit din populatii cuibaritoare în zona, care folosesc de regula, culturile perene de trifoi, lucerna, sau spatiile înierbate de tip fanete pentru cuibarit. Specia are un caracter teritorial foarte accentuat, numarul perechilor de indivizi fiind limitat, dar constant în fiecare an. Pentru zona lacurilor de acumulare Buhusi – Bacau – Beresti specia *Crex crex* poate intra în **categoria S**.

Cygnus cygnus – lebada de iarna, este oaspete de iarna în zona neavand conditii de cuibarit. În anii favorabili, cand stratul de gheata al lacurilor este mai subtire, se observa un numar mare de exemplare care folosesc apele putin profunde si grindurile de colmatare, pentru hrana si adapost. Pe unele lacuri au fost numarate 500-1000 de exemplare pe tot parcursul iernii. Specia *Cygnus cygnus* se încadreaza în **categoria S**.

Egretta alba – egretă mare, nu cuibareste în zona, dar în timpul pasajelor au fost observati 15-20 de indivizi. Uneori, exemplare razlete raman si pe timpul iernii, atata timp cat au apa neînghetata de mica profunzime, de unde sa-si poata procura hrana. Fiind prezenta constant, specia *Egretta alba* se

poate încadra în **categoria R**.

Egretta garzetta – egretă mică, este prezentă în timpul migrațiilor, îndeosebi pe lacurile Beresti și Girlești, unde au fost observate 50-100 de exemplare. Specia *Egretta garzetta* se încadrează în **categoria S**.

Falco vespertinus – vânturel de seară. Dispariția pădurilor din zonă, a diminuat numărul perechilor cuibăritoare iar în timpul pasajelor pot fi observate uneori exemplare rătăcite. Practicile agricole, au contribuit în mare măsură, la reducerea efectivelor populațiilor acestei specii consumatoare de insecte. Pentru zona lacurilor de acumulare Buhusi – Bacău – Beresti specia *Falco vespertinus* se poate încadra în **categoria V** către **E**.

Gallinago media – becatina, este prezentă constant în zonele de pasune umedă, dar numai în perioadele de pasaj și în număr redus de exemplare. În prezent specia poate fi observată doar accidental. Ea poate fi considerată ca făcând parte din **categoria V**, deoarece islazurile umede au dispărut aproape complet.

Gavia stellata – cufundarul mic, a fost observat în număr mic de exemplare pe valea Siretului, ca specie de pasaj și uneori oaspete de iarnă. Pe lacurile Girlești și Beresti este frecvent întâlnită în grupuri de 10 exemplare, iar pe toată suprafața acestor lacuri au fost observate în perioada – iunie 2010 – aprilie 2011, între 30 și 100 exemplare. Pe lacurile de acumulare Liliiec și Bacău II, apariția acestei specii este sporadică. Dacă la începutul migrației pot fi observate mai multe exemplare, efectivele populațiilor scad parcursul anului, mai ales înaintea unui îngheț puternic. Faptul poate fi pus pe seama continuării migrației către sud, dar nu putem exclude nici posibilitatea ca numeroși indivizi să moară înecați, încurcându-se în plasele pescarilor. Specia *Gavia stellata* poate fi trecută în **categoria V** - datorită riscurilor probabile de înec.

Haliaeetus albicilla – vulturul codalb, apare sporadic în zona lacurilor de acumulare Buhusi – Bacău – Beresti, în perioadele de migrație, mai ales pe lacurile Girlești și Beresti. Specia *Haliaeetus albicilla* se încadrează în **categoria R**.

Ixobrychus minutus – stărcul mic, cuibărește în număr mare de perechi, în pălcurile de stuf, de lângă baltile râului Siret. Peste populația locală, bine reprezentată, se suprapun, mai ales în timpul migrației de toamnă, numeroși indivizi în trecere. Deși este o specie solitară și destul de agresivă teritorial, numărul de indivizi este totuși destul de mare. Specia *Ixobrychus minutus* poate fi încadrată în **categoria S**.

Lanius collurio – sfrânciocul roșiatic, a existat întotdeauna ca specie cuibăritoare în zonă folosind cu eficacitate toate tufărișurile rătăcite de pe islazurile sau lizierele forestiere. Specia găsește și în momentul de față numeroase habitate favorabile atât pentru cuibărit, cât și pentru hranire, dar acestea sunt situate în afara luciului de apă. Peste populația locală, se suprapun uneori și exemplare aflate în migrație, dar fenomenul este greu observabil deoarece ele se deplasează solitar. Specia *Lanius collurio* poate fi încadrată în **categoria S**.

Larus minutus – pescarusul mic, cuibărește constant în număr redus de exemplare, în perioadele de pasaj, fără a fi abundent. Prezența sa în număr diferit de exemplare este dependentă de

dimensiunile populatiilor din zonele de cuibarit. Specia *Larus minutus* poate fi considerata ca facand parte din **categoria S**.

Nycticorax nycticorax – starcul de noapte. Pe suprafetele întinse ale lacurilor, prezenta sursei de hrana favorizeaza existenta acestei specii. Specia *Nycticorax nycticorax* se încadreaza în **categoria S**.

Oxyura leucocephala – rata cu cap alb, este întâlnita în perioadele de pasaj, toamna tarziu, ca oaspete de iarna. În zona lacurilor de acumulare Buhusi – Bacau – Beresti, au fost observate 20-30 de exemplare, raspandite printre ratele scufundatoare, aglomerate în stoluri. Specia *Oxyura leucocephala* se încadreaza în **categoria R**.

Pandion haliaetus – vulturul pescar, se observa sporadic, în exemplare izolate, pe lacurile Girleni si Beresti, datorita conditiilor habitatului în care pestii de talie medie nu înoata aproape de suprafata apei. Specia *Pandion haliaetus* se încadreaza în **categoria R**.

Pernis apivorus – viesparul, este o specie migratoare care apare în zona lacurilor de acumulare Buhusi – Bacau – Beresti. În perioada – iunie 2010 – aprilie 2011, au fost observati 25-30 de indivizi. Specia *Pernis apivorus* se încadreaza în **categoria R**.

Phalacrocorax pygmaeus – cormoranul mic, a fost observat în grupuri mici de 8-10 exemplare pe lacurile Girleni si Beresti, în timpul perioadelor de pasaj, fara a stationa prea mult timp în zona. Specia *Phalacrocorax pygmaeus* se încadreaza în **categoria R**.

Phalaropus lobatus – notatita, a fost observata izolat, în zonele litorale ale lacurilor Girleni si Beresti. Specia *Phalaropus lobatus* se încadreaza în **categoria R**.

Platalea leucorodia – lopatarul, a fost semnalat în fiecare an pe lacurile Girleni si Beresti în exemplare razlete, pe valea Siretului. Neavand posibilitati de filtrare a malului pentru hranire, acestea paraseau zona imediat. În timpul pasajelor poate fi observata destul de frecvent, dar stolurile nu depasesc 5-15 exemplare. În prezent, specia *Platalea leucorodia*, se încadreaza în **categoria R**.

Plegadis falcinellus – tiganusul, este o specie de pasaj, care nu cuibareste în zona dar poate fi observata în carduri de 25-30 exemplare pe lacurile Lilieci, Girleni si Beresti. Specia *Plegadis falcinellus* se încadreaza în **categoria R**.

Pluvialis apricaria – ploierul auriu, a fost observat în timpul pasajelor de toamna în carduri mici de 5-15 exemplare, în cautarea hranei, pe grindurile si lacurile Girleni si Beresti. În timpul toamnei, nu stationeaza în zona mai mult de 1-2 saptamani. Specia *Pluvialis apricaria* se încadreaza în **categoria R**.

Porzana parva - crestet cenușiu, cuibareste si a fost observata în timpul pasajelor aproape în toate baltile cu stufarii, create de meandrele Siretului. Urmele lasate pe mal, la marginile apelor, sunt un indiciu privind existenta acestei specii. Specia *Porzana parva* se încadreaza în **categoria S**.

Porzana porzana – crestet pestrit, este frecvent în zonele cu stufarii de langa baltile create de meandrele Siretului. Specia *Porzana porzana* se încadreaza în **categoria S**.

Cele doua specii de cristei, precum si altele cu o viata asemanatoare, au un concurent la sursele de hrana reprezentat de fazan, ce constituie un adversar important în mentinerea populatiilor locale de specii autohtone.

Recurvirostra avosetta – ciocîntors, apare sub forma unor exemplare razlete pe lacul Lilieci si

în carduri de 25-50 exemplare, în perioadele de pasaj, pe lacurile Gîrleni și Beresti. În anul 2009, pe unul din grindurile formate pe lacul Gîrleni, care ofera conditii favorabile, au fost observate cuibarind 33 de perechi de ciocîntors. În primavara anului 2010, specia a revenit la cuibarit dar odata cu cresterea nivelului apei lacului, cuibaritul a fost compromis. Daca în perioada aprilie-mai nivelul apei lacului Gîrleni ar fi mentinut la un nivel mai scazut, în zona s-ar putea instala o colonie din aceasta specie. Specia *Recurvirostra avosetta* se încadreaza în **categoria S**.

Sterna albifrons – chira mica, a fost observata sporadic pe lacul Lilieci putand fi încadrata în **categoria R**.

Sterna hirundo - chira mica, a cuibarit si a fost observata în pasaj cu numeroase exemplare, aproape pe toate baltile mai mari create de meandrele Siretului înainte de aparitia lacurilor. În perioada actuala specia este prezenta în toata zona cuibarind pe lacul Lilieci în putine exemplare si mai multe perechi pe lacurile Gîrleni și Beresti. În timpul pasajelor se adauga populatiei locale si numerosi indivizi aflati în migratie. Specia *Sterna hirundo* se încadreaza în **categoria S**.

Tringa glareola – fluierarul de mlastina, a fost observat razlet, în numar redus de exemplare, nefiind o specie amenintata. Specia *Tringa glareola* se încadreaza în **categoria R**.

➤ **Identificarea si localizarea amenintarilor pentru speciile „tinta” si habitatele caracteristice**

- a) În decursul observatiilor din teren, au fost identificate potentialele amenintari pentru speciile de pasari „tinta”, ca de exemplu: stuf incendiat, prezenta gunoierului menajer pe apa si în vegetatie, modificarea nivelului de retentie a apei din lacuri, în perioadele sensibile pentru pasari – cuibarit, vanatoare, pescuit din barca, pescuit din vegetatia emersa, braconaj cinegetic si piscicol ca factori de deranj si altele asemenea. Rezultatele sunt detaliate în studiile realizate pentru fiecare lac în parte.
- b) Localizarea pe schite/harti a principalelor amenintari identificate si ulterior, suprapunerea lor peste hartile habitatelor si distributiei speciilor/ zonelor de concentrare pentru cuibarit, hranire, înnoptare, naparlire si altele asemenea, sunt detaliate în hartile cu cartarea si stabilirea locurilor de cuibarire. Acestea se regasesc ca fiind habitate antropizate.

➤ **Obiective specifice privind speciile „tinta” ale Planului de Management ROSPA0063**

Obiectivele specifice din Planul de Management se adreseaza tuturor speciilor „tinta”, precum si tipurilor de habitate identificate în perimetrul sitului Natura 2000 – ROSPA0063, transpuse de la nivel strategic, prin Planul de actiune privind speciile „tinta” ale Planului de Management ROSA0063:

Mentinerea diversitatii ecosistemelor, habitatelor

Reducerea presiunilor privind pierderea habitatelor, prin schimbarea destinatiei terenurilor

Limitarea impactului activitatilor umane

Limitarea impactului speciilor care pot perturba pasarile în perioada cuibaritului si cresterii puilor, prin controlul numeric al populatiilor unor specii salbatice sau domestice de: cotofene, vulpi, dihori, caini si

pisici hoinare, exercitat împreuna cu gestionarii fondurilor cinegetice.

Lacul Girleni se afla la 4,5 km nord-vest de Lacul Lilieci. Este amenajat pe cursul Bistitei si reprezinta un paradis pentru mii de pasari de apa, pentru lebedele albe si lebedele negre. Pe o suprafata de 22 de hectare pe care le ocupa lacul se intalnesc peisaje superbe, o retea de canale si insule.

➤ Pe 15 ianuarie 2011 Centrul Regional de Ecologie Bacau a realizat un recensamant al lebedelor care ierneze pe lacurile de pe raul Bistrita si raul Siret, pe teritoriul Judetului Bacau. Numaratoarea a fost realizata simultan pe lacurile GIRLENI, Lilieci, Bacau, Galbeni, Girleni si Beresti. Au fost observate un numar de 938 de lebede, din speciile lebada de iarna si 384 ex. si lebada de vara (cygnus olor) – 554 ex.

Cele mai multe exemplare au fost observate pe lacurile de pe raul Bistrita, astfel: lacul GIRLENI – 261 ex., lacul Lilieci – 259 ex. si lacul Bacau – 222 ex.



Obiectivele specifice propuse a fi realizate in cadrul proiectului, sunt:

1. Sprijinirea implementarii unui management eficient al sitului: Lacurile de acumulare Buhusi-Bacau-Beresti, ca parte a retelei ecologice Natura 2000, prin elaborarea Planului de management al ariei naturale protejate.
2. Cresterea nivelului de informare si constientizare in randul populatiei si a grupurilor interesatedin zonele rurale si urbane limitrofe sitului Natura 2000 - Lacurile de acumulare Buhusi-Bacau-Beresti,cu privire la impactul negativ al practicilor umane neecologice asupra conservarii biodiversitatii.
3. Intarirea capacitatii de administrare a institutiilor cu responsabilitati in gestionarea ariei naturale protejate prin activitati de instruire a personalului implicat.

➤ **Alte masuri privind protectia pasarilor:**

- a) Accesul în zonele cu stuf este interzis în perioada 1 martie – 1 iunie.
- b) Accesul pe insule, depozite de aluviuni sau alte structuri naturale aflate în apa, este interzis.
- c) Perturbarea linistii în zona de lunca inundabila este interzisa.
- d) Recoltarea de ouă este strict interzisă;
- e) Custodele poate lua măsuri pentru limitarea accesului pe perioade limitate în zonele de aglomerare în perioada de migratie si iernare.

➤ **Exploatarea amenajarii hidrotehnice**

Lucrarile de exploatare si întretinere a lucrarilor hidrotehnice si de gospodarire a apelor din perimetrul ariei, atunci când pot genera un impact negativ asupra faunei si habitatelor, se vor face cu notificarea prealabila si avizul Custodelui.

Administratorul amenajării hidrotehnice și Custodele vor comunica reciproc și în mod operativ, prin includerea în fluxul informațional, situațiile excepționale apărute în exploatare, cauzate de viituri, poluări accidentale, alunecări de maluri etc.

▪ **Turism, agrement, sport și reguli de vizitare**

Pe Ariile de Protecție Specială Avifaunistică sunt permise și încurajate activitățile de turism, educație și sportive, cu respectarea regulilor de vizitare:

- a) accesul auto sau cu alte mijloace cu motor cu combustie internă în zona Ariilor de Protecție Specială Avifaunistică se poate face până la limita ariei și pe caile de acces special marcate și amenajate;
- b) accesul cu bicicletă este liber;
- c) camparea și accesul sunt libere pe suprafața ariei, până la limita luciului apei.
- d) aprinderea focului pe suprafața ariei în zona de lunca inundabilă este interzisă, cu excepția vetrelor de foc special amenajate în acest sens sau a grătarelor prevăzute cu picioare-stativ;
- e) în zilele de sâmbătă și duminică, pentru utilizarea vetrelor de foc special amenajate din perimetrul APSA "Lacul Bacău" Custodele percepe o taxă de 3 lei;
- f) organizarea de competiții, cursuri și alte manifestări de grup se pot face în zona de lunca inundabilă sau pe luciul lacului cu avizarea prealabilă și avizul Custodelui;
- g) organizatorii evenimentelor de grup și persoanele care desfășoară activități în perimetrul ariilor naturale protejate au obligativitatea evacuării sau a depozitării doar în locurile special amenajate a deșeurilor pe care le produc;
- h) persoanele care desfășoară activitățile prevăzute la literelor c), d) și f) sunt obligate să aibă la supra lor și să prezinte la solicitarea personalului de pază și control un sac menajer;
- i) întreținerea marcajelor turistice și a traseelor deja existente, amplasarea panourilor indicatoare și informative se face de către Custode, sau alte persoane fizice sau juridice, cu notificarea prealabilă și avizul Custodelui;
- j) este strict interzisă distrugerea sau degradarea panourilor informative și indicatoare, precum și a plăcilor, stâlpilor sau a semnelor, precum și a oricărui amenajări de pe suprafața ariei naturale protejate.

➤ **Este interzisă desfășurarea de activități comerciale** în perimetrul Ariilor de Protecție Specială Avifaunistică fără avizul Custodelui și alte autorizații prevăzute de lege.

➤ **Activități de silvicultură, vânătoare și pescuit**

Activitățile de exploatare industrială/comercială a resurselor naturale din ariile naturale protejate se vor desfășura numai după întocmirea unor studii de impact.

- a) Este interzisă arderea, distrugerea sau tăierea vegetației din perimetrul ariei naturale protejate, inclusiv a vegetației acvatice, fără avizul prealabil și acordul custodelui, cu excepția cazurilor de forță majoră.
- b) Se interzice tăierea, ruperea sau scoaterea din rădăcini a arborilor, puietilor sau lastarilor, precum și însusirea celor ruți sau doborâți de fenomene naturale sau de către alte persoane.

1. Vânătoare :

- a) Vânătoarea se va organiza și desfășura în conformitate cu prevederile Legii nr. 407/2006 republicată

si a legislatiei specifice ariilor naturale protejate.

b) Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre personalul salariat cu atributii de ocrotire a vânatului din cadrul persoanelor juridice care gestioneaza fonduri de vanatoare, de personalul structurilor de administrare a ariilor naturale protejate, de alt personal de specialitate, împuternicit în acest scop de conducatorul autoritatii publice centrale care raspunde de silvicultura, precum si de lucratorii anume desemnati de Ministerul Administratiei si Internelor.

2. Pescuitul :

a) Orice forma de pescuit, cu exceptia pescuitului recreativ/sportiv si a pescuitului în scopul cercetarii stiintifice, este interzisa.

b) Pescuitul recreativ/sportiv se practica pe baza permisului vizat pe anul în curs de catre gestionarul fondului piscicol, al permisului nominal eliberat de Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura si pe baza unui Permis de acces eliberat de Custode, respectându-se prevederile actelor normative din domeniu.

c) In vederea obtinerii permisului de acces în perimetrul ariilor naturale protejate pentru activitatea de pescuit recreativ/sportiv, pescarii vor prezenta permisul nominal eliberat de Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura si vor achita o taxa anuala de 15 de lei.

d) Pescuitul recreativ/sportiv se poate practica din barca cu exceptia perioadei 15 noiembrie – 1 martie.

e) Activitatea de control si paza în domeniul pescuitului si vânătorii va fi desfasurata de catre autoritatile competente, custode, precum si gestionarul fondurilor de pescuit si vânatore.

f) Realizarea oricarei populari cu fauna cinegetica si acvatica se va face în conditiile legii si cu notificarea prealabila si acordul custodelui.

3. Pasunatul

a) In perimetrul ariilor de protectie speciala avifaunistica este interzis pasunatul si amplasarea de stâne si locuri de târlire.

b) Cositul si pasunatul controlat se poate desfasura in perioade si zone clar definite, la solicitarea Custodelui, în vederea mentinerii habitatelor precum pajisti din lunca inundabila.

2. Situl Natura 2000 ROSPA0138 Piatra Soimului-Scorțeni-GIRLENI

Date prezentate în continuare sunt extrase din Formularul standard Natura 2000.

Situl Natura 2000 ROSPA0138 Piatra Șoimului-Scorțeni-GIRLENI a fost desemnat prin Hotarare nr.1284 din 24 octombrie 2007 privind declararea ariilor de protecție speciala avifaunistica ca parte integranta a rețelei ecologice europene Natura 2000 în Romania, publicata în Monitorul Oficial cu numarul 739 din data de 31 octombrie 2007.

- Cod: ROSPA0138

- Suprafața sitului este de 37 444,60 ha.

➤ Localizarea sitului

Situl are o suprafața de 37 444,60 ha și se întinde pe teritoriile județelor Neamț și Bacău.

Obiectivele de conservare a sitului Natura 2000 sunt 18 specii de pasari enumerate în anexa I la

Directiva Consiliului județean Bacău.

➤ **Importanța sitului**

Situl se încadrează în regiunea biogeografică continentală și alpină. La est situl este marginit de Valea Raului Bistrița și localitățile aferente acestora dintre Municipiul Bacău în sud și Piatra Neamț în nord. La vest situl este marginit de Munții Goșmanu. Cuprinde în principal zone forestiere dar și pășuni și fânețe (mai ales în partea de estică).

Situl este important pentru populațiile cuibăritoare ale speciilor: *Aquila pomarina*, *Crex crex*, *Emberiza hortulana*, *Falco peregrinus*, *Ficedula albicollis*, *Lullula arborea*, *Pernis apivorus* și *Sylvia nisoria*.

➤ **Vulnerabilitatea sitului**

Defrișările în apropierea cuiburilor de specii rapitoare (de interes conservativ), agricultura intensivă, chimizarea excesivă, extinderea semnificativă a suprafețelor modificate antropic, schimbarea habitatelor semi-naturale (fânețe, pășuni), cositul în perioada de cuibărire reprezintă riscuri potențiale pentru populațiile de păsări din acest sit.

➤ **Managementul sitului** – nu are plan de management, nu a fost acordată custodia și nu are administrator.

➤ **Construcții și lucrări de investiții**

a) Pe suprafața ariei de protecție specială avifaunistică este interzisă realizarea de construcții și lucrări de investiții, cu excepția celor de utilitate publică, care vor deservei activități de cercetare, administrare, supraveghere, diversificarea și protejarea habitatelor și facilitarea accesului vizitatorilor la arie.

b) În vecinătatea ariei de protecție specială avifaunistică este interzisă realizarea de construcții și investiții susceptibile să aducă prejudicii ariei naturale protejate.

c) Orice studii sau proiecte care reglementează activități ce urmează să se desfășoare în aria naturală protejată și în vecinătatea ei se vor întocmi de către proiectanți cu consultarea regulamentului și a planului de management al ariei naturale protejate și se va supune în mod obligatoriu avizării Custodelui.

- Este interzisă depozitarea sau abandonarea oricărui deșeurilor pe suprafața ariei. Deșeurile pot fi lăsate doar în locurile special amenajate în acest sens;
- Spălarea autoturismelor și a obiectelor casnice pe suprafața ariei este interzisă.
- Este strict interzisă deteriorarea oricărei construcții, împrejmuiri, bariere sau orice alte amenajări din perimetrul ariei naturale protejate.
- Exploatarea oricărui resurse minerale neregenerabile din aria naturală protejată se va efectua cu avizul Custodelui.
- Detinatorii cu orice titlu al suprafețelor de teren de pe arie au obligația de a proteja flora și fauna sălbatică, în sensul menținerii echilibrului ecologic și conservării biodiversității, precum și exploatarea durabilă a resurselor în baza prevederilor legale în vigoare, pentru a nu crea prejudicii mediului înconjurător și sănătății umane;

Suprafața totală a sitului (ha) = 37.445

Judetul Bacau:

- Balcani (17%),
- Blăgesti (69%),
- **Girleni (40%),**
- Hemeius (15%),
- Mărgineni (27%),
- Pârjol (29%),
- Scorteni (57%),
- Strugari(<1%)

Judetul Neamt: Borlesti (40%), Căndesti (48%), Dumbrava Rosie (24%), Piatra Soimului (44%), Piatra-Neamt (2%), Reditu (30%), Tazlău (34%).

Regiunile administrative		
NUTS	%	Numele judeului
RO014	55	Neamt
RO011	45	Bacau

Specii de pasari - Lullula arborea, Pernis apivorus, Emberiza hortulana, Sylvia nisoria, Strix uralensis, Picus canus, Ciconia ciconia, Lanius minor, Lanius collurio, Dryocopus martius, Dendrocopos syriacus, Bubo bubo, Aquila pomarina, Crex crex, Caprimulgus europaeus, Falco peregrinus, Ficedula albicollis, Ficedula parva.

➤ **Caracteristicile sitului:**

- Situl se incadreaza in regiunea biogeografica continentala si alpina. La est situl este mrginit de Valea Râului Bistrita si localitaile aferente acesteia dintre Municipiul Bacau în sud si Piatra Neamt în nord. La vest situl este marginit de Muntii Gomanu. Cuprinde în principal zone forestiere dar si pasuni si fânețe (mai ales în partea de est).
- Situl este important pentru populatiile cuibritoare ale speciilor: Aquila pomarina; Crex crex; Emberiza hortulana; Falco peregrinus; Ficedula albicollis; Lullula arborea; Pernis apivorus si Sylvia nisoria.
- Vulnerabilitate, riscuri potentiale pentru populatiile de pasari din acest sit:
 - Defrisarile în apropierea cuiburilor de specii rapitoare (de interes conservativ),
 - agricultura intensiva,
 - chimizarea excesiv,
 - extinderea semnificativa a suprafetelor modificate antropic, schimbarea habitatelor semi-naturale (fânețe, pasuni),
 - cositul în perioada de cuibarire

3.11. PROTEJAREA PATRIMONIULUI

Conform legislatiei de protejare a monumentelor – legea 422/2001 republicata (art. 45 – 47 referitoare la atributiile primariilor in acest domeniu; art. 9 si 59 referitoare la zonele de protectie) si

ordinul nr. 2237/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de semnalizare a monumentelor istorice, zonele de protecție ale monumentelor istorice sunt:

“Lista monumentelor istorice pentru comuna Gîrleni din județul Bacău”:

MONUMENTE ISTORICE

Denumire monumente istorice
1. BC-II-m-B-00837 Dispensar, sat GIRLENI; comuna GIRLENI, sf. sec. XIX
2. BC-II-m-B-00838 Scoala, sat GIRLENI; comuna GIRLENI, 1909
3. BC-II-m-B-00849 Moara, sat LESPEZI; comuna GIRLENI, cca. 1881
4. BC-II-m-B-Scoala, sat LESPEZI; comuna GIRLENI, 1910

- În jurul fiecărui monument istoric se instituie o zonă de protecție, în funcție de caracteristicile monumentului, care se include în planurile urbanistice ale localității în care se afla imobilul. Lucrările la clădirile aflate în zonă de protecție a unui monument istoric sunt și ele supuse obținerii avizului Ministerului Culturii și Patrimoniului Național
- Pe planșa “Reglementări Urbanistice” s-au identificat monumentele istorice cu zonele de protecție aferente. Denumirea obiectivelor a fost specificată în legenda.
 - **Orice construcție nouă sau modernizarea unei clădiri existente aflate în zonă de protecție a monumentelor vor trebui să respecte următoarele caracteristici**, avizarea lor se va putea realiza numai în condițiile legii.

➤ Aspectul exterior al clădirilor

- *arhitectura noilor clădiri* se va subordona cerințelor de coerență a secvențelor particulare de țesut rural și va participa la punerea în valoare a caracteristicilor dominante ale monumentului istoric printr-o expresie arhitecturală adecvată; aceasta va ține seama de caracterul zonei și de caracteristicile clădirilor învecinate în ceea ce privește:
- *volumetria* – simplitatea volumelor, adecvarea scării, controlul imaginii din toate direcțiile din care volumul este perceput în relație cu cadrul construit în care se înserează, armonizarea modului de acoperire, evitarea evidențierii unor calcane, evitarea impactului vizual al unor lucrări tehnice, etc.;
- *arhitectura fațadelor* – armonizarea cu scara străzii ca ritm al liniilor de forță verticale și orizontale și ca frecvență a elementelor–accent, armonizarea cu vecinătățile imediate ca proporții ale elementelor arhitecturale, ca relief al fațadei, ca transparență a balustradelor balcoanelor și logiilor, etc.;
- *materiale de construcție* - armonizarea texturii finisajelor cu cea a clădirilor învecinate, evitarea materialelor care pot compromite integrarea în caracterul zonei, respectarea

materialelor construcției inițiale în caz de refacere și extindere;

- *culoare* – armonizarea culorii cu arhitectura clădirii care reprezintă monumentul istoric, respectarea ambianței cromatice a străzii, sublinierea eventuale a ritmului fatadelor etc.
- se interzic imitații stilistice după arhitecturi străine zonei, realizarea unor false mansarde, imitații de materiale sau utilizarea improprie a materialelor, utilizarea culorilor stridente sau stralucitoare;
- se interzice desfigurarea arhitecturii fatadelor și deteriorarea finisajelor prin tratarea vitrinelor și a registrului parterului sau prin instalarea firmelor și a panourilor de afișaj, inclusiv a sistemelor de iluminare a acestora;
- elementele de mobilier rural vor respecta valoarea zonei protejate și arhitectura monumentului istoric.
- *acoperisuri* - se interzic următoarele materiale: azbociment; materiale plastice; carton asfaltat și tablă.

Pantele vor determina alegerea materialului adecvat, fiind recomandabilă țigla solzi de formă, culoarea și dimensiunile celor existente.

Coamele se vor realiza cu țigle speciale prinse cu mortar de var.

- cosurile de fum și de ventilație se vor restaura și se vor realiza după modele existente. Cosurile originare din cărămida aparentă se vor rostui cu mortar, iar cele tencuite vor relua aspectul fatadelor de același tip. Coronamentele și capacele se vor face la fel cu vechile modele.

Se interzic : cosuri de fum din beton aparent, coronamente metalice sau din beton și diverse sisteme de ventilație aparente. Elementele de îmbunătățire a tirajului se vor amplasa discret, invizibile din domeniul public.

➤ Condiții de echipare edilitară

- la clădirile dispuse pe aliniament racordarea burlanelor la canalizarea pluvială (dacă este cazul) va fi făcută pe sub trotuare pentru a se evita producerea ghetii;
- se va asigura evacuarea rapidă a apelor meteorice din spațiile accesibile publicului la rețeaua de canalizare (dacă este cazul);
- toate noile branșamente pentru electricitate și telecomunicații vor fi realizate îngropat.

➤ Împrejmuiri - se va menține caracterul existent al împrejmuirilor astfel:

- în cazul fronturilor retrase de la aliniament, gardurile spre stradă vor avea, conform regulamentelor anterioare, înălțimea de minim 2.00 metri din care un soclu opac de 0.60 m., partea superioară fiind transparentă realizată din fier forjat sau plasă metalică și vor putea fi dublate de gard viu; poate fi autorizată o înălțime diferită în cazul reconstrucției sau restaurării unei împrejmuiri existente sau pentru a permite racordarea la o împrejmuire

existentă;

- stalpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- pe limitele laterale și posterioare gardurile vor fi opace și vor avea înălțimea maximă de 2.50 metri; aceasta înălțime permite mascarea fața de vecinătăți a garajelor, serelor etc.;
- construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectura clădirii declarată monument istoric.

➤ Firme, materiale și culori

Firmele, materialele și culorile vor fi supuse autorizării de Serviciul de Urbanism al Primăriei. Cererile de autorizare se vor însoți cu documente grafice necesare înțelegerii proiectului și cu esantioane de materiale și culori.

Firmele vor putea fi paralele sau perpendiculare pe fatada. Aspectul general va fi în acord cu arhitectura imobilului, respectiv monumentul istoric, sau a imobilelor vecine.

Se autorizează inscripții privind natura activității excluzând orice publicitate de marca.

Se recomandă materiale de calitate, grafisme tradiționale care figurează simbolic activitatea, efecte de transparență și decupaj.

Se recomandă dimensiuni mici, discrete, respectarea compoziției fatadei precum și elementele de decor, bosaje, etc. a căror logică nu trebuie încălcată prin modul de amplasare a firmei.

Se interzic :

- dispozitive sclipitoare, stridente sau cu iluminat agresiv;
- inscripții luminoase moderniste;
- inscripții pe balcoane, cornise sau acoperisuri; Insemnele paralele cu fatada se vor limita la lungimea vitrinei, respectând trama parcelară dacă mai multe parteruri de clădiri alipite sunt unificate prin aceeași funcțiune. Literele vor fi aplicate sau pictate direct pe suprafața fatadei fără suport unitar. Insemnele perpendiculare pe fatada se vor inspira din consolele tradiționale cu însemne de meserii și activități realizate din fier forjat.

Protejarea patrimoniului arheologic conform - O.G. nr. 43/2000

Statul garantează și asigură protejarea patrimoniului arheologic în condițiile stabilite prin prezenta ordonanță.

Ministerul Culturii și Cultelor este autoritatea administrației publice centrale de specialitate care răspunde de elaborarea strategiilor și normelor specifice de cercetare în vederea protejării patrimoniului arheologic și care urmărește aplicarea acestora.

Bunurile de patrimoniu arheologic sunt parte integranta a patrimoniului cultural national si pot fi clasate si protejate drept bunuri de patrimoniu cultural national mobil, drept situri arheologice sau ca monumente istorice, conform legii.

Descoperirile arheologice întâmplatoare se anunța, în termen de cel mult 72 de ore, primarului unitatii administrativ-teritoriale de catre persoana descoperitoare, proprietarul ori titularul dreptului de administrare a terenului în cauza.

Regimul de protectie a zonelor cu potential arheologic cunoscut si cercetat este reglementat de legislatia în vigoare privitoare la protejarea monumentelor istorice si a bunurilor mobile care fac parte din patrimoniul cultural national.

Cercetarile arheologice preventive si supravegherea arheologica sunt obligatorii în cadrul proiectelor de restaurare; supravegherea arheologica este inclusa în devizul constructorului, urmand ca decontarea sa se realizeze pe baza raportului de cercetare întocmit de arheolog.

Cercetarile arheologice se efectueaza numai pe baza autorizatiei emise de Ministerul Culturii si Cultelor si în conformitate cu aceasta, în conditiile prevazute de lege.

Accesul cu detectoare de metal si utilizarea lor în situri arheologice, în zonele de interes arheologic prioritar si în toate zonele cu patrimoniu arheologic reperat sunt permise numai pe baza autorizarii prealabile emise de Ministerul Culturii si Cultelor.

În cazul zonelor cu patrimoniu arheologic evidentiat întâmplator, pana la descarcarea de sarcina arheologica, autorizarea de construire se suspenda sau, dupa caz, primarul unitatii administrativ - teritoriale dispune întreruperea oricarei alte activitati, în conformitate cu avizul serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Cultelor, si se instituie regimul de supraveghere sau sapatura arheologica.

Pentru efectuarea sapaturilor impuse de cercetarile arheologice se foloseste si personal necalificat, angajat prin conventie încheiata între institutia angajatoare si lucratori, în conditiile prezentei ordonante.

Institutiile organizatoare pot folosi si alti specialisti pentru efectuarea de cercetari, studii sau alte lucrari, care își vor desfasura activitatea pe baza de contract încheiat în conditiile Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor si drepturile conexe, cu modificarile si completarile ulterioare; contractul contine clauze cu privire la termenul de predare a raportului de cercetare, precum si cu privire la cesionarea dreptului de autor asupra rezultatelor stiintifice ale cercetarii, studiului sau lucrarii efectuate.

Contravaloarea serviciilor si activitatilor prestate se stabileste prin negociere directa între parti;

pentru aceasta se calculeaza impozitul si contributia la asigurarile de sanatate, potrivit legii.

În vederea emiterii certificatului pentru siturile aflate în zone de interes arheologic prioritar, siturile clasate în grupa A din Lista monumentelor istorice si pentru toate investitiile, cu exceptia locuintelor particulare aflate în alte zone, rapoartele de cercetare se trimit spre aprobare Comisiei Nationale de Arheologie.

Certificatele de descarcare de sarcina arheologica emise în lipsa aprobarii Comisiei Nationale de Arheologie sunt nule de drept.

În cazul lucrarilor persoanele fizice sau juridice, de drept public ori privat, precum si ordonatorii principali de credite ai autoritatilor si institutiilor publice au obligatia sa finanteze:

- a) stabilirea, prin studiul de fezabilitate al investitiei si prin proiectul tehnic, a masurilor ce urmeaza sa fie detaliate si a necesarului de fonduri pentru cercetarea preventiva sau supravegherea arheologica, dupa caz, si protejarea patrimoniului arheologic sau, dupa caz, descarcarea de sarcina arheologica a zonei afectate de lucrari si aplicarea acestor masuri;
- b) activitatea de supraveghere arheologica, pe întreaga durata a lucrarilor, avand drept scop protejarea patrimoniului arheologic si a descoperirilor arheologice întâmplatoare;
- c) orice modificari ale proiectului, necesare pentru protejarea descoperirilor arheologice.

Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara si oficiile din subordinea sa au obligatia sa includa zonele de patrimoniu arheologic reperat, pe baza Repertoriului arheologic national, în planurile cadastrale si în hartile topografice; lista cuprinzand aceste zone se preia de la serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Cultelor.

Zonele cu patrimoniu arheologic reperat, înregistrate în Repertoriul arheologic national, se includ în cadastrul de specialitate al zonelor protejate naturale si construite.

Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara si oficiile din subordinea sa au obligatia sa furnizeze la cerere, cu titlu gratuit, pe orice tip de suport, documentele necesare Ministerului Culturii si Cultelor si serviciilor sale deconcentrate, pentru realizarea Listei monumentelor istorice si a Repertoriului arheologic national.

Proprietarii si titularii dreptului de administrare sau ai altor drepturi reale asupra terenurilor în care se afla situri arheologice si celor pe care au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat au obligatia de a permite accesul personalului autorizat, în conditiile prezentei ordonante, în vederea cercetarii si protejarii patrimoniului arheologic, precum si asigurarii masurilor de protectie si paza a

bunurilor de patrimoniu.

Proprietarii sau arendasii de terenuri, persoane fizice sau juridice de drept privat, sunt îndreptățiți la plata unor despăgubiri pentru veniturile agricole nerealizate pe terenurile care fac obiectul săpăturilor arheologice pentru perioada în care se desfășoară acestea, în cuantumurile și în condițiile stabilite prin metodologia aprobată prin hotărâre a Guvernului.

Despăgubirea pentru venitul agricol nerealizat se plătește persoanei îndreptățite de către finanțatorul săpăturii arheologice, în termen de 60 de zile de la data începerii cercetării.

Aducerea terenului la condiția sa inițială revine finanțatorului cercetării arheologice.

Bunurile mobile rezultate în urma descoperirilor arheologice întâmplătoare vor fi predate de către descoperitor, în termen de maximum 72 de ore, serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor.

Proprietarii terenurilor sunt scutiți de plata impozitului pe terenul agricol pentru suprafețele afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării acestora.

➤ Atribuțiile autorităților administrației publice locale în domeniul patrimoniului arheologic

În vederea protejării patrimoniului arheologic și a respectării prevederilor legale în acest domeniu autoritățile administrației publice locale au următoarele atribuții:

- a) cooperează cu organisme și instituțiile publice cu responsabilități în domeniul protejării patrimoniului arheologic pentru punerea în aplicare și respectarea măsurilor și deciziilor acestora;
- b) asigură protejarea patrimoniului arheologic rezultat ca urmare a cercetărilor arheologice sistematice sau preventive și a descoperirilor arheologice întâmplătoare, aflate în domeniul public ori privat al unităților administrativ-teritoriale respective, alocând resurse financiare în acest scop;
- c) pot colabora cu persoane fizice sau juridice de drept public ori privat pentru finanțarea cercetării și punerea în valoare a descoperirilor arheologice;
- d) finanțează cercetarea arheologică în vederea descărcării de sarcină arheologică a terenurilor pe care se efectuează lucrări publice pentru care sunt ordonatori principali de credite, prevăzând distinct sumele necesare în acest scop, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe;
- e) cuprind în programele de dezvoltare economico-socială și urbanistică, respectiv de amenajare a teritoriului, obiective specifice privind protejarea patrimoniului arheologic;
- f) aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu avizele de specialitate ale Ministerului Culturii și Cultelor, și elaborează sau modifică astfel de documentații în scopul stabilirii de măsuri de protejare a patrimoniului arheologic evidențiat întâmplător ori ca urmare a cercetărilor arheologice preventive, potrivit legii;

g) elibereaza autorizatia de construire si desfiintare numai pe baza si în conformitate cu avizul Ministerului Culturii si Cultelor, pentru lucrari în zone cu patrimoniu arheologic cunoscut si cercetat, descoperit întâmplator sau de interes arheologic prioritar;

h) colaboreaza cu serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Cultelor, transmitand acestora informatii actualizate cu privire la cererile de autorizare de construire în zonele de patrimoniu arheologic reperat;

i) precizeaza în certificatul de urbanism regimul imobilelor aflate în zone cu patrimoniu arheologic reperat;

j) iau masurile administrative corespunzatoare si notifica proprietarilor si titularilor de drepturi reale asupra imobilelor obligatiile ce le revin pentru prevenirea degradarii descoperirilor arheologice întâmplatoare.

În domeniul protejarii patrimoniului arheologic aflat în teritoriul sau administrativ de competenta, primarul are urmatoarele atributii specifice:

a) dispune suspendarea autorizatiei de construire si oprirea oricaror lucrari de construire sau de desfiintare de constructii, în situatia descoperirii de vestigii arheologice ori de alte bunuri pentru care s-a declansat procedura de clasare, anunta în cel mai scurt timp serviciul public deconcentrat al Ministerului Culturii si Cultelor si organizeaza paza descoperirilor arheologice întâmplatoare;

b) elibereaza autorizatia de construire sau de desfiintare, numai pe baza si în conformitate cu prevederile avizului Ministerului Culturii si Cultelor, pentru lucrarile din zonele cu patrimoniu arheologic reperat, precum si pentru lucrarile din zonele cu patrimoniu arheologic evidentiat întâmplator;

c) asigura paza si protectia descoperirilor arheologice aflate în proprietate publica, aparute ca urmare a cercetarilor sistematice sau preventive, semnaland de urgenta serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Cultelor orice nerespectare a legii.

Conform Legii Nr. 422 din 18 iulie 2001 * Republicata in 2006, privind protejarea monumentelor istorice avem:**

ART. 9

(1) Pentru fiecare monument istoric se instituie zona sa de protectie, delimitata pe baza reperelor topografice, geografice sau urbanistice, în functie de trama stradala, relief si caracteristicile monumentului istoric, dupa caz, prin care se asigura conservarea integrata si punerea în valoare a monumentului istoric si a cadrului sau construit sau natural.

(2) Delimitarea si instituirea zonei de protectie se realizeaza, simultan cu clasarea bunului imobil ca monument istoric, în conditiile legii.

(3) Autoritatile publice locale competente vor include în planurile urbanistice si în regulamentele aferente zonele de protectie delimitate conform alin. (2).

(4) În zona de protectie pot fi instituite servituti de utilitate publica si reglementari speciale de

construire prin planurile si regulamentele de urbanism aprobate si avizate conform legii.

(5) În zonele de protectie a monumentelor istorice care sunt lacasuri de cult este interzisa desfasurarea în aer liber, în perioada în care în cadrul acestora se desfasoara serviciu religios, a unor manifestari care, prin poluarea sonora sau vizuala pe care o produc, pot impieta asupra desfasurarii serviciului religios.

(6) Prin exceptie, se pot organiza manifestari de genul celor prevazute la alin. (5), cu acordul autoritatii religioase care administreaza lacasul, în conditii care sa nu impiezeze asupra desfasurarii serviciului religios.

ART. 10

(1) Monumentele istorice sunt protejate indiferent de regimul lor de proprietate sau de starea lor de conservare.

(2) Protejarea monumentelor istorice este parte componenta a strategiilor de dezvoltare durabila economico-sociala, turistica, urbanistica si de amenajare a teritoriului, la nivel national si local.

(3) Exproprierea pentru cauza de utilitate publica a monumentelor istorice si a zonelor de protectie a acestora sau instituirea unor servituti poate fi initiata si aplicata numai cu avizul Ministerului Culturii si Cultelor.

(4) Aplicarea de servituti care au drept consecinta desfiintarea, distrugerea partiala sau degradarea monumentelor istorice si a zonelor lor de protectie este interzisa.

ART. 11

(1) Orice interventie asupra monumentelor istorice si asupra imobilelor din zona lor de protectie, precum si orice modificare a situatiei juridice a monumentelor istorice se fac numai în conditiile stabilite prin prezenta lege.

(2) Desfiintarea, distrugerea partiala sau totala, profanarea, precum si degradarea monumentelor istorice sunt interzise si se sanctioneaza conform legii.

ART. 18

(1) Monumentele istorice, zonele de protectie si zonele construite protejate, definite potrivit legii, se evidentiaza în planurile de amenajare a teritoriului si în planurile urbanistice ale unitatilor administrativ-teritoriale.

(2) În conditiile legii si în baza avizului Ministerului Culturii si Cultelor, în scopul protejarii valorilor de patrimoniu cultural ce au determinat instituirea zonei construite protejate, autoritatile publice locale pot institui servituti, pot interzice desfiintarea sau modificarea constructiilor.

(3) Calitatea de monument istoric, precum si cea de zona construita protejata, de oras istoric sau de sat istoric se marcheaza printr-un însemn distinctiv amplasat de reprezentantii primariilor pe monumentul istoric, la intrarea în zona construita protejata sau în orasul istoric ori satul istoric, dupa caz, în conformitate cu normele metodologice aprobate prin ordin al ministrului culturii si cultelor. Costul

însimnelor distinctive se suporta de catre autoritatile publice locale.

Atributiile autoritatilor administratiei publice locale in vederea protejarii monumentelor istorice

ART. 45

(1) În vederea protejarii monumentelor istorice si a respectarii prevederilor legale în acest domeniu autoritatile administratiei publice locale au urmatoarele atributii:

- a) coopereaza cu organisme de specialitate si cu institutiile publice cu responsabilitati în domeniul protejarii monumentelor istorice si asigura punerea în aplicare si respectarea deciziilor acestora;
- b) asigura protejarea monumentelor istorice clasate, aflate în domeniul public sau privat al municipiului, respectiv orasului sau comunei, precum si a celor abandonate sau aflate în litigiu, alocând resurse financiare în acest scop;
- c) coopereaza cu ceilalti proprietari sau administratori de monumente istorice;
- d) se pot asocia între ele, precum si cu persoane fizice sau juridice pentru realizarea unor lucrari de protejare a monumentelor istorice si pot înfiinta în acest scop institutii si servicii publice de interes local;
- e) participa la finantarea lucrarilor de protejare a monumentelor istorice, prevazând distinct sumele necesare în acest scop în bugetele pe care le administreaza;
- f) cuprind în programele de dezvoltare economico-sociala si urbanistica, respectiv de amenajare a teritoriului, obiective specifice privind protejarea monumentelor istorice, elaboreaza, actualizeaza si aproba documentatiile de amenajare a teritoriului si urbanism privind monumentele istorice sau zonele protejate care contin monumente istorice;
- g) iau masurile tehnice si administrative necesare în vederea prevenirii degradarii monumentelor istorice;
- h) includ în structura aparatului propriu compartimente specializate sau, dupa caz, posturi ori sarcini de serviciu precise în domeniul protejarii monumentelor istorice;
- i) elaboreaza planurile anuale de gestiune si protectie a monumentelor istorice de pe teritoriul unitatii administrativ-teritoriale care sunt înscrise în Lista Patrimoniului Mondial si asigura monitorizarea acestora prin personalul propriu.

(2) Autoritatile administratiei publice locale au obligatia sa realizeze studiile de fundamentare, delimitare si instituire a zonelor de protectie a monumentelor istorice, folosind numai personal de specialitate atestat.

ART. 46

(1) Pentru protejarea monumentelor istorice din unitatile administrativ-teritoriale de competenta consiliile locale au urmatoarele atributii:

- a) colaboreaza cu directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, furnizând acesteia toate informatiile actualizate din domeniul protejarii monumentelor istorice;

- b) în vederea întocmirii sau modificării planurilor urbanistice generale sau a planurilor urbanistice zonale ale localităților, asigură elaborarea documentației pentru delimitarea zonelor de protecție a monumentelor istorice;
 - c) prevăd, în termen de 12 luni de la clasarea monumentelor istorice, fondurile bugetare necesare pentru elaborarea documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului și a regulamentelor aferente;
 - d) elaborează regulamentele de urbanism pentru zonele de protecție a monumentelor istorice și pentru zonele construite protejate și le aprobă numai pe baza și în condițiile avizului Ministerului Culturii și Cultelor sau al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor, după caz;
 - e) elaborează sau, după caz, aprobă programe ori măsuri administrative, bugetare sau fiscale speciale de prevenire a degradării monumentelor istorice și a zonelor protejate din municipiul, orașul sau comuna respectivă, cu respectarea avizului Ministerului Culturii și Cultelor sau al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor, după caz;
 - f) la solicitarea direcției pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județene, respectiv a municipiului București, împreună cu organele de poliție, interzic circulația vehiculelor grele și transportul de materiale explozive în zona de protecție a monumentelor istorice;
 - g) colaborează cu compartimentele specializate ale altor autorități ale administrației publice locale în cazul în care monumentele istorice și zonele de protecție a acestora se afla pe teritoriul mai multor unități administrativ-teritoriale.
- (2) La data emiterii autorizațiilor de construcție sau de desființare, pentru lucrări ce urmează a se executa la monumente istorice, în zonele de protecție a acestora sau în zonele construite protejate, autoritățile emitente ale autorizațiilor transmit copii ale acestor documente serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor.

ART. 47

Primarul are următoarele atribuții specifice:

- a) verifică existența tuturor avizelor de specialitate în domeniul monumentelor istorice și conformitatea autorizației cu prevederile acestora, precum și îndeplinirea dispozițiilor cuprinse în Obligația privind folosința monumentului istoric, conform prevederilor legale, asigură menționarea în autorizație a tuturor condițiilor continute în avize la autorizarea lucrărilor asupra monumentelor istorice și asupra imobilelor situate în zona lor de protecție, respectiv la eliberarea pentru acestea a autorizației de funcționare;
- b) ia măsuri pentru autorizarea cu prioritate a documentațiilor tehnice care se referă la intervenții asupra monumentelor istorice;
- c) dispune oprirea oricărui lucru de construire sau de desființare în situația descoperirii de vestigii arheologice, hotărâște și, după caz, organizează paza acestora și anunță în cel mai scurt timp direcția pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județeană, respectiv a municipiului București;
- d) asigură prin aportul propriu de specialitate și în colaborare cu direcția pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județeană, respectiv a municipiului București, aplicarea însemnelor

distinctive si a siglelor de monumente istorice si controleaza întretinerea lor de catre proprietar;

e) asigura paza si protectia monumentelor istorice aflate în domeniul public si privat al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, precum si ale monumentelor istorice abandonate sau aflate în litigiu, semnalând de urgenta directiei pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, orice caz de nerespectare a legii;

f) asigura efectuarea, împreuna cu serviciile publice de pompieri, de actiuni de prevenire si stingere a incendiilor la monumente istorice.

ART. 59

Pâna la instituirea zonei de protectie a fiecarui monument istoric potrivit art. 9 se considera zona de protectie suprafata delimitata cu o raza de 100 m în localitati urbane, 200 m în localitati rurale si 500 m în afara localitatilor, masurata de la limita exterioara, de jur-împrejurul monumentului istoric.

În temeiul prevederilor art. 11 alin din Hotararea Guvernului nr. 742/2003 privind organizarea si functionarea Ministerului Culturii si Cultelor, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 17 alin. (2) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice,. (4) cu modificarile si completarile ulterioare, ministrul culturii si cultelor emite urmatorul ordin:

Art. 1. - Se aproba Normele metodologice de semnalizare a monumentelor istorice, prevazute în anexa nr.1 care face parte integranta din prezentul ordin.

Art. 2. - Se instituie însemnul distinctiv care atesta regimul juridic de monument istoric al unui bun imobil, în vederea protejarii sale în timp de pace sau de conflict armat, prevazut în anexa nr.2 care face parte integranta din prezentul ordin.

Art. 3. - Sigla monumentelor istorice este prevazuta în anexa nr.3 care face parte integranta din prezentul ordin.

Art. 4. - Se instituie însemnul distinctiv care atesta regimul juridic de monument istoric înscris în Lista patrimoniului mondial, în vederea protejarii sale în timp de pace sau de conflict armat, prevazut în anexa nr.4 care face parte integranta din prezentul ordin.

Art. 5. - Modalitatea de inscriptionare a monumentelor istorice este prevazuta în anexa nr.5 care face parte integranta din prezentul ordin.

Art. 6. - Directia monumente istorice si muzee, Directia patrimoniul public, investitii, servicii deconcentrate, administrativ si directiile judetene pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national, respectiv a municipiului Bucuresti, vor duce la îndeplinire prevederile prezentului ordin

NORME METODOLOGICE de semnalizare a monumentelor istorice

Marcarea monumentelor istorice

1. - Însemnul distinctiv care atesta regimul juridic de monument istoric al unui bun imobil, în vederea protejarii sale în timp de pace sau de conflict armat, este înscrisul în limba romana si în doua limbi de

circulatie internationala al textului "monument istoric".

2. - Sigla monumentelor istorice este simbolul grafic aprobat de Comisia Nationala a Monumentelor Istorice, protejat în conditiile Legii nr. 84/1998 privind marcile si indicatnle geografice, si prevazut în anexa nr.3 la ordin.
3. - Însemnul distinctiv care atesta regimul juridic de monument istoric înscris în Lista patrimoniului mondial, în vederea protejarii sale în timp de pace sau de conflict armat, este simbolul grafic aprobat de Conventia Internationala UNESCO în anul 1978, protejat conform legislatiei internationale si asociat cu înscrisul în limba romana si în doua limbi de circulatie internationala, prevazut în anexa nr.4 la ordin.

Inscriptionarea monumentelor istorice

4. - Inscriptionarea monumentelor istorice va cuprinde succint principalele date din evolutia monumentului istoric, conform anexa nr.5 la ordin.
5. - Inscriptionarea monumentelor istorice avand la baza texte avizate de organisme sau institutii stiintifice de specialitate se avizeaza de Comisia Nationala a Monumentelor Istorice, prin comisiile regionale ale monumentelor istorice în a caror raza teritoriala se afla monumentele istorice respective.

Amplasare si executie

6. - Însemnele distinctive, sigla si inscriptionarea se asociaza independent sau pe acelasi suport ori panou de marcare a monumentului istoric, dupa caz, conform exemplelor din anexele nr. 6, 7 si 8 la ordin.
7. - În cazul monumentelor istorice situate în localitatile rurale sau urbane, marcarea se realizeaza la loc vizibil, langa numerele postale, pe suporturi modulate în functie de proportiile numerelor postale.
8. - În cazul monumentelor istorice situate în localitati sau în extravilan, în functie de amplasament, de existenta unei incinte ori a unei suprafete de teren aferente, de contextul urbanistic sau de amplasarea într-un peisaj natural, inscriptionarea si marcarea monumentelor istorice se pot face pe împrejmuire, la limita proprietatii, în incinta sau în zona de protectie, în zona caii de acces spre monumentul istoric, urmarindu-se realizarea marcajului la o scara favorabila si amplasarea sa într-o zona care sa nu obtureze culoarul de percepere a constructiilor-monument istoric.
9. - Însemnele distinctive, siglele si inscriptionarea se executa din tabla emailata în culori alb 100% si maron pantone 291 C 100% sau, dupa caz, din alte materiale durabile, rezistente la intemperii: piatra, marmura, metal, prelucrat, plexiglas si altele asemenea.
10. - Însemnele distinctive, siglele si inscriptionarea se amplaseaza cu avizul si cu asistenta de specialitate a Serviciului de monumente istorice din cadrul directiei judetene pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national, respectiv a municipiului Bucuresti, în a carei raza teritoriala se afla monumentele istorice respective.

Atributii si control

11. - Primarii asigura prin aparatul propriu de specialitate si în colaborare cu directia pentru cultura,

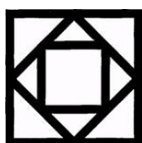
culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, aplicarea însemnelor distinctive si a siglelor de monumente istorice si controleaza întreținerea lor de catre proprietar.

12. - Serviciul de monumente istorice din cadrul directiei judetene pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national, respectiv a municipiului Bucuresti, colaboreaza cu autoritatile administratiei publice locale si asigura asistenta de specialitate pentru marcarea si inscripționarea monumentelor istorice.

13. - Ministerul Culturii si Cultelor controleaza amplasarea însemnului distinctiv care atesta regimul de monument istoric, în vederea protejării sale în timp de pace sau de conflict armat.

14. - Proprietarii monumentelor istorice au obligatia sa permita montarea si sa întrețină însemnul si sigla de monument istoric.

MONUMENT ISTORIC
Monument historique
Historic monument



1. Continutul placii explicative de inscripționare pentru monumente istorice arheologice:

- tipul monumentului arheologic (cetate, necropola, asezare, teii, tumul etc.);
- numele antic al sitului/coordonatele geografice actuale;
- codul în Lista monumentelor istorice/codul RAN;
- încadrarea cronologica;
- scurta descriere (circa 20 de cuvinte).

2. Continutul placii explicative de inscripționare pentru monumente istorice de alte tipuri:

- tipul monumentului (casa, biserica, cetate etc.);
- denumirea actuala/denumirea anterioara (daca este cazul);
- codul în Lista monumentelor istorice;
- datare;
- scurta descriere (circa 20 de cuvinte).





3.12. ZONE CU DESTINATIE SPECIALA (MApN)

Ministerul Apararii Nationale are in administrare pe teritoriul administrativ al com. Girleni 4 incinte ale imobilului nr. 2313, in suprafata totala de 24.88 ha.

➤ Documentatia prezenta nu modifica amplasamentul acestor incinte:

○ **2 cazarmi in intravilanul localitatii Girleni (trup 1.1)**

- Cazarma 2313 - incinta 7

S = 12214 mp

- Cazarma 2313 - incinta 6

S = 19103 mp

○ **2 cazarmi in extravilanul comunei Girleni.**

- Cazarma 2313 - incinta 2

S = 39746 mp

- Cazarma 2313 - incinta 3

S = 177742 mp

Masuri de siguranta aplicabile tertilor stabilite:

A.

- Lunar, seful poligonului notifica organele administratiei publice locale cu privire la perioada si tipul activitatilor executate, in vederea informarii populatiei din imprejurimile poligonului;
- Periodic in functie de frecventa tragerilor, seful poligonului aproba difuzarea unui comunicat de presa catre reprezentantii mass-mediei existente la nivel local;
- Acolo unde este posibil, in locuri vizibile, se instaleaza indicatoare de avertizare cu inscriptia „Trecerea interzisa - poligon de tragere”. Acest tip de indicatoare se instaleaza si pe drumurile de acces in/din poligon deschise circulatiei publice;

- Pe timpul executarii tragerilor, se instaleaza/ridica fanionul/pavilionul de culoare rosie, iar noaptea, in locul fanioanelor, se folosesc lumini de culoare rosie;
- La terminarea tragerilor, terenul este verificat, curatat si asanat de munitia/elementele de munitie socata, avariata sau ramasa neexplodata. Semnalele vizuale de avertizare mentionate se mentin pana la terminarea asanarii poligonului;
- In vederea constientizarii populatiei asupra riscurilor la care se expune prin nerespectarea regulilor si masurilor de siguranta din proximitatea poligoanelor, se desfasoara, periodic, campanii/actiuni de informare publica la nivel national/local, prin intermediul comandantilor garnizoanelor, poligoanelor si structurilor care desfasoara trageri.
- Conform pct. 4 din anexa nr. 1 la H.G. nr. 62 din 07.02.1996 privind aprobarea „Listei obiectivelor de investitii si de dezvoltare, precum si a criteriilor de realizare a acestora, pentru care este obligatoriu avizul Statului Major General”, pentru **„orice fel de constructii ce urmeaza a fi executate la o distanta mai mica de 2.400 m fata de obiectivele speciale situate in extravilan” si “toate constructiile care vor fi executate in vecinatatea obiectivelor militare situate in intravilan, pe parcele limitrofe, precum si a celor situate de cealalta parte a strazilor invecinate cu incinta acestora, in conditiile prevederilor legale in vigoare” este obligatoriu avizul Statului Major General. In aceste zone s-a introdus „interdictie definitiva de construire”**. Aceasta zona de siguranta a fost marcata pe plansele „Reglementari”, conform coordonatelor stereeo transmise de Ministerul Apararii Nationale, Unitatea militara 01602.

B.

- Este necesar avizul Statului Major General pentru realizarea parcurilor eoliene si fotovoltaice pe teritoriul administrativ al comunei Hemeius
- Obiectivele de investitii (retele de utilitati, cai de comunicatii, etc.) propuse prin Planul Urbanistic General nu se suprapun cu amplasamentele Ministerului Apararii Nationale, acestea fiind reamplasate pe terenuri care apartin autoritatilor locale, persoanelor fizice sau juridice interesate.
- **Pe plansa 3.1. „Reglementari urbanistice” imobilele au fost marcate separat, prin culoare specifica acestei zone. Imobilele, atat din intravilan cat si din extravilan, si zona de siguranta au fost evidentiata pe planse conform planurilor de amplasament, delimitare, a inventarelor de coordonate si schemei cu limitele de siguranta.** Pe acesta zona s-a marcat sintagma TDS – MapN, pentru a nu exista confuzii cu alte terenuri similare aflate in administrarea altor institutii.

4. CONCLUZII, MASURI

Propunerile P.U.G. sunt axate pe realizarea unei imbunatatiri a vietii socio - economice a comunei Girleni, in ideea ridicarii nivelului de viata al locuitorilor si cresterii economice. Din analiza multicriteriala a situatiei existente privind dezvoltarea de perspective, rezulta optim si rational cedarea terenurilor agricole extravilanului si, in compensare, dezvoltarea comunei in zona DN 12A avand ca motivatie:

- accesul locuitorilor si a altor persoane la cai de comunicatie moderne;
- concentrarea obiectivelor noi, de un nivel arhitectural optim in zona.

Se interzice realizarea constructiilor sau amenajarilor cu functiuni incompatibile cu zonificarea propusa.

Ca masuri, in continuare, se propune:

- Realizarea P.U.Z. – urilor pentru zonele introduse in intravilan
- Reactualizarea ridicarilor topo la scara 1 : 5000 si 1 : 25000;
- Pentru amplasarea unor noi unitati se va studia posibilitatea asigurarii echiparii tehnico-edilitare si se va impune un P.O.T. si un C.U.T. in urma unui studiu de fezabilitate pentru fiecare amplasament in parte.
- Propunerile de imbunatatire a infrastructurii comunei au rolul de a facilita relansarea in planul economic, evolutie care creeaza conditii favorabile atragerii fortei de munca care, la randul ei, va duce la o evolutie in plan social si urbanistic.
- Pentru etapa imediat urmatoare se impune relansarea sectorului economic. Este necesar sa se studieze orientarea activitatilor economice catre prelucrarea materiilor prime: lemnul, catre activitatile agricole (cereale, legume) si cele zootehnice. Acestea vor continua sa fie un real potential economic care va putea asigura locuri de munca, contribuind totodata si la dezvoltarea comunei.
- Se impune studierea posibilitatilor de a fi amplasate noi obiective cu caracter agroindustrial.
- Elaborarea unui studiu pentru organizarea zonei centrale.
- Lipsa spatiilor verzi amenajate a impus reglementari in acest sens prin P.U.G. Sunt necesare studii in vederea creerii unui parc al localitatii Girleni.
- Elaborarea studiului de circulatie

Drumurile judetene si comunale care traverseaza comuna faciliteaza legaturile de interconditionalitate cu celelalte localitati ale judetului.

Produsele rezultate in excedent din exploatarea resurselor zonei (in special produse cerealiere, legumicole si viticole) vor necesita transportul si comercializarea lor in comunele si orasele din apropiere. De aici rezulta necesitatea modernizarii traseelor drumurilor national si comunale de pe teritoriul administrativ, corelat cu modernizarea lor si pe teritoriul celorlalte comune cu care face legatura.

➤ Pentru imbunatatirea sigurantei circulatiei in intravilanul localitatii se propun urmatoarele lucrari:

- executarea de trotuare pentru circulatia pietonilor de-a lungul traseelor drumurilor de ambele parti;
- executarea pistelor pentru biciclisti;
- executarea de spatii de parcare in zona centrala a localitatii;
- montare de hidranti pe reseaua stradala;
- rectificarea traseelor, ulitelor si dimensionarea lor conform normativelor si executarea de santuri pentru scurgerea apelor, deoarece in perioadele ploioase se distruge suprafata carosabila a acestora;
- pentru asigurarea unor relatii de transport rapide si eficiente, precum si pentru sporirea continua a gradului de confort si a vitezelor de deplasare pe reseaua de drumuri existenta se impun lucrari de intretinere si reparatii specifice;
- drumurile care au calea de rulare alcatuita din unul sau mai multe straturi de balast necesita in permanenta lucrari de balastare, scarificarea si reprofilarea cu autogrederul pentru a imbunatati starea de viabilitate;
- pentru asigurarea scurgerii apelor este necesara revizuirea periodica a tuturor podurilor si podetelor existente, precum si decolmatarea si desfundarea tuturor santurilor, rigolelor si camerelor de cadere la podete.

● Elaborarea unui studiu care sa delimiteze cu maxima precizie eventualele zone posibil a fi afectate in viitor de factori de risc natural.

● Gasirea unor solutii de sustinere financiara a obiectivelor propuse.

● Pana la momentul actual documentatia "Alimentare cu apa in sistem centralizat pentru intreaga comuna" nu a fost finalizata. Se impune finalizarea acestei lucrari.

● Pana la momentul actual documentatia "Canalizare in sistem centralizat nu a fost finalizata. Se impune finalizarea acestor lucrari. Se impune realizarea documentatiilor si pentru restul localitatilor.

● Zona com. Girleni a fost declarata zona poluata in mediul acvifer datorita infiltratiilor de nitrite. Aceasta descompunere se produce de-a lungul paraielor unde marea majoritate a gospodariilor existente au amplasate grajdurile.

- Pentru stoparea procesului, se propune instituirea unei zone de protectie sanitara de-a lungul paraielor care strabat zona de locuit, zona in care s-a impus si interdictia definitive de construire (locuinte si anexe) pe cei 15 m de o parte si de alta a malurilor paraielor.

Din punct de vedere administrativ si executiv, respectarea disciplinei in constructii atat de catre factorii de decizie, cat si de comunitate in ansamblu sunt factori de accelerare a transformarilor dorite, de traducere in realitate a reglementarilor propuse prin prezentul studiu si prin Regulamentul aferent Planului Urbanistic General.

Sef proiect,
Ing. Angelica STOICA

Intocmit,
Arh. Marian CATUNEANU